

Årsredovisning för
PS Högländet Fastigheter AB

559220-8143

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Brusback
Verkställande direktör

2024-09-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PS Höglandet Fastigheter AB, 559220-8143, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö registrerades år 2019.

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	1 447	-22	0	56
Soliditet %	1,7	1,2	0,6	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	29 477	-22 143
Balanseras i ny räkning		-22 143	22 143
Årets resultat			44 182
Belopp vid årets utgång	50 000	7 334	44 182

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 334
Årets resultat	44 182
Summa	51 516
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	50 000
Balanseras i ny räkning	1 516
Summa	51 516

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		2 160 621	48 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 160 621	48 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-687 716	-36 964
Personalkostnader		0	-10 510
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 485	-25 485
Summa rörelsekostnader		-713 201	-72 959
Rörelseresultat		1 447 420	-24 959
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	3 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-170	-184
Summa finansiella poster		-167	2 816
Resultat efter finansiella poster		1 447 253	-22 143
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 400 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-1 400 000	0
Resultat före skatt		47 253	-22 143
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 071	0
Årets resultat		44 182	-22 143

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 285 769	4 381 495
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		5 676	5 676
Summa materiella anläggningstillgångar		3 291 445	4 387 171
Summa anläggningstillgångar		3 291 445	4 387 171
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9 459	9 213
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 875	4 894
Summa kortfristiga fordringar		12 334	14 107
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 845 170	239 313
Summa kassa och bank		2 845 170	239 313
Summa omsättningstillgångar		2 857 504	253 420
SUMMA TILLGÅNGAR		6 148 949	4 640 591

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 334	29 477
Årets resultat		44 182	-22 143
Summa fritt eget kapital		51 516	7 334
Summa eget kapital		101 516	57 334
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 991 096	4 561 096
Summa långfristiga skulder		5 991 096	4 561 096
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 104	0
Skatteskulder		37 233	18 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		56 337	22 161
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 148 949	4 640 591

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 483 575	4 483 575
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-1 194 191	
Omklassificeringar	123 950	
Utgående anskaffningsvärden	3 413 334	4 483 575
Ingående avskrivningar	-102 080	-76 595
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 485	-25 485
Utgående avskrivningar	-127 565	-102 080
Redovisat värde	3 285 769	4 381 495

Underskrifter

Nässjö

Jonas Brusback 2024-09-11
Jonas Brusback Datum
Verkställande direktör

Peter Karlsson 2024-09-09
Peter Karlsson Datum
Styrelseledamot

Urban Johansson 2024-09-11
Urban Johansson Datum
Styrelseordförande