

Årsredovisning för  
**Karlstad Släggan 15 AB**  
556334-7359

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karlstad Släggan 15 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 21/5 -2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 21/5 - 2024

  
Kristian Wingefors

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karlstad Släggan 15 AB, 556334-7359 får härmed avge årsredovisning för 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en rörelsefastighet i Karlstad, med beteckning Släggan 15. Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och hyra ut denna fastighet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna verksamhetsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

## Flerårsöversikt

Belopp i Tkr	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 133	1 027	997	950
Resultat efter finansiella poster	399	510	588	-19
Soliditet, %	10	7	6	6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	344 060
Årets resultat			90 751
Vid årets slut	100 000	20 000	434 811

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	344 060
årets resultat	90 751
Totalt	434 811
disponeras för	
balanseras i ny räkning	434 811
Summa	434 811

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 133 164	1 026 874
Övriga rörelseintäkter		-	1 295
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 133 164</b>	<b>1 028 169</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-110
Övriga externa kostnader		-595 859	-463 704
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 614	-70 868
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-661 473</b>	<b>-534 682</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>471 691</b>	<b>493 487</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	194 774	130 812
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-267 171	-114 763
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-72 397</b>	<b>16 049</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>399 294</b>	<b>509 536</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-285 000	-490 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-285 000</b>	<b>-490 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>114 294</b>	<b>19 536</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-23 543	-749
<b>Årets resultat</b>		<b>90 751</b>	<b>18 787</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 106 303	1 171 917
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 106 303	1 171 917
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	3 895 524	4 000 889
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 895 524	4 000 889
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 001 827</b>	<b>5 172 806</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 430	1 719
Övriga fordringar		-	5 881
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 251	11 068
Summa kortfristiga fordringar		16 681	18 668
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		756 747	695 583
Summa kassa och bank		756 747	695 583
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>773 428</b>	<b>714 251</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 775 255</b>	<b>5 887 057</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		344 060	325 273
Årets resultat		90 751	18 787
Summa fritt eget kapital		434 811	344 060
<b>Summa eget kapital</b>		<b>554 811</b>	<b>464 060</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7 8	4 596 000	4 880 000
Summa långfristiga skulder		4 596 000	4 880 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	284 000	284 000
Leverantörsskulder		3 045	6 232
Skulder till koncernföretag		142 612	113 160
Skatteskulder		16 913	-
Övriga skulder		52 102	57 731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		125 772	81 874
Summa kortfristiga skulder		624 444	542 997
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 775 255</b>	<b>5 887 057</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Ränteintäkter, koncernföretag	179 635	130 803
Ränteintäkter, övriga	15 139	9
<b>Summa</b>	<b>194 774</b>	<b>130 812</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Räntekostnader kreditinstitut	267 171	114 763
<b>Summa</b>	<b>267 171</b>	<b>114 763</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 019 655	3 019 655
Vid årets slut	3 019 655	3 019 655
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 847 738	-1 776 870
-Årets avskrivning	-65 614	-70 868
Vid årets slut	-1 913 352	-1 847 738
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 106 303</b>	<b>1 171 917</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	105 328	105 328
-Avyttringar och utrangeringar	-63 600	-
Vid årets slut	41 728	105 328
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-105 328	-105 328
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	63 600	-
Vid årets slut	-41 728	-105 328
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 000 889	4 360 086
-Tillkommande fordringar	179 635	130 803
-Reglerade fordringar	-285 000	-490 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 895 524</b>	<b>4 000 889</b>

På koncernfordringar finns inga fastställda amorteringsplaner, varför alla koncernfordringar klassificeras som långfristiga.

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	3 460 000	3 744 000
<b>Totalt</b>	<b>3 460 000</b>	<b>3 744 000</b>

### Not 8 Skulder till kreditinstitut

Företagets banklån om 4 880 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder	4 596 000	4 880 000
Kortfristiga skulder	284 000	284 000
	<u>4 880 000</u>	<u>5 164 000</u>

### Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	6 300 000	6 300 000
	<u>6 300 000</u>	<u>6 300 000</u>

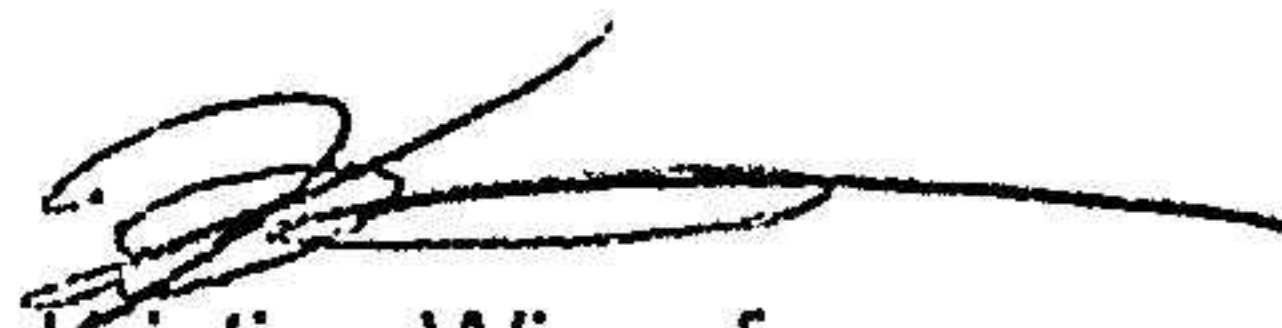
### Not 10 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterbolag till Bröderna Wingefors Holding AB, org nr 556941-7115, med säte i Karlstad. Bröderna Wingefors Holding AB ingår i en koncern där Lars Wingefors AB, org nr 556691-9121 med säte i Karlstad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

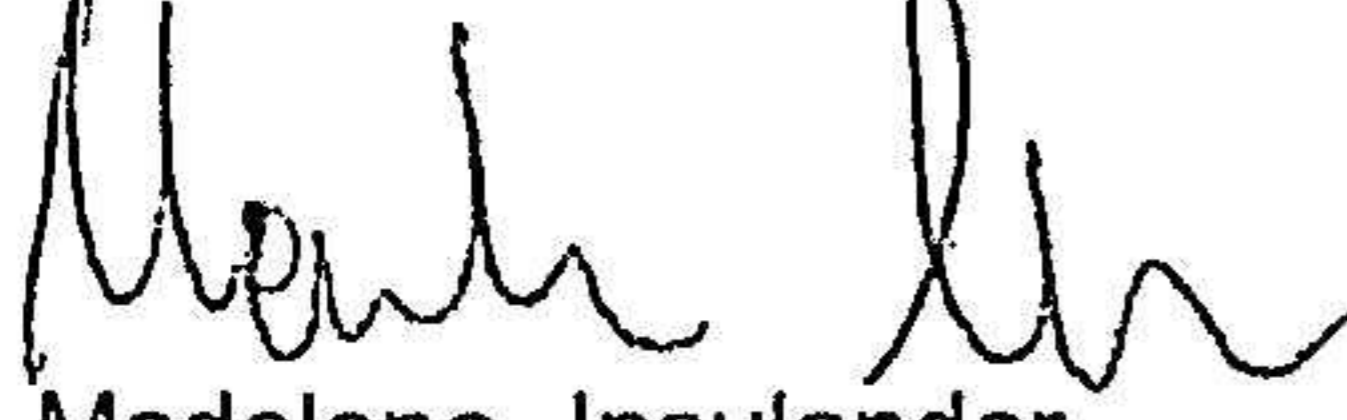
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

### Underskrifter

Karlstad den 215 - 2024

  
Kristian Wingefors  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 215 - 2024

  
Madelene Insulander  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karlstad Släggan 15 AB, org.nr 556334-7359

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Karlstad Släggan 15 AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlstad Släggan 15 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Karlstad Släggan 15 AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Karlstad Släggan 15 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karlstad Släggan 15 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Karlstad Släggan 15 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

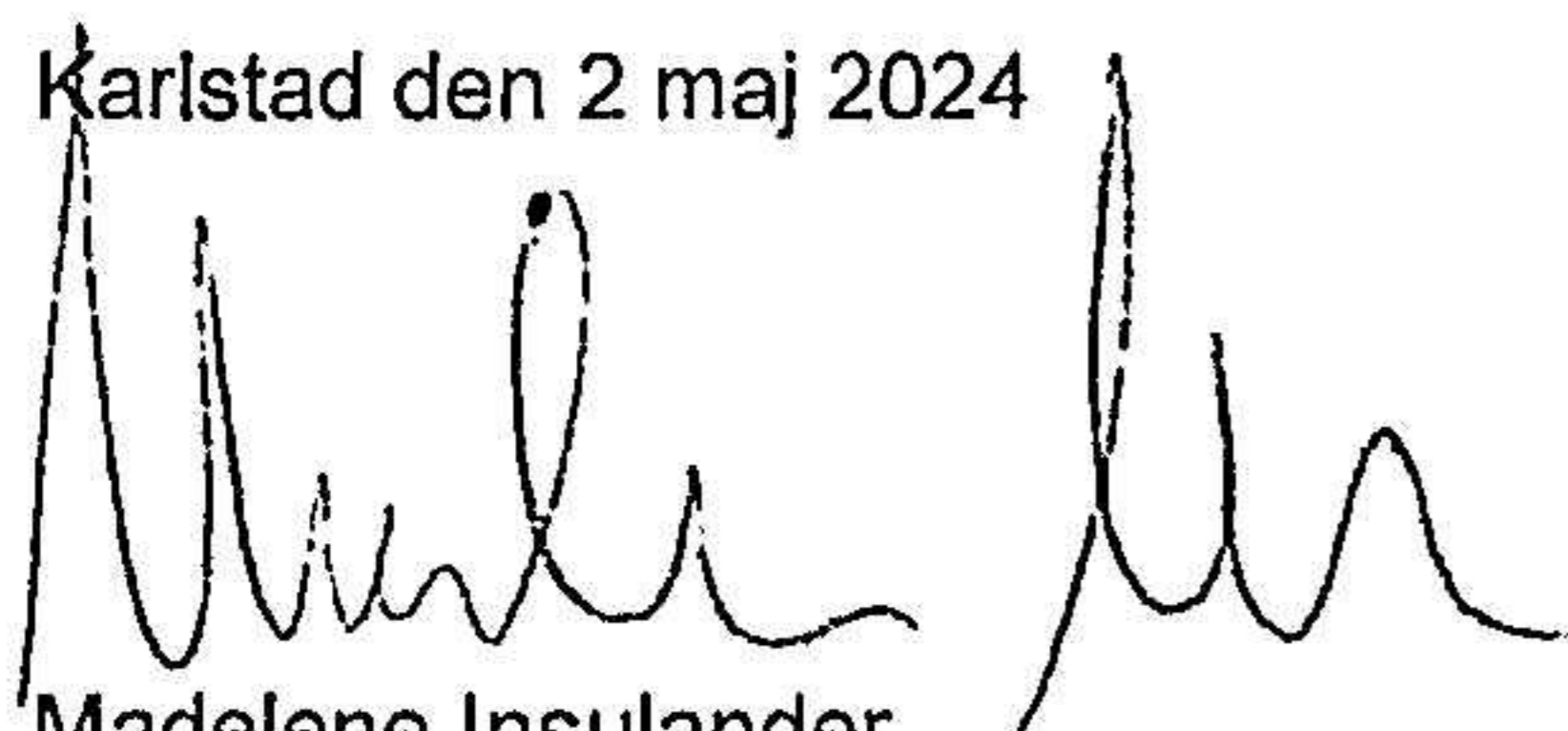
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 2 maj 2024



Madelene Insulander  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

