

ÅRSREDOVISNING

för

Gertrudsvik Handelsområde AB

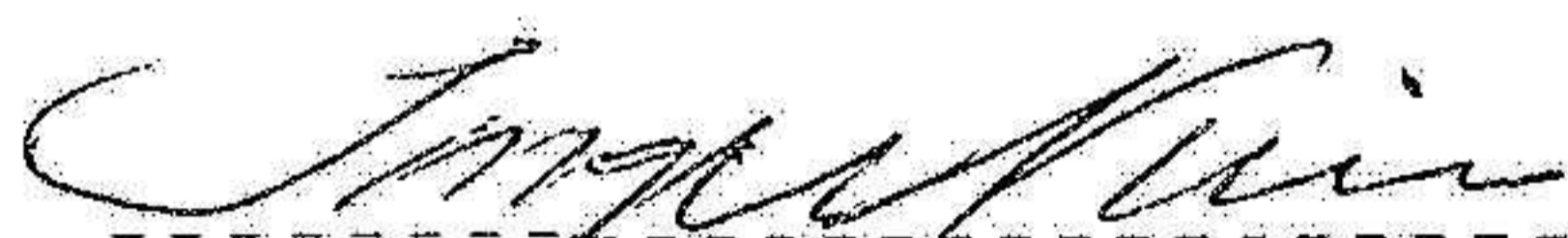
Org.nr. 559033-0964

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Gertrudsvik Handelsområde AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2024-06-30



Inger Nilsson

ÅRSREDOVISNING

för

Gertrudsvik Handelsområde AB

Org.nr. 559033-0964

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9



Gertrudsvik Handelsområde AB

Org.nr. 559033-0964

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvärva och förvalta fast egendom. Bolaget äger fastigheterna Lastvagnen 1 och Sidovagnen 1 i Västervik.

Bolagets säte är Helsingborg.

Flerårsjämförelse*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 765 017	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-5 837 664	-1 099 879	-124 585	-26 956	-16 865
Balansomslutning	89 555 833	71 866 033	751 869	556 087	558 043
Soliditet (%)	2,30	3,92	5,06	7,67	8,67
Avkastning på eget kapital (%)	-239,14	-76,93	-308,29	-59,16	-36,04

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Investeringar

Under året har en handelsbyggnad med en uthyrningsbar yta om 5 178 kvm på fastigheten Lastvagnen 1 färdigställts.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Executive Property Svenska AB, org. nr 556480-7153, säte Helsingborg, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Executive Property Europe AB, org. nr 556944-7807, säte Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnationen avseende handelsfastighet på Lastvagnen 1 har slutförts. Hyresgästerna har tillträtt lokalerna och fastigheten är i dagsläget fullt uthyrd. Årets resultat belastas med 1 944 kkr avseende engångskostnader för uthyrningar.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 988 119	-217 129	2 770 990
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-217 129	217 129	0
Årets förlust				-759 934	-759 934
Belopp vid årets utgång	50 000	0	2 770 990	-759 934	2 011 056

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	2 770 991
årets förlust	-759 934
	<hr/> 2 011 057

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

	<hr/> 2 011 057
	2 011 057

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Gertrudsvik Handelsområde AB

Org.nr. 559033-0964

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Hysesintäkter		<u>1 765 017</u>	<u>0</u>
		1 765 017	0
Rörelsens kostnader			
Kostnader fastighetsförvaltning	2	-2 393 550	-588 533
Övriga externa kostnader	3, 4	-167 403	-294 210
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-2 073 855</u>	<u>0</u>
		-4 634 808	-882 743
Rörelseresultat		-2 869 791	-882 743
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		20 269	10 401
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-2 988 142</u>	<u>-227 537</u>
		-2 967 873	-217 136
Resultat efter finansiella poster		-5 837 664	-1 099 879
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>5 300 000</u>	<u>882 750</u>
		5 300 000	882 750
Resultat före skatt		-537 664	-217 129
Skatt på årets resultat	5	-222 270	0
Årets resultat		<u>-759 934</u>	<u>-217 129</u>

2024070338745

Gertrudsvik Handelsområde AB

Org.nr. 559033-0964

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark	6	68 654 000	5 803 663
Byggnadsinventarier	7	12 645 281	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	0	49 602 448
Summa materiella anläggningstillgångar		81 299 281	55 406 111

Summa anläggningstillgångar

81 299 281

55 406 111

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		60 347	0
Fordringar hos koncernföretag		5 300 000	882 750
Övriga fordringar		1 871 194	12 552 033
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		118 552	0
Summa kortfristiga fordringar		7 350 093	13 434 783

Kassa och bank

Kassa och bank	9	906 459	3 025 139
Summa kassa och bank		906 459	3 025 139

Summa omsättningstillgångar

8 256 552

16 459 922

SUMMA TILLGÅNGAR

89 555 833

71 866 033

2024070998746

Gertrudsvik Handelsområde AB

Org.nr. 559033-0964

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 770 991

-11 881

Erhållet aktieägartillskott

0

3 000 000

Årets resultat

-759 934

-217 129

Summa fritt eget kapital

2 011 057

2 770 990

Summa eget kapital

2 061 057

2 820 990

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

10

183 349

0

Summa avsättningar

183 349

0

Långfristiga skulder

11

Skulder till koncernföretag

86 150 000

58 900 000

Summa långfristiga skulder

86 150 000

58 900 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

627 317

0

Leverantörsskulder

169 138

10 122 433

Aktuell skatteskuld

287 396

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

77 576

22 610

Summa kortfristiga skulder

1 161 427

10 145 043

65 **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

89 555 833

71 866 033

2024070338777

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade mot föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. För byggnader tillämpas en komponentansats. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

	Antal år
Byggnader	10-50
Byggnadsinventarier	20-25

Låneutgifter

Låneutgifter för lånat kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt.

Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Gertrudsvik Handelsområde AB

Org.nr. 559033-0964

NOTER

Offentliga bidrag

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

Offentliga bidrag som hänför sig till förvärv av en anläggningstillgång minskar tillgångens anskaffningsvärde.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Kostnader fastighetsförvaltning	2023	2022
	Drift	154 683	0
	Reparation och underhåll	46 695	0
	Fastighetsskatt	248 476	0
	Övriga kostnader fastighetsförvaltning	1 943 696	588 533
		<u>2 393 550</u>	<u>588 533</u>

Övriga kostnader fastighetsförvaltning avser engångskostnader för uthyrning.

Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	2023	2022
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	85 000	3 000

Not 4	Ersättning till revisorer	2023	2022
	<i>Ernst & Young</i>		
	Revisionsuppdrag	12 000	8 250
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	0
	Skatterådgivning	0	0
	Övriga tjänster	0	0
		<u>12 000</u>	<u>8 250</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5	Skatt på årets resultat	2023	2022
	Aktuell skatt	-38 921	0
	Uppskjuten skatt	-183 349	0
		<u>-222 270</u>	<u>0</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	Procent Belopp -537 664	Procent Belopp -217 129
	Skatt enligt gällande skattesats	-20,60% 110 759	-20,60% 44 729
	Ej avdragsgilla kostnader	62,71% -337 194	21,59% -46 873
	Ej skattepliktiga intäkter	-0,77% 4 163	-0,99% 2 143
	Skattemässiga justeringar	-34,10% 183 349	0,00% 0
	Förändring Uppskjuten skatt	34,10% -183 349	0,00% 0
	Avrundningsdifferens	<u>2</u>	<u>1</u>
	Redovisad effektiv skatt	41,34% -222 270	0,00% 0

Gertrudsvik Handelsområde AB

Org.nr. 559033-0964

NOTER

Not 6	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	5 803 663	0
	Inköp	27 618 612	5 803 663
	Omklassificeringar	36 849 768	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 272 043	5 803 663
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-1 618 043	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 618 043	0
	Utgående redovisat värde	68 654 000	5 803 663
	Redovisat värde byggnader	55 785 741	0
	Redovisat värde markanläggningar	7 064 596	0
	Redovisat värde mark	5 803 663	5 803 663
		68 654 000	5 803 663
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	25 135 000	1 907 000
	varav byggnader:	19 800 000	0

Not 7	Byggnadsinventarier	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	0	0
	Inköp	348 413	0
	Omklassificeringar	12 752 680	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 101 093	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-455 812	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-455 812	0
	Utgående redovisat värde	12 645 281	0

Not 8	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	49 602 448	70 813
	Inköp	0	49 545 794
	Omklassificeringar	-49 602 448	-14 159
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	49 602 448
	Utgående redovisat värde	0	49 602 448

36 849 768 kr har omklassificerats till byggnader och markanläggning, 12 752 680 kr har omklassificerats till byggnadsinventarier.

Not 9	Kassa och bank	2023-12-31	2022-12-31
	Tillgodohavande på koncernkonto	906 459	3 025 139
		906 459	3 025 139

Not 10	Uppskjuten skatt	2023-12-31		
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
	Byggnader och mark	890 042	0	183 349
			0	183 349

Avser uppskjuten skatt på temporära skillnader för fastigheter, vilka uppkommer genom olika aktiveringsprinciper skattemässigt och redovisningsmässigt samt skattemässiga avskrivningar som skiljer sig från de redovisningsmässiga.

Gertrudsvik Handelsområde AB

Org.nr. 559033-0964

NOTER

Not 11	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Amortering efter 5 år	86 150 000	58 900 000
		<u>86 150 000</u>	<u>58 900 000</u>

Not 12	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
		0	0

Not 13	Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
		0	0

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 15 Koncernförhållanden

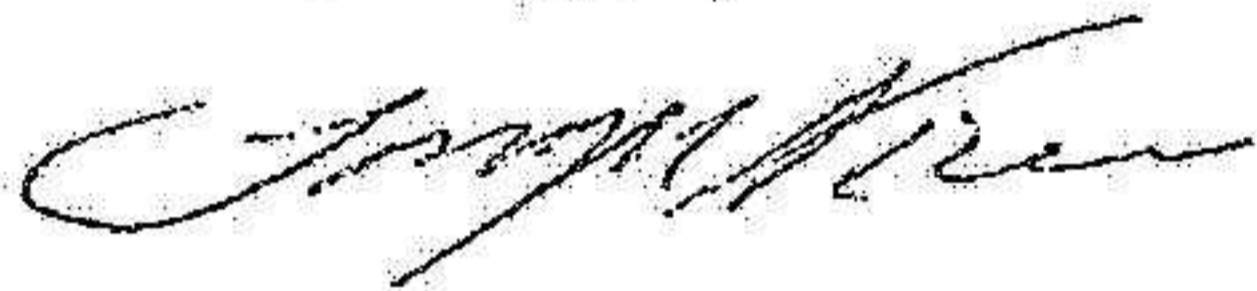
Bolaget är helägt dotterbolag till Executive Property Svenska AB, org. nr 556480-7153, säte Helsingborg.
Minsta koncernredovisning upprättas av: Executive Property Europe AB, org. nr 556944-7807, säte Helsingborg.

Not 16 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Helsingborg

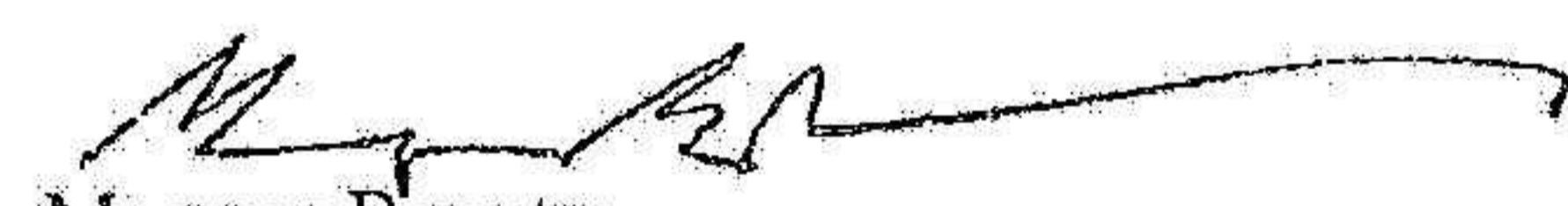


Inger Nilsson
Ordförande
2024-06-18



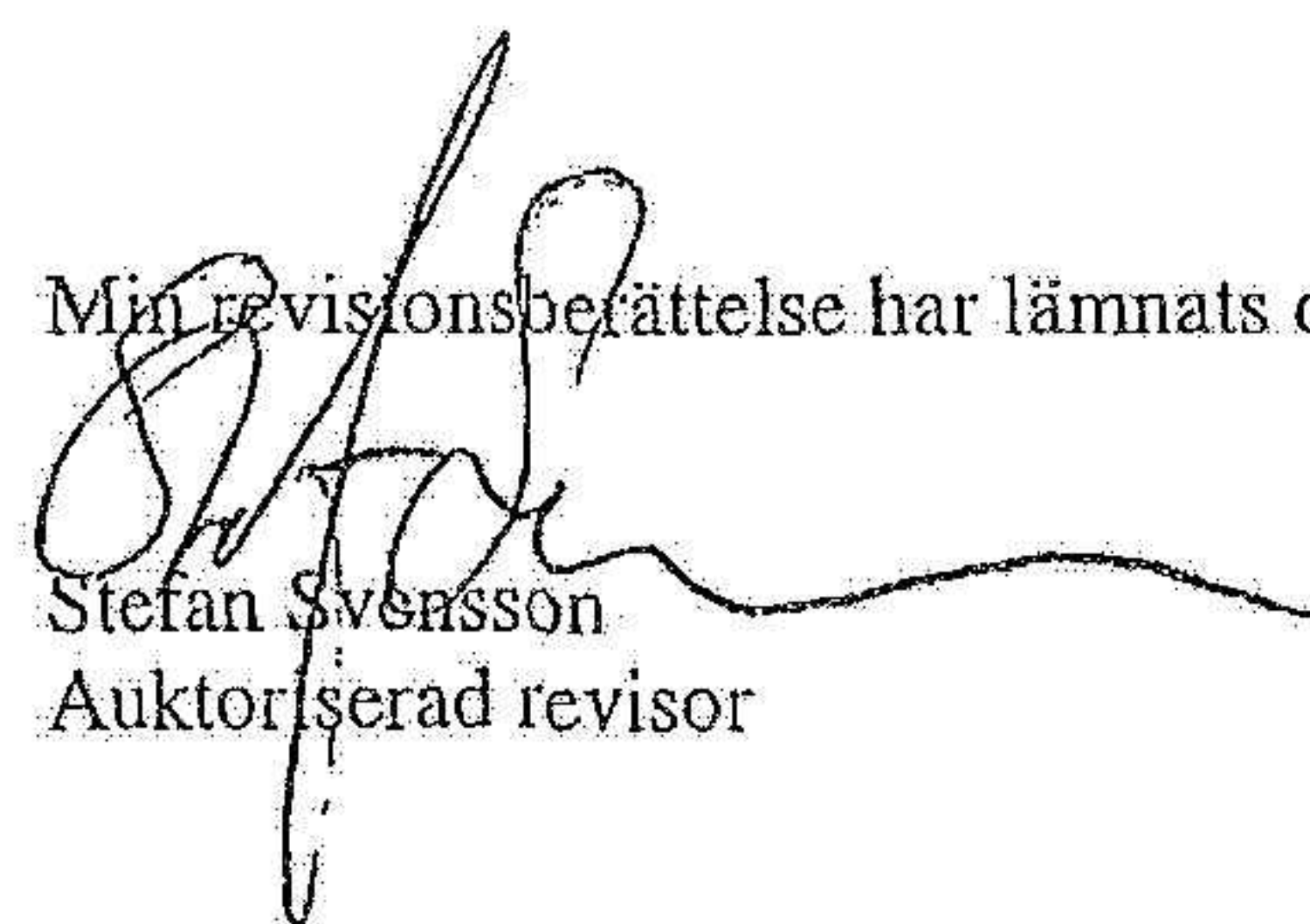
Erik Linder

2024-06-18




Magnus Bengtsson
2024-06-18

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/6 2024.



Stefan Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





2024070338752

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gertrudsvik Handelsområde AB, org.nr 559033-0964

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gertrudsvik Handelsområde AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gertrudsvik Handelsområde ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gertrudsvik Handelsområde AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2024070338753

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Gertrudsvik Handelsområde AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gertrudsvik Handelsområde AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

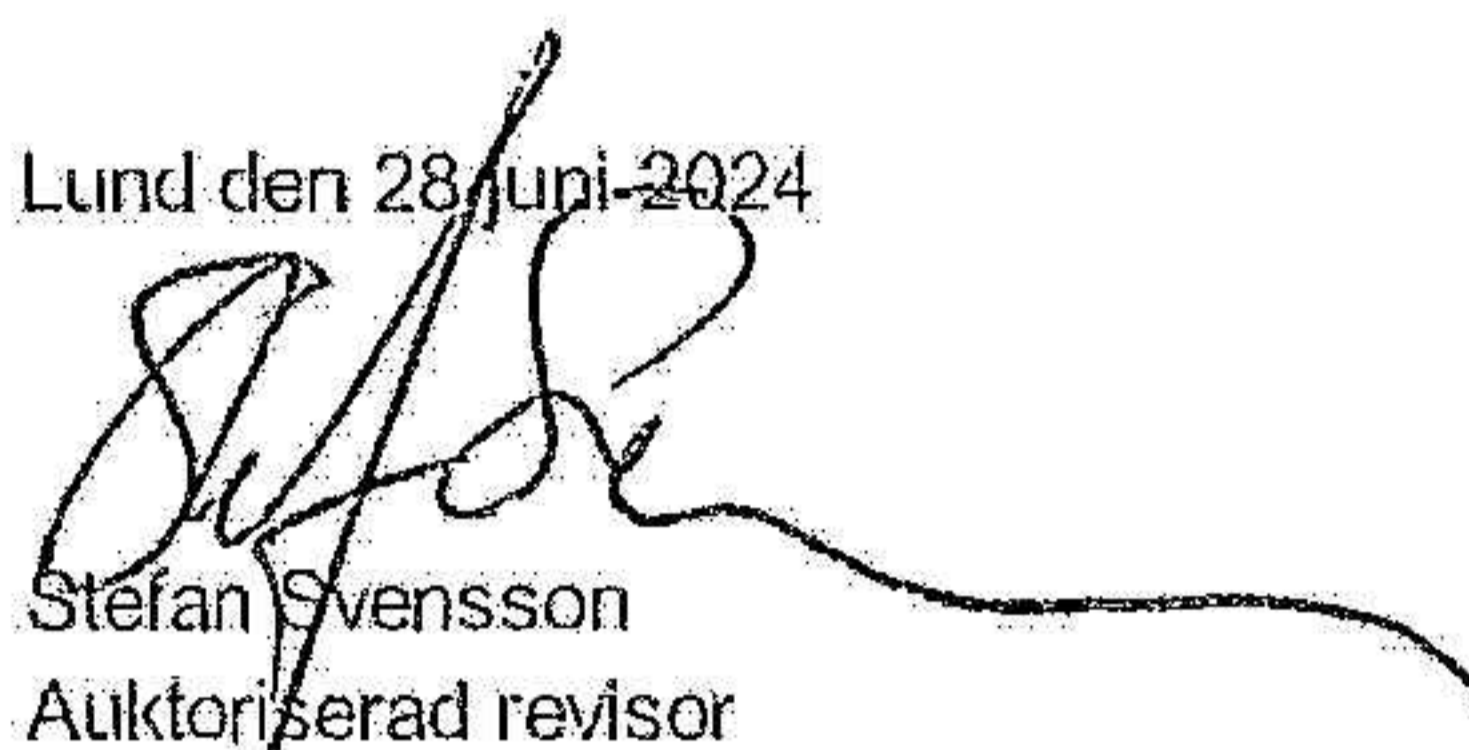
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 28 juni 2024



Stefan Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

