

Årsredovisning för
Lingon Fastighetsutveckling AB

559391-1885

Räkenskapsåret

2022-08-02 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rasmus Linge
Styrelseledamot

2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lingon Fastighetsutveckling AB, 559391-1885, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-02 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är startat 2022 med säte på Gotland. Företaget ska bedriva fastighetsutveckling, fastighetsproduktion, förvärv, försäljning, förvaltning och logistik samt tillhörande konsulttjänster för ovan nämnda verksamhetsområden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget startades i augusti 2022 och har ett förlängt räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1 200
Soliditet %	94,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-1 200
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 200

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-1 200
Summa	-1 200
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-1 200
Summa	-1 200

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-02 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-1 200
Summa rörelsekostnader		-1 200
Rörelseresultat		-1 200
Resultat efter finansiella poster		-1 200
Resultat före skatt		-1 200
Årets resultat		-1 200

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		25 000
Summa kortfristiga fordringar		25 000
Kassa och bank		
Kassa och bank		300
Summa kassa och bank		300
Summa omsättningstillgångar		25 300
SUMMA TILLGÅNGAR		25 300

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-1 200
Summa fritt eget kapital		-1 200
Summa eget kapital		23 800
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		1 500
Summa långfristiga skulder		1 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 300

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Gotland, Stånga

Rasmus Linge

2024-06-30

Rasmus Linge
Styrelseledamot

Datum