

# Årsredovisning

---

## *Zevs House AB*

559129-3526

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Tobias Lundberg-Hallén  
2024-06-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning och investering av aktier och andelar  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 330	2 479	4 862	932
Soliditet %	90	93	93	93

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	6 638 751	1 338 000	8 026 751
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-195 250		-195 250
- Balanseras i ny räkning		1 338 000	-1 338 000	0
- Årets resultat			1 187 867	1 187 867
- Belopp vid årets utgång	50 000	7 781 501	1 187 867	9 019 368

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	7 781 501
Årets resultat	1 187 867
<i>Summa</i>	<i>8 969 368</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	204 325
Balanseras i ny räkning	8 765 043
<i>Summa</i>	<i>8 969 368</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-56 443	-46 905
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-56 443</b>	<b>-46 905</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-56 443</b>	<b>-46 905</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	2 662 000	2 522 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	1 461
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	26 439	2 242
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-300 396	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 620	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 386 423</b>	<b>2 525 703</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 329 980</b>	<b>2 478 798</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-700 000	-700 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-700 000</b>	<b>-700 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 629 980</b>	<b>1 778 798</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-442 113	-440 798
<b>Årets resultat</b>	<b>1 187 867</b>	<b>1 338 000</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	2	10 000	10 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	9 613 861	9 062 120
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>9 623 861</i>	<i>9 072 120</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 623 861</b>	<b>9 072 120</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 687 965	1 830 194
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 687 965</i>	<i>1 830 194</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 390 042	1 099 437
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 390 042</i>	<i>1 099 437</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 078 007</b>	<b>2 929 631</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 701 868</b>	<b>12 001 751</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 781 501	6 638 751
Årets resultat	1 187 867	1 338 000
<i>Summa fritt eget kapital</i>	8 969 368	7 976 751
<b>Summa eget kapital</b>	<b>9 019 368</b>	<b>8 026 751</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	4 630 000	3 930 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>4 630 000</b>	<b>3 930 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	10 000	10 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	42 500	35 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>52 500</b>	<b>45 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>13 701 868</b>	<b>12 001 751</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Ägarintressen i övriga företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
	Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
	Redovisat värde	10 000	10 000

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 062 120	5 627 005
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	852 137	3 940 295
	Försäljningar	-	-505 180
	Utgående anskaffningsvärden	9 914 257	9 062 120
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	-300 396	-
	Utgående nedskrivningar	-300 396	-
	Redovisat värde	9 613 861	9 062 120

## UNDERSKRIFTER

Stockholm, dag enligt vår elektroniska underskrift

*Tobias Lundberg-Hallén*

Tobias Lundberg-Hallén

2024-06-18

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2024-06-19

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Karin Richardsson*

Karin Richardsson

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Zevs House AB, org.nr 559129-3526

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Zevs House AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zevs House ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Zevs House AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Zevs House AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Zevs House AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Zevs House AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 19 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Karin Richardsson  
Auktoriserad revisor