

Årsredovisning

Gunnesbo Utveckling AB

Organisationsnummer: 559135-4302
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Lysekils kommun

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Ljunggren
Verkställande direktör
2025-06-25

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall bedriva utveckling av digitala tjänster för bostadsägare och hantverkare samt förmedling av tjänster för dessa parter. Bolaget skall även äga och förvalta aktier, fast egendom eller andelar i andra bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Viktiga förändringar i verksamheten

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (kr)	0	0	1	0
Resultat efter finansiella poster (kr)	-49 764	-34 170	-20 129	384
Balansomslutning (kr)	376 052	381 286	83 524	0
Soliditet (%)	13,4	13,1	58,9	32,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fond för utv.- utgifter	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	291 363	-257 191	-34 170	50 002
Balanseras i ny räkning			-34 170	34 170	0
Erhållna aktieägartillskott			50 000		50 000
Årets resultat				-49 764	-49 764
Belopp vid årets utgång	50 000	291 363	-241 361	-49 764	50 238

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	-241 361
Årets resultat	-49 764
Summa	-291 125

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	-291 125
Summa	-291 125

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Aktiverat arbete för egen räkning		0	291 363
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		0	291 363
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-2 406	-985
Övriga externa kostnader		-14 632	-298 343
Summa rörelsens kostnader		-17 038	-299 328
Rörelseresultat		-17 038	-7 965
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		293	192
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 019	-26 397
Summa resultat från finansiella poster		-32 726	-26 205
Resultat efter finansiella poster		-49 764	-34 170
Resultat före skatt		-49 764	-34 170
Årets resultat		-49 764	-34 170

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	2	291 363	291 363
Summa immateriella anläggningstillgångar		291 363	291 363
Summa anläggningstillgångar		291 363	291 363
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		44 332	82 201
Summa kortfristiga fordringar		44 332	82 201
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 357	7 722
Summa kassa och bank		40 357	7 722
Summa omsättningstillgångar		84 689	89 923
SUMMA TILLGÅNGAR		376 052	381 286

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Fond för utvecklingsutgifter		291 363	291 363
Summa bundet eget kapital		341 363	341 363
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-241 361	-257 191
Årets resultat		-49 764	-34 170
Summa fritt eget kapital		-291 125	-291 361
Summa eget kapital		50 238	50 002
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		293 750	300 000
Övriga skulder		783	3
Summa långfristiga skulder		294 533	300 003
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		24 281	24 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		31 281	31 281
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		376 052	381 286

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Upplysningar första gången K3 tillämpas

2023 är första år som bolaget tillämpar K3.

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet upplysningar med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas företagets rätt till betalning är säkerställd.

Låneutgifter

De låneutgifter som avser kapital som lånats för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Aktivering av internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar

Företaget tillämpar den s.k. aktiveringsmodellen avseende internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar. Metoden innebär att samtliga utgifter som uppfyller kriterierna i BFNAR 2012:1 aktiveras som immateriell anläggningstillgång och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod. En omföring från fritt eget kapital till fond för utvecklingavgifter inom bundet eget kapital görs för motsvarande belopp som aktiverats under året. Återföring från fonden till fritt eget kapital sker med motsvarande belopp som redovisade avskrivningar / nedskrivningar.

Redovisningsprinciper immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

- Redovisningsprinciper för avskrivningar immateriella anläggningstillgångar

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

- Tillämpade avskrivningstider:

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten 10 år

Redovisningsprinciper materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

- Redovisningsprinciper för avskrivningar materiella anläggningstillgångar

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

- Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR2012:1.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärdet med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar:

Räntebärande finansiella tillgångar värderas enligt upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Not 2. Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	291 363	0
Aktiverade utgifter	0	291 363
Utgående anskaffningsvärden	291 363	291 363
Redovisat värde	291 363	291 363

Peter Ljunggren
Peter Ljunggren
Verkställande direktör
2025-06-25