

Årsredovisning för

# Prima Bygg i Kävlinge AB

559004-8939

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

2024062808573

**Prima Bygg i Kävlinge AB, org nr 559004-8939**

**Faställelseintyg**

Resultat- och balansräkning för tiden 1/1-2023 -- 31/12-2023  
har den 4 juni 2024 fastställts på årsstämma.  
Beslöts disponera resultatet enligt styrelsens förslag.  
Vinstutdelning skall ej äga rum.

Kävlinge den 4 juni 2024



Johan Eyermann  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Prima Bygg i Kävlinge AB, 559004-8939, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kävlinge registrerades 2015-02-23. Föremål för bolagets verksamhet är byggentreprenader och elinstallationer. Bolaget skall även förvalta fast och lös egendom, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	21 619 765	19 265 750	16 221 012	18 589 004
Resultat efter finansiella poster	235 277	110 088	-342 328	578 024
Soliditet %	34	31	27	33

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskatade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 223 530	86 889
Balanseras i ny räkning		86 889	-86 889
Årets resultat			186 311
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 310 419</b>	<b>186 311</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	1 310 419
Årets resultat	186 311
<b>Summa</b>	<b>1 496 730</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	1 496 730
<b>Summa</b>	<b>1 496 730</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		21 619 765	19 265 750
Övriga rörelseintäkter		444 388	220 170
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>22 064 153</b>	<b>19 485 920</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-12 392 465	-12 287 140
Övriga externa kostnader		-3 238 048	-1 764 634
Personalkostnader	2	-5 855 043	-5 191 808
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-208 996	-124 871
Övriga rörelsekostnader		-112 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 806 552</b>	<b>-19 368 453</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>257 601</b>	<b>117 467</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 721	333
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 045	-7 712
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-22 324</b>	<b>-7 379</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>235 277</b>	<b>110 088</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>235 277</b>	<b>110 088</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 966	-23 199
<b>Årets resultat</b>		<b>186 311</b>	<b>86 889</b>

2024062808566

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

402 050

77 326

Inventarier, verktyg och installationer

4

339 307

355 919

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**741 357**

**433 245**

**Summa anläggningstillgångar**

**741 357**

**433 245**

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

62 916

134 830

Pågående arbete för annans räkning

0

970 000

**Summa varulager m.m.**

**62 916**

**1 104 830**

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 097 623

1 154 507

Övriga fordringar

39 874

106 906

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

668 189

30 300

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 805 686**

**1 291 713**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

908 059

1 534 748

**Summa kassa och bank**

**908 059**

**1 534 748**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 776 661**

**3 931 291**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 518 018**

**4 364 536**

2024062808567

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

##### Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 310 419

1 223 530

Årets resultat

186 311

86 889

##### Summa fritt eget kapital

1 496 730

1 310 419

##### Summa eget kapital

1 546 730

1 360 419

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

134 129

0

##### Summa långfristiga skulder

134 129

0

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 127 233

1 337 839

Skatteskulder

76 311

10 335

Övriga skulder

537 212

727 399

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 096 403

928 544

##### Summa kortfristiga skulder

2 837 159

3 004 117

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 518 018

4 364 536

2024062808568

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats tillanskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisning av intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Som inkomst redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp) om bolaget får ersättningen i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten från bolagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, bolaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utöver inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts,

inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som bolaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla bolaget, och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Färdigställandegraden fastställs, när ett tjänsteuppdrag består av ett obestämt antal aktiviteter under en överenskommen tidsperiod, genom att fördela inkomsten linjärt över perioden. Successiv vinstavräkning tillämpas för pågående projekt.

Varulager

Varulagret värderas, med tillämpning av först-in först-ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Leasing

Leasingavtal redovisas enligt BFNAR 2000:4/RR 6:99. Samtliga leasingavtal redovisas som operationella i enlighet med dessa regler. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

### Materiella anläggningstillgångar

#### Avskrivning

	Ar
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	8	8

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	96 657	96 657
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	430 068	
Utgående anskaffningsvärden	526 725	96 657
Ingående avskrivningar	-19 331	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-105 344	-19 331
Utgående avskrivningar	-124 675	-19 331
<b>Redovisat värde</b>	<b>402 050</b>	<b>77 326</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	625 483	194 916
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	199 040	430 567
Försäljningar/utrangeringar	-140 000	
Utgående anskaffningsvärden	684 523	625 483
Ingående avskrivningar	-269 564	-164 024
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	28 000	
Årets avskrivningar	-103 652	-105 540
Utgående avskrivningar	-345 216	-269 564
<b>Redovisat värde</b>	<b>339 307</b>	<b>355 919</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	48 329	0

### Not 6 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp	1 000 000	1 000 000

### Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

2024062808570

## Underskrifter

Kävlinge

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

---

Johan Eyermann  
Styrelseordförande

---

Evelina Eyermann  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

---

David Eskilsson  
Auktoriserad revisor

2024062808571

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. För mer information om Penneo och säker digital signering, se [www.penneo.com](https://www.penneo.com)

Med min signatur bekräftar jag innehållet i detta dokument

2024062808572

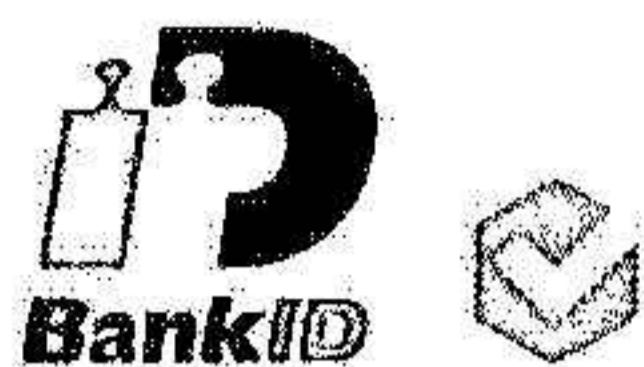
## JULIA EVELINA PERNILLA EYERMANN

Styrelseledamot

Serienummer: c94215ff7bf6e3[...]90ec7c38f90a7

IP: 90.229.xxx.xxx

2024-06-04 08:27:53 UTC



## JOHAN EYERMANN

Styrelseledamot

Serienummer: 80091b13fecf19[...]3664151532876

IP: 90.229.xxx.xxx

2024-06-04 08:55:09 UTC



## David Åke Allan Eskilsson

Auktoriserad revisor

Serienummer: ce308fbfae4f11[...]a474c60dc7941

IP: 90.233.xxx.xxx

2024-06-04 09:09:15 UTC



Fotokopia överensstämmer  
med original

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 3Z8C4-AIN8I-EH8ME-1Z07E-ZI56V-H83NT

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Prima Bygg i Kävlinge AB  
Org.nr. 559004-8939

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prima Bygg i Kävlinge AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prima Bygg i Kävlinge ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Prima Bygg i Kävlinge AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prima Bygg i Kävlinge AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Prima Bygg i Kävlinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den dag som framgår av min elektroniska underskrift

David Eskilsson

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Penneo är ett digitalt signaturtjänst som gör det möjligt att signera dokument digitalt och verifiera att dokumentet inte har ändrats.

Med en signatur bekräftar du innehållet i dokumentet och garanterar att dokumentet inte har ändrats.

2024062808576

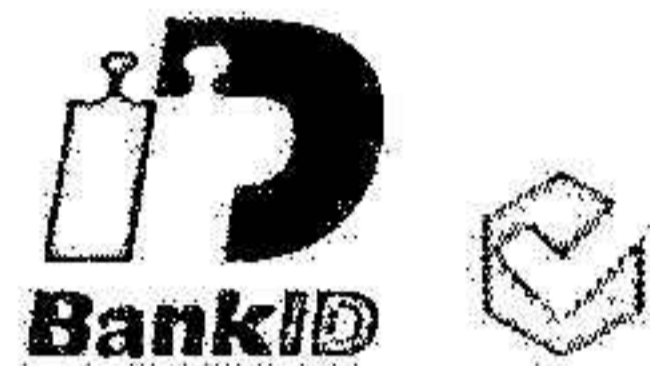
**David Åke Allan Eskilsson**

Auktoriserad revisor

Serienummer: ce308fbfae4f11[...]a474c60dc7941

IP: 90.233.xxx.xxx

2024-06-04 09:09:15 UTC



Fotokopia överensstämmer  
med original

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdåtan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: PTOEC-EQVJG-3PEN-D-APOOC-MXWVOV-YBE0C