

Årsredovisning för
Svahns Järnhandel AB
556059-2072

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svahns Järnhandel AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hemse

Örjan Sandsjö

2025-06-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svahns Järnhandel AB, 556059-2072, med säte i Gotland får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1954 och har sedan dess bedrivit bygg- och järnhandel samt försäljning av sport- och fritidsartiklar i Hemse på södra Gotland samt försäljning av trädgårdsmaskiner i Visby. Under 2023-2024 har verksamheten lagts över i ett dotterbolag och företaget bedriver numer fastighetsförvaltning samt är moderbolag till Svahns Bygghandel AB, 559450-5355.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten bedrivs numera i dotterbolaget Svahns Bygghandel AB, 559450-5355.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i SEK 2021
Nettomsättning	419 372	34 810 393	37 097 778	37 625 176
Resultat efter finansiella poster	672 591	2 056 952	3 849 537	3 761 043
Soliditet, %	90	70	67	59

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	12 815 709	1 716 868
Utdelning			-1 000 000	
Omföring av föreg år vinst			1 716 868	-1 716 868
Årets resultat				620 346
Vid årets slut	100 000	20 000	13 532 577	620 346

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 14 152 923 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	13 532 577
årets resultat	620 346
Totalt	14 152 923
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 1 400 kr per aktie]	1 400 000
balanseras i ny räkning	12 752 923
Summa	14 152 923

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		419 372	34 810 393
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	1 039 985
Aktiverat arbete för egen räkning		122 920	-
Övriga rörelseintäkter		2 559 553	663 162
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 101 845	36 513 540
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-272 326	-23 062 552
Övriga externa kostnader		-955 207	-2 395 048
Personalkostnader	2	-1 506 594	-8 934 223
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-143 297	-221 227
Summa rörelsekostnader		-2 877 424	-34 613 050
Rörelseresultat		224 421	1 900 490
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		-	192 694
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		472 624	2 273
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 454	-38 505
Summa finansiella poster		448 170	156 462
Resultat efter finansiella poster		672 591	2 056 952
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		86 756	74 261
Summa bokslutsdispositioner		86 756	74 261
Resultat före skatt		759 347	2 131 213
Skatter			
Skatt på årets resultat		-139 001	-414 345
Årets resultat		620 346	1 716 868

pk=20250623;2025062403840

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	4	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	2 461 474	2 568 021
Inventarier, verktyg och installationer	6	67 354	248 419
Summa materiella anläggningstillgångar		2 528 828	2 816 440
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag		11 662 315	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	254 173	254 173
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 941 488	279 173
Summa anläggningstillgångar		14 470 316	3 095 613
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		-	15 558 382
Färdiga varor och handelsvaror		278 836	-
Summa varulager		278 836	15 558 382
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 170	1 189 173
Fordringar hos koncernföretag		-	26 403
Övriga fordringar		5 400	259 696
Summa kortfristiga fordringar		12 570	1 475 272
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 169 161	869 389
Summa kassa och bank		-	-
Summa omsättningstillgångar		-	-
SUMMA TILLGÅNGAR		15 930 883	20 998 656

k=20250623;2025062403841

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 532 577	12 815 709
Årets resultat		620 346	1 716 868
Summa fritt eget kapital		14 152 923	14 532 577
Summa eget kapital		14 272 923	14 652 577
<i>Obeskattade reserver</i>			
Ackumulerade överavskrivningar		67 354	154 110
Summa obeskattade reserver		67 354	154 110
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	9	545 940	1 034 525
Summa långfristiga skulder		545 940	1 034 525
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		488 585	109 188
Förskott från kunder		-	2 500
Leverantörsskulder		70 023	3 029 035
Skatteskulder		136 037	-
Övriga skulder		158 260	625 224
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		191 761	1 391 497
Summa kortfristiga skulder		1 044 666	5 157 444
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 930 883	20 998 656

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar	
-Goodwill	5
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	3	14
Summa	3	14

Not 3 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Byggnader och mark	106 547	106 547
Inventarier, verktyg och installationer	36 750	114 680
Summa	143 297	221 227

Not 4 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 500 000	1 500 000
Vid årets slut	1 500 000	1 500 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 500 000	-1 500 000
Vid årets slut	-1 500 000	-1 500 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 702 068	4 702 068
Vid årets slut	4 702 068	4 702 068
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 134 047	-2 027 500
-Årets avskrivning enligt plan	-106 547	-106 547
Vid årets slut	-2 240 594	-2 134 047
Redovisat värde vid årets slut	2 461 474	2 568 021

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 762 048	1 762 048
-Avyttringar och utrangeringar	-1 394 548	
Vid årets slut	367 500	1 762 048
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 513 629	-1 398 950
-Återförda avskrivningar avyttringar och utrangeringar	1 250 233	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-36 750	-114 680
Vid årets slut	-300 146	-1 513 630
Redovisat värde vid årets slut	67 354	248 418

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	
-Förvärv		25 000
Redovisat värde vid årets slut	25 000	25 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Svahns Bygghandel AB, 559450-5355, Gotland	250	100	25 000
			25 000

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	254 173	254 173
Redovisat värde vid årets slut	254 173	254 173

Not 9 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	488 585
	488 585

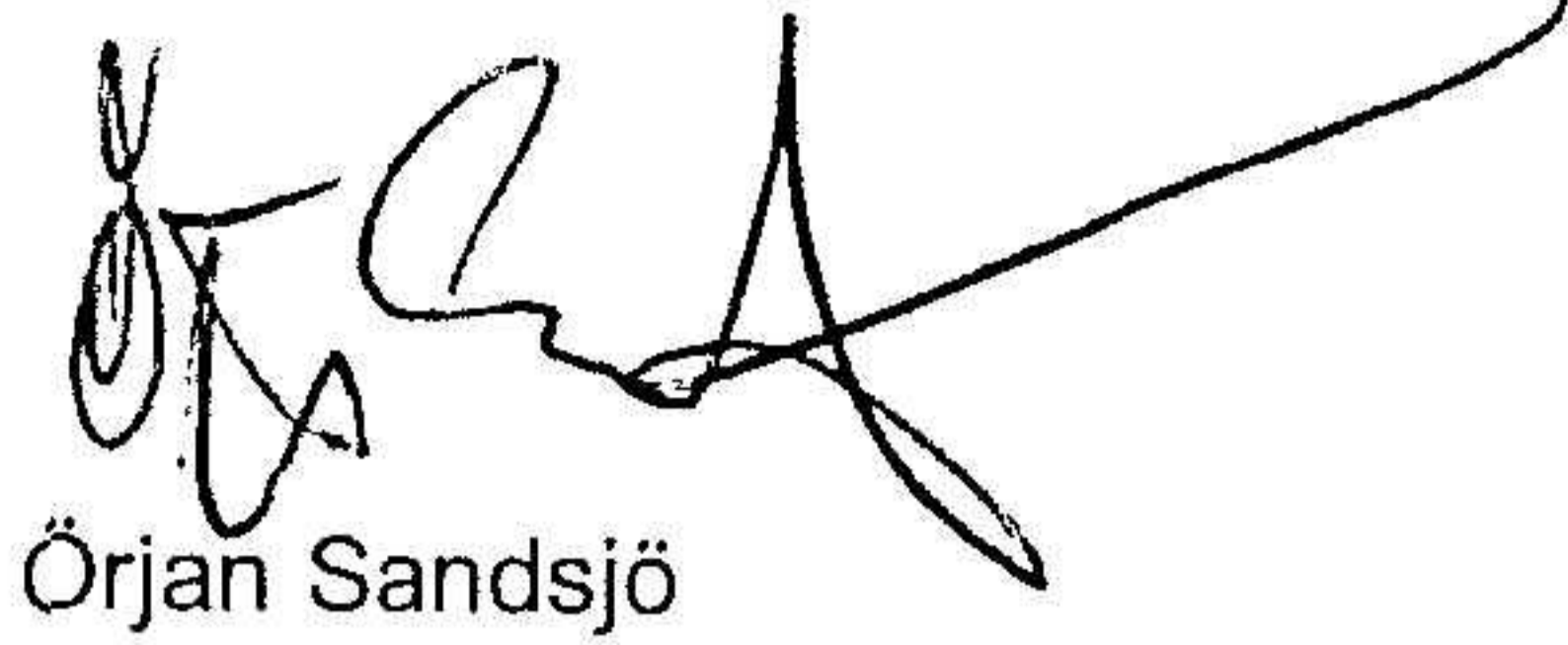
Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	4 500 000	4 500 000
Företagsinteckningar	1 350 000	1 350 000
	5 850 000	5 850 000

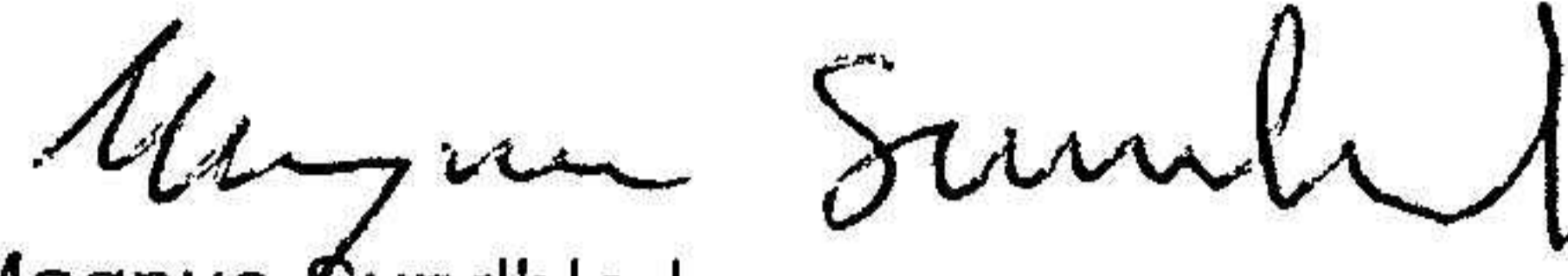
Underskrifter

Hemse

2025-05-20



Örjan Sandsjö



Magnus Sundblad
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den

11/6 - 2025



Rickard Norinder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

BA

nk=20250625;2025062403846

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svahns Järnhandel AB
Org.nr. 556059-2072

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svahns Järnhandel AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svahns Järnhandel ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsordning i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svahns Järnhandel AB enligt god revisionsordning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsordning i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana handlingar eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida handlingar eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utover min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svahns Järnhandel AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsordning i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svahns Järnhandel AB enligt god revisionsordning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlopande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsordning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 11 juni 2025



Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: