

# Årsredovisning

## *Lernacken Åhus Projekt AB*

559286-0604

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2023-12-31

  
Joakim Lindahl

# Årsredovisning

---

*Lernacken Åhus Projekt AB*

559286-0604

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva projektutveckling samt äga och förvalta fast och lös egendom, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2011-2106
Nettomsättning	51 818	538	0
Resultat efter finansiella poster	3 185	0	0
Soliditet %	2	0	100

Under året har en byggnation färdigställts.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	72	41	50 113
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		41	-41	0
Årets resultat			3 184	3 184
Belopp vid årets utgång	50 000	113	3 184	53 297

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	113
Årets resultat	3 184
Summa	3 297

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	3 297
Summa	3 297

## RESULTATRÄKNING

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	51 817 701	537 758
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>51 817 701</b>	<b>537 758</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-48 389 443	-538 000
Övriga externa kostnader	-900	-917
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-48 390 343</b>	<b>-538 917</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>3 427 358</b>	<b>-1 159</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 181	1 200
Räntekostnader och liknande resultatposter	-245 455	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-242 274</b>	<b>1 200</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 185 084</b>	<b>41</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-3 181 900	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-3 181 900</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 184</b>	<b>41</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>3 184</b>	<b>41</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30	
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	1	0	5 175 675
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	5 175 675
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0	<b>5 175 675</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	2	0	28 678 215
<i>Summa varulager m.m.</i>		0	28 678 215
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		244 211	41 550
Övriga fordringar		1 043	435 431
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 271
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		245 254	478 252
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 864 168	2 323 958
<i>Summa kassa och bank</i>		1 864 168	2 323 958
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 109 422</b>	<b>31 480 425</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 109 422</b>	<b>36 656 100</b>

	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	113	72
Årets resultat	3 184	41
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 297</i>	<i>113</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>53 297</b>	<b>50 113</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	31 652 018
Skulder till koncernföretag	102 455	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>102 455</b>	<b>31 652 018</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 844	4 415 969
Övriga skulder	40 993	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 907 833	538 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 953 670</b>	<b>4 953 969</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 109 422</b>	<b>36 656 100</b>

## NOTER

### Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och K3.

Not 1	Fordringar hos koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	5 175 675	0
	Tillkommande fordringar	0	5 175 675
	Reglerade fordringar	-5 175 675	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	5 175 675

Not 2	Pågående arbete för annans räkning	2023-06-30	2022-06-30
	<i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i>		
	Aktiverade nedlagda utgifter	0	28 678 215
	Redovisat värde	0	28 678 215


Not 3	Uppllysning om moderföretag		
-------	-----------------------------	--	--

Lernacken Åhus Holding AB, 559328-7922 är moderbolag till Lernacken Åhus Projekt AB och har sitt säte i Malmö.

2024012407236

UNDERSKRIFTER

Malmö



Joakim Lindahl  
2023-12-19

