

Årsredovisning
för
ERAN Fastighets AB
556698-8746

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Andersson, Styrelseledamot
2024-01-23

Styrelsen för ERAN Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och försälja fast egendom och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiekapitalet är till mer än hälften förbrukat och denna årsredovisning likställs också med en första kontrollbalansräkning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-8	-7	-19
Soliditet (%)	83,5	88,6	98,2	7,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-34 082	-7 823	58 095
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 823	7 823	0
Årets resultat			-25 136	-25 136
Belopp vid årets utgång	100 000	-41 905	-25 136	32 959

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-41 905
årets förlust	-25 136
	-67 041
behandlas så att i ny räkning överföres	-67 041
	-67 041

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 256	-7 764
Summa rörelsekostnader		-8 256	-7 764
Rörelseresultat		-8 256	-7 764
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-16 700	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-180	-59
Summa finansiella poster		-16 880	-59
Resultat efter finansiella poster		-25 136	-7 823
Resultat före skatt		-25 136	-7 823
Årets resultat		-25 136	-7 823

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

16 700

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

16 700

Summa anläggningstillgångar

0

16 700

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

39 062

48 822

Övriga fordringar

2

2

Summa kortfristiga fordringar

39 064

48 824

Kassa och bank

Kassa och bank

395

24

Summa kassa och bank

395

24

Summa omsättningstillgångar

39 459

48 848

SUMMA TILLGÅNGAR

39 459

65 548

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-41 905	-34 082
Årets resultat		-25 136	-7 823
Summa fritt eget kapital		-67 041	-41 905
Summa eget kapital		32 959	58 095
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		5 300	6 253
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 200	1 200
Summa kortfristiga skulder		6 500	7 453
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 459	65 548

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 700	16 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 700	16 700
Årets nedskrivningar	-16 700	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-16 700	0
Utgående redovisat värde	0	16 700

Göteborg 2024-01-22

Björn Andersson

Björn Andersson