

Årsredovisning

för

Kungsgripen Fastigheter Nord AB

559283-8550

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Ottosson, Styrelseledamot

2024-07-08

Styrelsen för Kungsgripen Fastigheter Nord AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utgör moderbolag i en koncern med fastighetsbolag, innehållande hyreshusfastigheter i främst Falun.

Bolaget ägs av Kungsgripen Fastigheter AB org nr 559267-8402 och Tardis AB org nr 556989-3331.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14	-18	-10
Soliditet (%)	3,4	4,0	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	90 000	-18 118	121 882
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-18 118	18 118	0
Årets resultat			-14 021	-14 021
Belopp vid årets utgång	50 000	71 882	-14 021	107 861

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 (100 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	71 882
årets förlust	-14 021
	57 861
disponeras så att	
i ny räkning överföres	57 861
	57 861

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 021	-18 116
Summa rörelsekostnader		-14 021	-18 116
Rörelseresultat		-14 021	-18 116
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
Summa finansiella poster		0	-2
Resultat efter finansiella poster		-14 021	-18 118
Resultat före skatt		-14 021	-18 118
Årets resultat		-14 021	-18 118

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	300 000	150 000
Fordringar hos koncernföretag	3	2 840 253	2 925 253
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 140 253	3 075 253
Summa anläggningstillgångar		3 140 253	3 075 253
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 867	7 888
Summa kassa och bank		3 867	7 888
Summa omsättningstillgångar		3 867	7 888
SUMMA TILLGÅNGAR		3 144 120	3 083 141

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		71 882	90 000
Årets resultat		-14 021	-18 118
Summa fritt eget kapital		57 861	71 882
Summa eget kapital		107 861	121 882
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 026 260	2 951 260
Summa långfristiga skulder		3 026 260	2 951 260
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	9 999
Summa kortfristiga skulder		9 999	9 999
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 144 120	3 083 141

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	50 000
Aktieägartillskott	150 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	150 000
Utgående redovisat värde	300 000	150 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 925 253	0
Tillkommande fordringar	65 000	0
Avgående fordringar	-150 000	-121 993
Omklassificeringar	0	3 047 246
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 840 253	2 925 253
Utgående redovisat värde	2 840 253	2 925 253

Falkenberg

Mats Ottosson
Mats Ottosson
Ordförande
2024-07-07

Roberth Klarqvist
Roberth Klarqvist

2024-07-08

Linus Ottosson
Linus Ottosson

2024-07-07

Rasmus Ottosson
Rasmus Ottosson

2024-07-07