

Årsredovisning

för

Gröna Granen 21 AB

559355-8314

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Andersson, Styrelseledamot
2024-05-16

Styrelsen för Gröna Granen 21 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Derome Bostad AB, org.nr 556250-9223.

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 80% av andelarna i Södra Branäs Fjällbyar AB, org.nr 559219-7767.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	0
Balansomslutning	9 670	25
Soliditet (%)	0,3	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-99	-99
Belopp vid årets utgång	25 000	-99	24 901

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-99
behandlas så att i ny räkning överföres	-99
	-99

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-21 -2022-12-31 (13 mån)
Rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 200	0
		-1 200	0
Rörelseresultat		-1 200	0
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader	2	-14 899	0
		-14 899	0
Resultat efter finansiella poster		-16 099	0
Bokslutsdispositioner	3	16 000	0
Resultat före skatt		-99	0
Årets resultat		-99	0

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4, 5	8 640 000	0
Fordringar hos koncernföretag	6	1 005 960	0
Summa anläggningstillgångar		9 645 960	0

Omsättningstillgångar

<i>Kassa och bank</i>		23 800	25 000
Summa omsättningstillgångar		23 800	25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

9 669 760 **25 000**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 st aktier)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-99	0
		-99	0
Summa eget kapital		24 901	25 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	7	9 644 859	0
Summa långfristiga skulder		9 644 859	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 669 760	25 000

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas inflyta.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justering avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

I bolaget redovisas - på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning - den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Finansiella risker

Finans- och riskhantering övervakas av moderbolaget Derome AB, för att tillvarata stordriftsfördelar och synergieffekter samt för att minimera hanteringsrisker. Moderbolaget svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernföretagens finansiella transaktioner.

För ytterligare info se Derome AB:s årsredovisning.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag till Gröna Granen 21 AB är Derome Bostad AB, org.nr. 556250-9223, med säte i Varbergs kommun. Derome Bostad AB ingår i den koncern vari Derome AB, org.nr. 556120-4487, med säte i Varbergs kommun, är moderbolag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader

	2023	2021-12-21 -2022-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	14 899	0
	14 899	0

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023	2021-12-21 -2022-12-31
Erhållna koncernbidrag	16 000	0
	16 000	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	8 640 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 640 000	0
Utgående redovisat värde	8 640 000	0

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Södra Branäs Fjällbyar AB	80%	80%	400	8 640 000 8 640 000

	Org.nr	Säte
Södra Branäs Fjällbyar AB	559219-7767	Kil

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	1 005 960	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 005 960	0
Utgående redovisat värde	1 005 960	0

Samtliga fordringar återbetalas inom fem år efter balansdagen.

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än ett men inom fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	9 644 859	0
	9 644 859	0

Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen uppgår till 0 kr (0 kr)

Varberg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

2024-04-17

Magnus Andersson
Magnus Andersson
Ordförande

Peter Mossbrant
Peter Mossbrant
Styrelseledarmot