

# Årsredovisning

## Jolinvest AB


Org.nr 556924-4626

Räkenskapsår 2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jolinvest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik den 5 december 2024



Johan Nordin

# Årsredovisning

## Jolinvest AB

Org.nr 556924-4626

Räkenskapsår 2023-07-01 - 2024-06-30

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Jolinvest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örnsköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver värdepappersförvaltning och fastighetsförvaltning. Bolaget utför även markarbeten, traktortjänster och maskinuthyrning inom entreprenadbranschen.

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	731	695	678	656
Resultat efter finansiella poster	18	26 462	-666	14 068
Balansomslutning	42 038	42 569	19 337	21 176
Soliditet (%)	99	98	81	85

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	15 373 007	26 461 697	41 884 704
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-196 000		-196 000
Balanseras i ny räkning		26 461 697	-26 461 697	0
Årets resultat			18 117	18 117
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>41 638 704</b>	<b>18 117</b>	<b>41 706 821</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 638 704
årets vinst	18 117
	<b>41 656 821</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (624 kronor per aktie)	312 000
i ny räkning överföres	41 344 821
	<b>41 656 821</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01</b>	<b>2022-07-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-06-30</b>	<b>-2023-06-30</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		730 841	695 284
Övriga rörelseintäkter		38 093	1 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>768 934</b>	<b>696 484</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-595 391	-1 536 632
Personalkostnader	2	-834 884	-363 973
Avkrivningar av materiella anläggningstillgångar		-135 676	-148 443
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 565 951</b>	<b>-2 049 048</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-797 017</b>	<b>-1 352 564</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	26 418 836
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		649 635	190 124
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		170 274	186 723
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 330	1 080 208
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 445	-61 631
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>815 134</b>	<b>27 814 260</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 117</b>	<b>26 461 696</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 117</b>	<b>26 461 696</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>18 117</b>	<b>26 461 697</b>

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	4 664 629	4 751 792
Inventarier, verktyg och installationer	5	226 447	241 420
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 891 076</b>	<b>4 993 212</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	9 725 000	9 725 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	9 660	9 660
Andra långfristiga fordringar	8	27 091 371	9 874 181
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 826 031</b>	<b>19 608 841</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>41 717 107</b>	<b>24 602 053</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		147 175	165 723
Övriga fordringar		67 238	100 289
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 729	236 430
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>218 142</b>	<b>502 442</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		14 218	6 015 542
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>14 218</b>	<b>6 015 542</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		88 229	11 448 905
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>88 229</b>	<b>11 448 905</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>320 589</b>	<b>17 966 889</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>42 037 696</b>	<b>42 568 942</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 638 704	15 373 006
Årets resultat		18 117	26 461 697
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>41 656 821</b>	<b>41 834 703</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>41 706 821</b>	<b>41 884 703</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	9	47 249	417 689
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>47 249</b>	<b>417 689</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		86 898	0
Skatteskulder		23 720	23 720
Övriga skulder		1 547	37 191
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		171 461	205 639
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>283 626</b>	<b>266 550</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>42 037 696</b>	<b>42 568 942</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Bilar och andra transportmedel	7 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Exceptionella intäkter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Resultat försäljning aktier Säkra Group Topholding AB	0	26 418 836
	<b>0</b>	<b>26 418 836</b>

2024120902001

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 251 910	4 451 910
Inköp	0	800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 251 910</b>	<b>5 251 910</b>
Ingående avskrivningar	-500 118	-419 969
Årets avskrivningar	-87 163	-80 149
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-587 281</b>	<b>-500 118</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 664 629</b>	<b>4 751 792</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	622 288	412 288
Inköp	33 540	210 000
Försäljningar/utrangeringar	-320 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>335 828</b>	<b>622 288</b>
Ingående avskrivningar	-380 868	-312 574
Försäljningar/utrangeringar	320 000	0
Årets avskrivningar	-48 513	-68 294
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-109 381</b>	<b>-380 868</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>226 447</b>	<b>241 420</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	9 725 000	4 746 042
Inköp	0	9 725 000
Försäljningar	0	-4 746 042
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 725 000</b>	<b>9 725 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 725 000</b>	<b>9 725 000</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	9 660	9 660
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 660</b>	<b>9 660</b>

2024120902002

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 660</b>	<b>9 660</b>
<b>Not 8 Andra långfristiga fordringar</b>		
	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	9 874 181	10 714 181
Tillkommande fordringar	20 300 000	1 050 000
Avgående fordringar	-3 082 810	-1 890 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 091 371</b>	<b>9 874 181</b>
Ingående nedskrivningar	0	-1 090 597
Återförda nedskrivningar	0	1 090 597
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 091 371</b>	<b>9 874 181</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

Bolaget har inga skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen.

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Företagsinteckning	0	3 000 000
	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>

**Not 11 Eventualförpliktelser**

Bolaget har inga eventualförpliktelser

Örnsköldsvik den 5 december 2024

  
Johan Mordin