

Butik 4165206 Nova Köpcentrum AB
Org nr 556540-1600

ank=20230601;2023060201340

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter

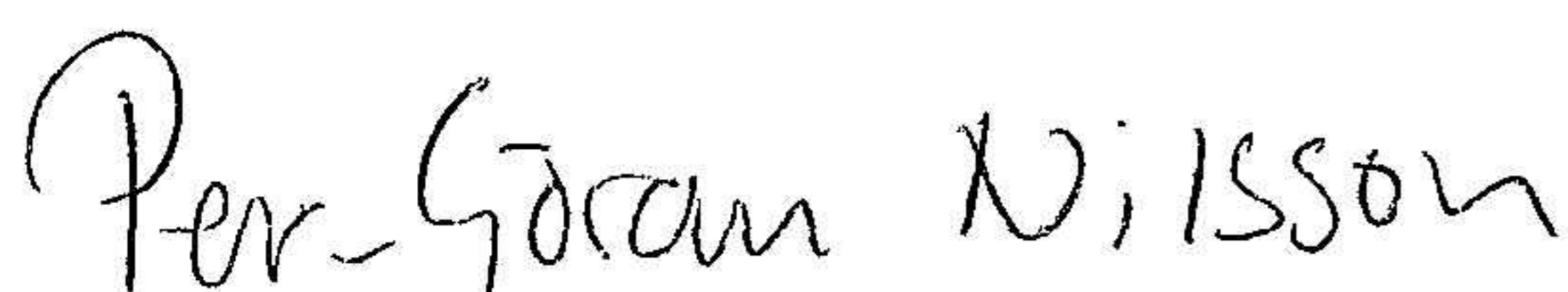
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Butik 4165206 Nova Köpcentrum AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund


Per-Göran Nilsson

Butik 4165206 Nova Köpcentrum AB

Org nr 556540-1600

ank=20230601;2023060201341

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet år 1997. Verksamheten omfattar detaljhandel, vilket sker såsom franchisetagare under namnet Pressbyrån. Verksamheten bedrivs i Malmö, styrelsen har sitt säte i Lund.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Per-Göran Nilsson	1 000	100

Aktiekapitalet består av 1 000 st aktier.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	7 130	6 300	3 676	4 414	4 351
Resultat efter finansiella poster	84	239	-27	18	51
Balansomslutning	1 417	1 341	892	755	892
Soliditet (%)	33,8	38,2	35,5	45,6	42,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	197 015	158 919	475 934
Utdelning			-100 000		-100 000
Balansering av årets resultat			158 919	-158 919	0
Årets resultat				66 815	66 815
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	255 934	66 815	442 749

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):

balanserat resultat	255 933
årets resultat	66 815
	322 748

disponeras så att till aktieägare utdelas (60 kronor per aktie)	
Utdelning	60 000
i ny räkning överföres	262 748
	322 748

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 30,83 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		7 129 947	6 300 187
Övriga rörelseintäkter		17 460	145 656
		7 147 407	6 445 843
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-4 234 035	-3 792 037
Övriga externa kostnader	2	-1 600 823	-1 369 823
Personalkostnader	3	-1 228 129	-1 045 370
		-7 062 987	-6 207 230
Rörelseresultat		84 420	238 613
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-137	-49
Resultat efter finansiella poster		84 283	238 564
Bokslutsdispositioner	4	0	-45 000
Resultat före skatt		84 283	193 564
Skatt på årets resultat		-17 468	-34 645
Årets resultat		66 815	158 919

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		449 388	385 189
		449 388	385 189
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		795	675
Övriga fordringar		74 680	933 103
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 612	35
		78 087	933 813
<i>Kassa och bank</i>		889 838	21 913
Summa omsättningstillgångar		1 417 313	1 340 915
SUMMA TILLGÅNGAR		1 417 313	1 340 915

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

255 933

197 015

Årets resultat

66 815

158 919

322 748

355 934

Summa eget kapital

442 748

475 934

Obeskattade reserver

45 000

45 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

598 302

452 187

Aktuella skatteskulder

16 979

33 677

Övriga skulder

146 485

111 174

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

167 799

222 943

Summa kortfristiga skulder

929 565

819 981

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 417 313

1 340 915

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning av tjänster redovisas netto efter moms och rabatter. Försäljning av tjänster avser provisionsintäkter.

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret värderas, med tillämpning av först in-först ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet på balansdagen.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Inkurans i varulager

Nedskrivning av inkurans i varulager bokförs löpande under året och baseras på det verkliga utfallet per produktgrupp. Bolaget ser därför liten risk för betydande justering i det redovisade värdet av varulagret.

Svinn av varulager

Avsättning för svinn varulager bokförs löpande under året baserat på historiskt utfall. Avsättningen justeras enligt verkligt utfall vid inventering av varulagret fyra gånger per år. Bolaget ser därför liten risk för betydande justering i det redovisade värdet av varulagret.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 29 606 kronor.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Avsättning till periodiseringsfond	0	-45 000
	0	-45 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	180 000	180 000
	180 000	180 000

Lund den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Per-Göran Nilsson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

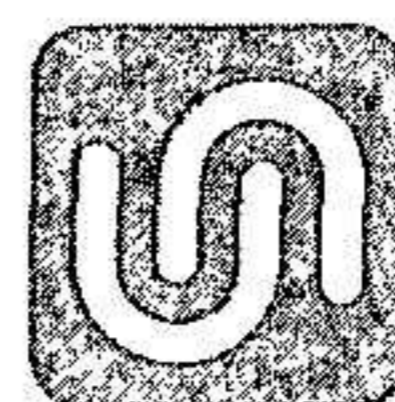
Ernst & Young AB

Johan Henrik Linde
Auktoriserad revisor

Dokument

2212 556540-1600 Butik 4165206 Nova Köpcentrum AB
ÅR

Antal sidor: 10
Verifikationsdatum: Maj 26 2023 08:02AM
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER: 646F11F1D2BCC
MAJ 26 2023 08:02AM

Deltagare

Huan Hu (Skapare)

REITAN CONVENIENCE SWEDEN AB (556061-5790)

huan.hu@reitanconvenience.se

Stockholm STRANDBERGSGATAN 55 112 51

Skickades: Maj 25 2023 09:49AM

Per-Göran Nilsson (Esignatur)

Butik 4165206 Nova Köpcentrum AB (556540-1600)

pb4468116@Pressbyran.se

735664135

Signerad: Maj 25 2023 03:33PM

Johan Linde (Esignatur)

Ernst & Young Aktiebolag (556053-5873)



johan.linde@se.ey.com

+46725844521

Stockholm Box 7850 103 99

Signerad: Maj 26 2023 08:02AM

Registrerade händelser

Maj 25 2023 09:49AM	Huan Hu skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 194.103.34.10
Maj 25 2023 03:31PM	Per-Göran Nilsson granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1952171/646f1310196ee	IP ADDRESS 194.103.34.10
Maj 25 2023 03:33PM	 PER-GÖRAN NILSSON signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 55.5724 Long 12.9148 Signerad med: BankID (f27d0bf1-1d28-4015-b6f6-dfd7be467066)	IP-ADRESS 83.185.95.70
Maj 26 2023 08:02AM	Johan Linde granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1952172/646f1311f1749	IP ADDRESS 165.225.26.102
Maj 26 2023 08:02AM	 Johan Henrik Linde signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3287 Long 18.0717 Signerad med: BankID (724d5e97-2408-4860-a4e6-cad668162ee9)	IP-ADRESS 94.234.98.174
Maj 26 2023 08:02AM	Dokumentet har signerats	

ank=20230601;2023060201350

Dokumentnummer: 646f11f1d2bcc - Sida (10 av 10)



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Butik 4165206 Nova Köpcentrum AB, org.nr 556540-1600

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Butik 4165206 Nova Köpcentrum AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Butik 4165206 Nova Köpcentrum ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grundläggande uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Butik 4165206 Nova Köpcentrum AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Sammanfattning av våra uttalanden

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Övergripande uttalanden

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



ank=20230601;2023060201352

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uppdraget

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Butik 4165206 Nova Köpcentrum AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Internationella standarder

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Butik 4165206 Nova Köpcentrum AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Vårt mål beträffande revisionen

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Johan Linde

Johan Linde
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: USZ55-FHEPA-BN5E1-E3A87-D1Q5E-YPKBQ

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet, och alla datum i detta dokumentet."

Johan Henrik Linde (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 19921103xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-05-26 06:27:32 UTC



ank=20230601;2023060201353

Penneo dokumentnyckel: USZS5-FHEPA-BNSE1-E3A87-D1Q5E-YPKBQ

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>