

Årsredovisning
för
Abris i Leksand AB
556653-7758

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Abris, Styrelseledamot
2025-06-29

Styrelsen för Abris i Leksand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom hyresrättsförvaltning i eget hyreshus, Tregården 15, samt bilverkstad och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Leksand.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 262	1 760	1 241	908
Resultat efter finansiella poster	12	21	85	107
Soliditet (%)	17,2	18,3	18,0	16,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	916 132	16 537	1 432 669
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		16 537	-16 537	0
Årets resultat			10 019	10 019
Belopp vid årets utgång	500 000	932 669	10 019	1 442 688

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	932 669
årets vinst	10 019
	942 688
disponeras så att i ny räkning överföres	942 688
	942 688

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 883 237	7 050 019
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	675 367	196 687
Summa materiella anläggningstillgångar		7 558 604	7 246 706

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	4	250 000	130 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		250 000	130 000
Summa anläggningstillgångar		7 808 604	7 376 706

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		0	223 522
Färdiga varor och handelsvaror		67 250	0
Övriga lagertillgångar		0	-223 522
Summa varulager		67 250	0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		104 637	45 245
Övriga fordringar		218 197	162 586
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 288	68 288
Summa kortfristiga fordringar		336 122	276 119

Kassa och bank

Kassa och bank		193 810	193 167
Summa kassa och bank		193 810	193 167
Summa omsättningstillgångar		597 182	469 286

SUMMA TILLGÅNGAR

8 405 786

7 845 992

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		932 669	916 132
Årets resultat		10 019	16 537
Summa fritt eget kapital		942 688	932 669
Summa eget kapital		1 442 688	1 432 669
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 951 500	6 072 500
Summa långfristiga skulder		5 951 500	6 072 500
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		132 000	132 000
Leverantörsskulder		103 757	146 788
Skatteskulder		0	20 379
Övriga skulder		758 417	2 056
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 424	39 600
Summa kortfristiga skulder		1 011 598	340 823
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 405 786	7 845 992

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 693 233	8 693 233
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 693 233	8 693 233
Ingående avskrivningar	-1 643 214	-1 550 064
Årets avskrivningar	-166 782	-93 150
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 809 996	-1 643 214
Utgående redovisat värde	6 883 237	7 050 019

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	414 968	220 032
Inköp	640 000	194 936
Försäljningar/utrangeringar	-159 996	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	894 972	414 968
Ingående avskrivningar	-218 281	-215 032
Försäljningar/utrangeringar	159 996	0
Årets avskrivningar	-161 320	-3 249
Utgående ackumulerade avskrivningar	-219 605	-218 281
Utgående redovisat värde	675 367	196 687

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 000	0
Tillkommande fordringar	120 000	130 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	130 000
Utgående redovisat värde	250 000	130 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 423 500	6 072 500
	5 423 500	6 072 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Pantbrev i fastighet	6 725 000	6 725 000
	6 725 000	6 725 000

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Andreas Abris
Andreas Abris
Ordförande
2025-06-29