

Årsredovisning

för

Mroad AB

556354-6984

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mroad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 29 december 2023



Thomas Felczak

Styrelsen för Mroad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter, handel med byggmaterial och entreprenadmaskiner samt konsultverksamhet inom bygg och handel.

Genom de helägda dotterbolagen Bil AB Bröderna Nilsson & Co, org nr 556049-9153, och dotterdotterbolagen Bostadsföreningen Toppen 13 u.p.a, org nr 757202-2569, bedriver koncernen fastighetsförvaltning. Denna verksamhet är sedan ett flertal år vilande.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte inträffat några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	8	65	43	41
Resultat efter finansiella poster	-103	-77	-183	-211
Soliditet (%)	94	94	94	94

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 151 433	-77 217	6 174 216
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-77 217	77 217	0
Årets resultat			-103 520	-103 520
Belopp vid årets utgång	100 000	6 074 216	-103 520	6 070 696

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 074 216
årets förlust	-103 520
	5 970 696

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (125 kronor per aktie)	125 000
i ny räkning överföres	5 845 696
	5 970 696

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 000	65 155
Övriga rörelseintäkter		6 679	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 679	65 155
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-139 633	-162 618
Personalkostnader	2	-6 692	-10 516
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-35 882	-35 882
Summa rörelsekostnader		-182 207	-209 016
Rörelseresultat		-167 528	-143 861
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64 039	67 586
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32	-941
Summa finansiella poster		64 007	66 645
Resultat efter finansiella poster		-103 520	-77 217
Resultat före skatt		-103 520	-77 217
Årets resultat		-103 520	-77 217

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 285 825	2 285 825
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	82 256	82 256
Inventarier	5	143 505	179 387
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	424 159	349 972
Summa materiella anläggningstillgångar		2 935 745	2 897 440

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	533 000	533 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	13 530	13 530
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	1 673 785	1 625 034
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 220 315	2 171 564
Summa anläggningstillgångar		5 156 060	5 069 004

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		55 328	55 328
Övriga fordringar		294 804	359 490
Summa kortfristiga fordringar		350 132	414 818

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		95 316	95 316
Summa kortfristiga placeringar		95 316	95 316

Kassa och bank

Kassa och bank		829 570	984 244
Summa kassa och bank		829 570	984 244
Summa omsättningstillgångar		1 275 018	1 494 378

SUMMA TILLGÅNGAR

6 431 078

6 563 382

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 074 216

6 151 433

Årets resultat

-103 520

-77 217

Summa fritt eget kapital

5 970 696

6 074 216

Summa eget kapital

6 070 696

6 174 216

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

211 294

242 107

Skatteskulder

0

11 920

Övriga skulder

103 843

85 057

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 245

50 082

Summa kortfristiga skulder

360 382

389 166

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 431 078

6 563 382

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 %
Inventarier	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 285 825	2 285 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 285 825	2 285 825
Utgående redovisat värde	2 285 825	2 285 825

Byggnaden är ännu inte färdig att tas i drift.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	82 256	82 256
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 256	82 256
Utgående redovisat värde	82 256	82 256

Anläggningen är ännu inte färdig att tas i drift.

Not 5 Inventarier

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	284 590	163 500
Inköp	0	121 090
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	284 590	284 590
Ingående avskrivningar	-105 203	-69 321
Årets avskrivningar	-35 882	-35 882
Utgående ackumulerade avskrivningar	-141 085	-105 203
Utgående redovisat värde	143 505	179 387

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	349 972	189 301
Inköp	74 187	160 671
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	424 159	349 972
Utgående redovisat värde	424 159	349 972

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	533 000	533 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	533 000	533 000
Utgående redovisat värde	533 000	533 000

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 530	13 530
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 530	13 530
Utgående redovisat värde	13 530	13 530

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 625 034	1 566 205
Tillkommande fordringar	48 751	58 829
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 673 785	1 625 034
Utgående redovisat värde	1 673 785	1 625 034

Not 10 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser.

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte inträffat några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Göteborg den 29 december 2023



Thomas Felczak

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 december 2023



Kent Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mroad AB
Org.nr 556354-6984

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mroad AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mroad ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mroad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mroad AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mroad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen och bolagsordningen.

Göteborg den 29 december 2023



Kent Johansson
Auktoriserad revisor