

Årsredovisning

Real Estate Group Stockholm AB

556909-9988

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Alexander Palma , Styrelseledamot
2025-07-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Real Estate Group Stockholm AB är verksamt inom bygg, städ och varuhandel, med bas i Stockholm. Företaget har varit aktivt i flera år och arbetar både med praktiska tjänster och handel. Inom bygg och städ tar vi oss an uppdrag av varierande omfattning – från mindre insatser till mer omfattande projekt. Arbetet sker i nära dialog med uppdragsgivaren, med fokus på att få saker gjorda på ett sätt som fungerar i praktiken.

Utöver tjänsteverksamheten bedriver vi import och export av varor. Det gör att vi kan erbjuda ett brett sortiment till rimliga priser, vilket i sin tur ger oss möjlighet att arbeta mot flera olika marknader. Vi hyr också ut personal till andra företag, främst inom områden där det finns behov av extra resurser under en begränsad tid. Det kan handla om allt från byggpersonal till städare, beroende på uppdragets karaktär.

Sammanfattningsvis kombinerar vi praktiskt arbete med handel och bemanning – tre ben som tillsammans gör verksamheten flexibel och anpassningsbar.

Företaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	3 671	2 923	4 627	10 965
Resultat efter finansiella poster	16	75	-416	649
Soliditet %	26	35	43	46

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 278 174	36 236
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		36 236	-36 236
- Årets resultat			22 606
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 314 410	22 606

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 314 410
<i>Årets resultat</i>	<i>22 606</i>
<i>Summa</i>	<i>1 337 016</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 337 016
<i>Summa</i>	<i>1 337 016</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 671 493	2 923 017
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-240	-295
Övriga rörelseintäkter	-438 251	336 086
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 233 002	3 258 808
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-82 597
Handelsvaror	-64 593	-381 176
Övriga externa kostnader	-1 655 933	-1 456 786
Personalkostnader	-1 331 093	-1 141 647
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-135 350	-110 600
Summa rörelsekostnader	-3 186 969	-3 172 806
Rörelseresultat	46 033	86 002
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 947	19
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31 849	-10 683
Summa finansiella poster	-29 902	-10 664
Resultat efter finansiella poster	16 131	75 338
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	16 000	-16 000
Summa bokslutsdispositioner	16 000	-16 000
Resultat före skatt	32 131	59 338
Skatter		
Skatt på årets resultat	-9 525	-23 102
Årets resultat	22 606	36 236

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	415 167	285 517
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		415 167	285 517
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	70 000	70 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		70 000	70 000
Summa anläggningstillgångar		485 167	355 517
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		218 500	218 500
<i>Summa varulager m.m.</i>		218 500	218 500
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 212 604	2 039 366
Övriga fordringar		148 085	283 759
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		212 857	875 889
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		4 573 546	3 199 014
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 442	207 092
<i>Summa kassa och bank</i>		17 442	207 092
Summa omsättningstillgångar		4 809 488	3 624 606
SUMMA TILLGÅNGAR		5 294 655	3 980 123

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 314 410	1 278 174
Årets resultat	22 606	36 236
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 337 016</i>	<i>1 314 410</i>
Summa eget kapital	1 387 016	1 364 410
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	16 000
Summa obeskattade reserver	0	16 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 1 410 727	609 128
Summa långfristiga skulder	1 410 727	609 128
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 71 958	98 400
Förskott från kunder	121 823	21 900
Leverantörsskulder	1 346 700	1 556 794
Skatteskulder	0	-97 149
Övriga skulder	778 129	396 589
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	178 302	14 051
Summa kortfristiga skulder	2 496 912	1 990 585
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 294 655	3 980 123

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 062 500	1 062 500
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	198 000	-
Omräkningsdifferenser	-20 000	-
Utgående anskaffningsvärden	1 240 500	1 062 500
Ingående avskrivningar	-776 983	-666 383
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-83 350	-110 600
Omräkningsdifferenser	35 000	-
Utgående avskrivningar	-825 333	-776 983
Redovisat värde	415 167	285 517

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående anskaffningsvärden	70 000	70 000

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets banklån som uppgår till 104549 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	23 591	609 198
------------------------------------	--------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	71 958	98 400
------------------------------------	--------	--------

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Amir Ali Amini

Amir Ali Amini
Verkställande direktör
2025-06-30

Peter Alexander Palma

Peter Alexander Palma
Styrelseledamot
2025-06-30