

2026031907136

Fastställelseintyg

Undertecknande styrelseledamot i MarkPrinsen i Katrineholm AB, org.nr 559255-3753 intygar härmed at denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels at resultatet- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-04. Stämman beslutade också at godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2026-03-04



Kristofer Högberg Zander

Årsredovisning för
MarkPrinsen i Katrineholm AB

559255-3753

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MarkPrinsen i Katrineholm AB, 559255-3753, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska investera i mark och bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet, förmedling och uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	200	162	190	105
Resultat efter finansiella poster	134	79	104	49
Soliditet %	2,3	6,4	1	1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	98 644	-64 099
Balanseras i ny räkning		-64 099	64 099
Erhållna aktieägartillskott		25 000	
Årets resultat			-59 326
Belopp vid årets utgång	25 000	59 545	-59 326

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	59 545
Årets resultat	-59 326
Summa	219
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	219
Summa	219

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		200 202	161 984
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		200 202	161 984
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-560	-1 945
Övriga externa kostnader		-7 105	-7 204
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 244	-6 646
Summa rörelsekostnader		-14 909	-15 795
Rörelseresultat		185 293	146 189
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 504	-66 948
Summa finansiella poster		-51 489	-66 948
Resultat efter finansiella poster		133 804	79 241
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-182 188	-143 340
Summa bokslutsdispositioner		-182 188	-143 340
Resultat före skatt		-48 384	-64 099
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 942	0
Årets resultat		-59 326	-64 099

2026031907131

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 029 489	1 036 733
Summa materiella anläggningstillgångar		1 029 489	1 036 733
Summa anläggningstillgångar		1 029 489	1 036 733
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 564	24
Summa kortfristiga fordringar		2 564	24
Kassa och bank			
Kassa och bank		43 375	36 169
Summa kassa och bank		43 375	36 169
Summa omsättningstillgångar		45 939	36 193
SUMMA TILLGÅNGAR		1 075 428	1 072 926

2026031907132

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		59 545	98 644
Årets resultat		-59 326	-64 099
Summa fritt eget kapital		219	34 545
Summa eget kapital		25 219	59 545
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	748 080	783 000
Summa långfristiga skulder		748 080	783 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Skulder till koncernföretag		261 577	144 444
Skatteskulder		4 450	5 835
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102	44 102
Summa kortfristiga skulder		302 129	230 381
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 075 428	1 072 926

2026031907133

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	0-20

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 060 546	1 060 546
Utgående anskaffningsvärden	1 060 546	1 060 546
Ingående avskrivningar	-23 813	-17 167
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 244	-6 646
Utgående avskrivningar	-31 057	-23 813
Redovisat värde	1 029 489	1 036 733

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	90 000	900 000
Summa ställda säkerheter	90 000	900 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
MarkPrinsen AB	559229-5009	Stockholm

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-27

Datum framgår av den digitala underskriften.

Stockholm

Kristofer Erik Högberg
Zander
Styrelseordförande

Niklas Borg
Styrelseledamot

Robin Erik Englén
Styrelseledamot

Johan Sebastian Rasmussen
Stål
Styrelseledamot

2026031907135

Dokumenthistorik

Färdigställt av alla:

04.03.2026 20:21

Skickat av skapare:

David Kindström

04 mars 2026 kl. 19:30

Dokumentnamn:

Års 2025 - MarkPrinsen i Katrineholm AB
(1).pdf

7 sidor

Dokument-ID:

5c9a609a-33b4-40b3-9383-c81142068a93

Signerings-ID:

d99b671a-9165-4b74-ad2f-51a03686904f

Dokumentets fingeravtryck:

a5c35c44485126f11857d510bcbb564b9bf4313fdb4cdf9c95e5

c97afde22d90eb57954b6f3534178a0eaec7daaf185a911ee261

c7a940ed1520b5a2e7e99c80

Undertecknare

Undertecknare	Tidsstämpel (CET)	Metod	Detaljer
NIKLAS BORG niklas@greengroup.se	04.03.2026 19:37	BankID	Swedish BankID (Pers.nr: 197701250610) IP: 94.234.79.124
Johan Sebastian Rasmussen Stål Johan@oxoforvaltning.se	04.03.2026 20:02	BankID	Swedish BankID (Pers.nr: 197810300397) IP: 90.230.196.25
ROBIN ERIK ENGLÉN robin@greengroup.se	04.03.2026 20:13	BankID	Swedish BankID (Pers.nr: 198408210477) IP: 212.181.194.112
Kristofer Erik Högberg Zander kristofer@prinsenslager.se	04.03.2026 20:21	BankID	Swedish BankID (Pers.nr: 198602261458) IP: 185.215.9.159