

Årsredovisning för  
**Pensionat & B&B Sälengården AB**  
556686-6207

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pensionat & B&B Sälengården AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 20 april 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Transtrand den 20 april 2023



Hans Holmström

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pensionat & B&B Sälengården AB, 556686-6207, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK)

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Drift av konferensanläggning, restaurang och fritidsaktiviteter. Bolaget, med säte i Malung-Sälens kommun, Dalarnas län, ägs till 100% av Fjällbacka Valö Holding AB med säte i Tanums kommun, org.nr 556635-6373.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt (TSEK)

	2022	2021	2017	Belopp i SEK 2016
Nettoomsättning	1 654	1 165	1 015	650
Resultat efter finansiella poster	519	143	102	-819
Soliditet, %	88	95	75	43

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	150 000	104 850	143 116	397 966
Disposition enl årsstämmobeslut		143 116	-143 116	
Årets resultat			519 129	519 129
<b>Vid årets slut</b>	<b>150 000</b>	<b>247 966</b>	<b>519 129</b>	<b>917 095</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 219 000 SEK (1 219 000).

#### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att resultatet behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	247 966
årets resultat	519 129
	<b>767 095</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	767 095
	<b>767 095</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 654 397	1 164 662
Övriga rörelseintäkter		-	921
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 654 397</b>	<b>1 165 583</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-211 439	-200 138
Övriga externa kostnader		-717 693	-722 692
Personalkostnader	2	-194 309	-99 637
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 543	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 134 984</b>	<b>-1 022 467</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>519 413</b>	<b>143 116</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-284	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-284</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>519 129</b>	<b>143 116</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>519 129</b>	<b>143 116</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Arets resultat</b>		<b>519 129</b>	<b>143 116</b>

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	31 040	3 783
Summa materiella anläggningstillgångar		31 040	3 783
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 040</b>	<b>3 783</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		240 835	240 835
Övriga fordringar		43 307	28 197
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 067	5 066
Summa kortfristiga fordringar		289 209	274 098
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		726 841	153 005
Summa kassa och bank		726 841	153 005
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 016 050</b>	<b>427 103</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 047 090</b>	<b>430 886</b>

2023042704394

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		247 966	98 476
Årets resultat		519 129	143 116
Summa fritt eget kapital		767 095	241 592
<b>Summa eget kapital</b>		<b>917 095</b>	<b>391 592</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		115 057	24 356
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 938	14 938
Summa kortfristiga skulder		129 995	39 294
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 047 090</b>	<b>430 886</b>

2023042704395

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Inventarier

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 338	50 338
-Nyanskaffningar	38 800	-
Vid årets slut	89 138	50 338
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-46 555	-46 555
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-11 543	-
Vid årets slut	-58 098	-46 555
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>31 040</b>	<b>3 783</b>

## Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000

### Underskrifter

Transtrand den 15 april 2023



Hans Holmström  
Styrelseordförande