

# ÅRSREDOVISNING FÖR

## Pimlico Fastighets AB

Org.nr. 556344-6227

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avgiva årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 -- 2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLESEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-02-19. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sollentuna 2025-02-19



Gunnar Wedfelt

**ÅRSREDOVISNING**  
**FÖR**  
**Pimlico Fastighets AB**  
Org.nr. 556344-6227

**Styrelsen och verkställande direktören får härmed avgiva årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 -- 2024-12-31**

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

## Pimlico Fastighets AB

Org.nr. 556344-6227

2025030509721

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmögenhetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Sollentuna kommun.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	942 639	1 472 554	2 522 660	7 871 270
Resultat efter finansiella poster	85 355	- 695 797	- 1 801 999	- 1 088 100
Soliditet (%)	neg	neg	10,94	30,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vi årets ingång	200 000	40 000	- 801 430	- 695 797	- 1 257 227
Balanseras i ny räkning			- 695 797	695 797	- 0
Villkorat aktieägartillskott			423 333		423 333
Villkorat kapitaltillskott			423 333		423 333
Årets resultat	-	-	-	85 355	85 355
	<u>200 000</u>	<u>40 000</u>	<u>- 650 561</u>	<u>85 355</u>	<u>- 325 206</u>

	2024-12-31	2024-04-30
Villkorade aktieägar- och kapitaltillskott	846 666	846 666

**Pimlico Fastighets AB**

Org.nr. 556344-6227

2025030509722

**Resultatdisposition**

Medel att disponera

Balanserat resultat

Årets resultat

- 650 561

85 355

- 565 206

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

- 565 206

- 565 206

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Pimlico Fastighets AB**

Org.nr. 556344-6227

2025030509723

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 2024-04-30</b>
Nettoomsättning		942 639	1 472 554
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>942 639</b>	<b>1 472 554</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		- 843 187	- 2 052 646
Övriga externa kostnader		- 15 222	- 80 112
Personalkostnader	2	-	- 2 667
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 858 408</b>	<b>- 2 135 425</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>84 231</b>	<b>- 662 871</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 152	2 365
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 28	- 35 291
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 124</b>	<b>- 32 926</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>85 355</b>	<b>- 695 797</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>85 355</b>	<b>- 695 797</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>85 355</b>	<b>- 695 797</b>

2025030509724

**Pimlico Fastighets AB**

Org.nr. 556344-6227

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b><u>Not</u></b>	<b><u>2024-12-31</u></b>	<b><u>2024-04-30</u></b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar:</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		1 637 922	1 519 192
<b>Summa varulager</b>		1 637 922	1 519 192
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		1	1
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		149 185	82 560
<b>Summa kassa och bank</b>		149 185	82 560
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 787 108	1 601 753
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 787 108</b>	<b>1 601 753</b>

**Pimlico Fastighets AB**

Org.nr. 556344-6227

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b><u>Not</u></b>	<b><u>2024-12-31</u></b>	<b><u>2024-04-30</u></b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat	-	650 561	45 236
Årets resultat		85 355	- 695 797
<b>Summa fritt eget kapital</b>	-	<u>565 206</u>	<u>- 650 561</u>
<b>Summa eget kapital</b>	-	325 206	- 410 561
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		-	-
<b>Summa långfristiga skulder</b>		-	-
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	-
Övriga skulder		2 057 900	1 957 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 414	54 414
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>2 112 314</u>	<u>2 012 314</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 787 108</b>	<b>1 601 753</b>

**Pimlico Fastighets AB**

Org.nr. 556344-6227

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**  
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2024</b>	<b>2023/2024</b>
	<b>Medelantal anställda</b>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	1,00

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 3</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024</b>	<b>2023/2024</b>
	Ingående anskaffningsvärden	582 466	582 466
	Utgående anskaffningsvärden	582 466	582 466
	Ingående avskrivningar	- 582 466	- 582 466
	Utgående avskrivningar	- 582 466	- 582 466
	Redovisat värde	-	-

**Övriga noter**

<b>Not 4</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024</b>	<b>2023/2024</b>
	Andra ställda säkerheter	1 178 301	1 178 301

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

2025030509726

**Pimlico Fastighets AB**  
Org.nr. 556344-6227

2025030509727

## NOTER

STOCKHOLM



Gunnar Wedfelt  
Verkställande direktör  
2025-02-19