

Årsredovisning

för

Lindev Verksamheter AB

559366-5267

Räkenskapsåret


2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindev Verksamheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 28 juni 2024


Ling Luo

Årsredovisning
för
Lindey Verksamheter AB

559366-5267

Räkenskapsåret

2023



Styrelsen för Lindev Verksamheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet inom vandrarhem och evenemang.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har verksamhetsanpassande förberedelser gjorts på fastigheten där verksamheten ska bedrivas. Delar av arbetskostnaderna har vidarefakturerats hyresvärden. Bolaget har även startat upp en plantage och påbörjat småskalig odling av frukt och grönsaker som ska användas i verksamheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	8 304	3 373
Resultat efter finansiella poster	-3 549	-2 325
Soliditet (%)	4,2	-6,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt belopp vid årets början	25 000	1 249 900	-2 324 833	-1 049 933
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 324 833	2 324 833	0
Erhållna aktieägartillskott		5 000 000		5 000 000
Årets resultat			-1 790 979	-1 790 979
Belopp vid årets utgång	25 000	3 925 067	-1 790 979	2 159 088

Villkorade ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 249 900kr (1 249 900 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 925 067
årets förlust	-1 790 979
	2 134 088
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 134 088
	2 134 088

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-02-18 -2022-12-31 (11 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 303 911	3 373 374
Övriga rörelseintäkter		177 863	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 481 774	3 373 374
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-8 050 380	-3 414 861
Övriga externa kostnader		-2 107 536	-1 094 207
Personalkostnader	2	-506 006	-203 551
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-94 095	-45 597
Summa rörelsekostnader		-10 758 017	-4 758 216
Rörelseresultat		-2 276 243	-1 384 842
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		523 562	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 752	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 820 050	-940 007
Summa finansiella poster		-1 272 736	-939 991
Resultat efter finansiella poster		-3 548 979	-2 324 833
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 758 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 758 000	0
Resultat före skatt		-1 790 979	-2 324 833
Årets resultat		-1 790 979	-2 324 833

Balansräkning **Not** **2023-12-31** **2022-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	90 440	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	484 813	574 148
Konst	5	243 000	100 000
Summa materiella anläggningstillgångar		818 253	674 148

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	6	35 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		35 000 000	0
Summa anläggningstillgångar		35 818 253	674 148

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		13 537 415	15 716 346
Övriga fordringar		1 727 132	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		568 231	0
Summa kortfristiga fordringar		15 832 778	15 716 346

Kassa och bank

Kassa och bank		307 951	3 786
Summa kassa och bank		307 951	3 786
Summa omsättningstillgångar		16 140 729	15 720 132

SUMMA TILLGÅNGAR **51 958 982** **16 394 280**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 925 067	1 249 900
Årets resultat		-1 790 979	-2 324 833
Summa fritt eget kapital		2 134 088	-1 074 933
Summa eget kapital		2 159 088	-1 049 933
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		46 889 586	0
Summa långfristiga skulder		46 889 586	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 374 407	1 444 957
Skulder till koncernföretag		157 500	1 062 500
Övriga skulder		71 662	13 832 878
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		306 739	1 103 878
Summa kortfristiga skulder		2 910 308	17 444 213
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 958 982	16 394 280

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022-02-18 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	95 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	95 200	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-4 760	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 760	0
Utgående redovisat värde	90 440	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	619 745	0
Inköp	0	619 745
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	619 745	619 745
Ingående avskrivningar	-45 597	0
Årets avskrivningar	-89 335	-45 597
Utgående ackumulerade avskrivningar	-134 932	-45 597
Utgående redovisat värde	484 813	574 148

Not 5 Konst

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Inköp	143 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	243 000	100 000
Utgående redovisat värde	243 000	100 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	35 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 000 000	0
Utgående redovisat värde	35 000 000	0

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Namn	Organisationsnummer	Säte
Lindev Invest AB	559342-4350	Stockholm

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ling Luo

Vår revisionsberättelse har lämnats

RSM Stockholm AB

Sebastian Botvidsson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557521120418

Dokument

Årsredovisning Lindev Verksamheter AB 2023
Huvuddokument
9 sidor
*Startades 2024-06-26 20:39:16 CEST (+0200) av
Sebastian Botvidsson (SB)
Färdigställt 2024-06-27 12:42:39 CEST (+0200)*

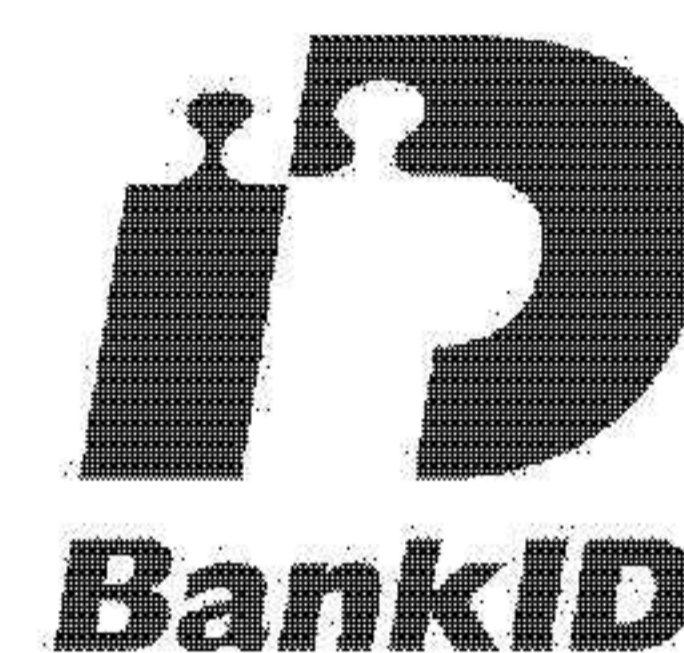
Signerare

Sebastian Botvidsson (SB)
RSM Stockholm AB
sebastian.botvidsson@rsm.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Sebastian Elias Botvid Botvidsson"
Signerade 2024-06-27 12:42:39 CEST (+0200)*

Ling Luo (LL)
678ling@gmail.com



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "LING
LUO"
Signerade 2024-06-27 10:36:01 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lindev Verksamheter AB, org.nr 559366-5267

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lindev Verksamheter AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindev Verksamheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lindev Verksamheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindev Verksamheter AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lindev Verksamheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Vid upprepade tillfällen under året har moms, avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

RSM Stockholm AB

Sebastian Botvidsson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557521120445

Dokument

RB Lindev Verksamheter AB_559366-5267_2023-12-31 (1)

Huvuddokument

1 sida

Startades 2024-06-26 20:41:58 CEST (+0200) av

Sebastian Botvidsson (SB)

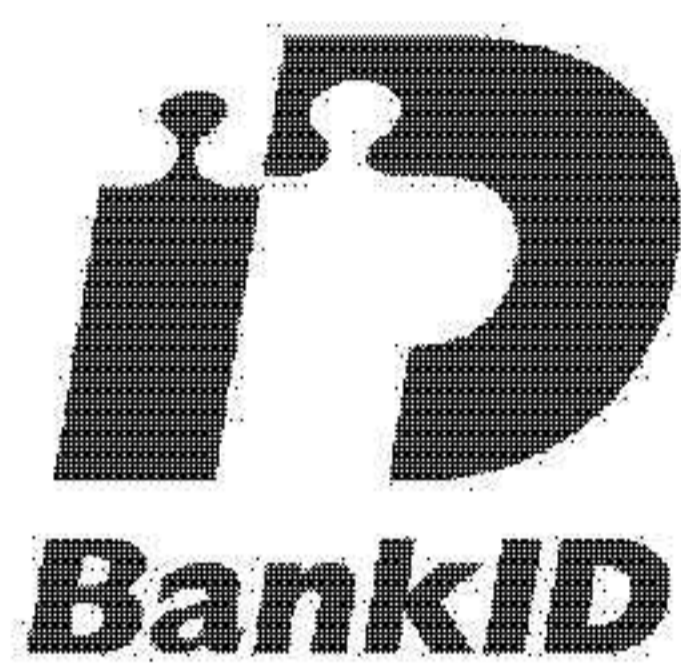
Färdigställt 2024-06-27 12:43:35 CEST (+0200)

Signerare

Sebastian Botvidsson (SB)

RSM Stockholm AB

sebastian.botvidsson@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Sebastian Elias Botvid Botvidsson"

Signerade 2024-06-27 12:43:35 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

