

# ÅRSREDOVISNING

## för REN AB

Org.nr. 559145-3773

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Xu Faye, Styrelseledamot  
2025-05-22

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning på uppdrag.

Företagets säte är Vårgårda.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 184 467	1 145 785	1 475 673	1 570 606
Resultat efter finansiella poster	3 302	-7 184	72 475	36 609
Soliditet (%)	31,33	65,78	29,32	21,02
Balansomslutning	881 281	415 882	952 980	1 056 611

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	190 837	7 336	248 173
Balanseras i ny räkning		7 336	-7 336	0
Årets resultat			15 314	15 314
Belopp vid årets utgång	50 000	198 173	15 314	263 487

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	198 173
Årets resultat	15 314
	<u>213 487</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	213 487
	<u>213 487</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**REN AB**

Org.nr. 559145-3773

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 184 467	1 145 785
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 184 467</u>	<u>1 145 785</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-633 773	-632 234
Personalkostnader	2	-548 184	-498 652
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 800	-22 872
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 183 757</u>	<u>-1 153 758</u>
<b>Rörelseresultat</b>		710	-7 973
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 625	1 689
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33	-900
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>2 592</u>	<u>789</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 302	-7 184
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		16 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	16 615
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>16 000</u>	<u>16 615</u>
<b>Resultat före skatt</b>		19 302	9 431
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 988	-2 095
<b>Årets resultat</b>		<u>15 314</u>	<u>7 336</u>

REN AB

Org.nr. 559145-3773

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>1</u>	<u>1 801</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1	1 801
Summa anläggningstillgångar		1	1 801
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		48 079	45 787
Övriga fordringar		187 166	99 398
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>24 024</u>	<u>20 020</u>
Summa kortfristiga fordringar		259 269	165 205
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>622 011</u>	<u>248 876</u>
Summa kassa och bank		622 011	248 876
Summa omsättningstillgångar		881 280	414 081
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>881 281</b>	<b>415 882</b>

REN AB

Org.nr. 559145-3773

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

198 173

190 837

Årets resultat

15 314

7 336

Summa fritt eget kapital

213 487

198 173

Summa eget kapital

263 487

248 173

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

16 000

32 000

Summa obeskattade reserver

16 000

32 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

416 000

20 248

Övriga skulder

79 678

27 025

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

106 116

88 436

Summa kortfristiga skulder

601 794

135 709

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**881 281**

**415 882**

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

## Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

## Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	126 588	126 588
	Utgående anskaffningsvärden	126 588	126 588
	Ingående avskrivningar	-124 787	-101 915
	Årets avskrivningar	-1 800	-22 872
	Utgående avskrivningar	-126 587	-124 787
	Redovisat värde	1	1 801

REN AB

Org.nr. 559145-3773

## NOTER

### Övriga noter

**Not 4**      **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Not 5**      **Rapport om årsredovisningen**

Vanja Helgesson, AB Ekomicentrum i Alingsås , som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning.

VÅRGÅRDA

*Xu Faye*

Xu Faye

2025-05-22