

Årsredovisning

LEGUR AB

559310-1925

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Piotr Urniaz

2025-05-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver genom dotterbolag förvaltning av fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Burlöv.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2103-2112
Resultat efter finansiella poster	599	-1	-1	-8
Soliditet %	48	5	9	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	358	-990
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-990	990
- Årets resultat			599 006
- Belopp vid årets utgång	25 000	-632	599 006

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-632
<i>Årets resultat</i>	599 006
<i>Summa</i>	598 374

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	598 374
<i>Summa</i>	598 374

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-990	-990
Summa rörelsekostnader	-990	-990
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-990</i>	<i>-990</i>
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	600 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4	0
Summa finansiella poster	599 996	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>599 006</i>	<i>-990</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>599 006</i>	<i>-990</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>599 006</i>	<i>-990</i>

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	529 000	429 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>579 000</i>	<i>479 000</i>
Summa anläggningstillgångar		579 000	479 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		650 000	0
Övriga fordringar		-4	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>649 996</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		64 378	15 460
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>64 378</i>	<i>15 460</i>
Summa omsättningstillgångar		714 374	15 460
SUMMA TILLGÅNGAR		1 293 374	494 460

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-632	358
Årets resultat	599 006	-990
<i>Summa fritt eget kapital</i>	598 374	-632
Summa eget kapital	623 374	24 368
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4 620 000	420 000
Övriga skulder	4 50 000	50 000
Summa långfristiga skulder	670 000	470 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	92
Summa kortfristiga skulder	0	92
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 293 374	494 460

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000

Uppgifter om dotterföretagen 2023

	Org.nr	Säte	Redovisat värde
Lunds Byggnadsvård	559313-5691	Burlöv	25 000
Lantvillan AB	559313-5709	Burlöv	25 000

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	429 000	229 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	100 000	200 000
	Utgående anskaffningsvärden	529 000	429 000
	Redovisat värde	529 000	429 000

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	620 000	470 000

UNDERSKRIFTER

Burlöv

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Piotr Urniaz

Piotr Urniaz

2025-05-28

Slawomir Legowski

Slawomir Legowski

2025-05-24