

Årsredovisning

för

MDM Hyrservice AB

556675-2084

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mohamad Daher Mourad, Styrelseledamot

2024-06-17

Styrelsen för MDM Hyrservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	576	617	736	660
Resultat efter finansiella poster	404	286	326	-202
Soliditet (%)	50	48	46	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	3 541 182	324 792	4 165 974
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		324 792	-324 792	0
Årets resultat			320 415	320 415
Belopp vid årets utgång	300 000	3 615 974	320 415	4 236 389

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 615 974
årets vinst	320 415
	3 936 389
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 936 389
	3 936 389

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

575 998

617 001

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

575 998

617 001

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-111 475

-135 827

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-105 560

-105 560

Summa rörelsekostnader

-217 035

-241 387

Rörelseresultat

358 963

375 614

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

132 732

8

Räntekostnader och liknande resultatposter

-87 731

-89 339

Summa finansiella poster

45 001

-89 331

Resultat efter finansiella poster

403 964

286 283

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

125 000

Summa bokslutsdispositioner

0

125 000

Resultat före skatt

403 964

411 283

Skatter

Skatt på årets resultat

-83 549

-86 491

Årets resultat

320 415

324 792

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 090 960	6 196 520
Summa materiella anläggningstillgångar		6 090 960	6 196 520
Summa anläggningstillgångar		6 090 960	6 196 520
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 344 432	1 826 450
Summa kortfristiga fordringar		2 344 432	1 826 450
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		191 136	739 750
Summa kassa och bank		191 136	739 750
Summa omsättningstillgångar		2 535 568	2 566 200
SUMMA TILLGÅNGAR		8 626 528	8 762 720

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 615 974	3 541 182
Årets resultat		320 415	324 792
Summa fritt eget kapital		3 936 389	3 865 974
Summa eget kapital		4 236 389	4 165 974
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		77 385	77 385
Summa obeskattade reserver		77 385	77 385
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 833 000	4 073 000
Summa långfristiga skulder		3 833 000	4 073 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		240 000	240 000
Skatteskulder		97 932	100 868
Övriga skulder		141 822	105 493
Summa kortfristiga skulder		479 754	446 361
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 626 528	8 762 720

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 964 000	6 964 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 964 000	6 964 000
Ingående avskrivningar	-767 480	-661 920
Årets avskrivningar	-105 560	-105 560
Utgående ackumulerade avskrivningar	-873 040	-767 480
Utgående redovisat värde	6 090 960	6 196 520

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	2 633 000	2 873 000
	2 633 000	2 873 000

Växjö 2024-06-17

Mohamad Daher Mourad
Mohamad Daher Mourad
Styrelseordförande