

# Årsredovisning

---

*Nisam AB*

*559359-6603*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-11 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pieter Samyn

2023-06-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter och produktion och försäljning av el från vattenkraft.

Företaget har sitt säte i Smedjebackens kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2201-2212</b>
Nettoomsättning	166
Resultat efter finansiella poster	-32
Soliditet %	3

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	100 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		-32 262
- Belopp vid årets utgång	100 000	-32 262

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	-32 262
<i>Summa</i>	-32 262

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-32 262
<i>Summa</i>	-32 262

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-11	2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		166 271
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>166 271</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-184 774
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 759
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-198 533</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-32 262</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-32 262</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-32 262</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-32 262</b>

## BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 968 642

*Summa materiella anläggningstillgångar*

1 968 642

**Summa anläggningstillgångar**

**1 968 642**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

530

Övriga fordringar

19 834

*Summa kortfristiga fordringar*

20 364

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

103 316

*Summa kassa och bank*

103 316

**Summa omsättningstillgångar**

**123 680**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 092 322**

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital 100 000

*Summa bundet eget kapital* 100 000

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat -32 262

*Summa fritt eget kapital* -32 262

**Summa eget kapital 67 738**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder 3 1 900 001

**Summa långfristiga skulder 1 900 001**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 20 214

Övriga skulder 85 770

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 18 599

**Summa kortfristiga skulder 124 583**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 2 092 322**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

### Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp	1 031 941	-
Utgående anskaffningsvärden	1 031 941	-
Årets avskrivningar	13 759	-

### Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 985 771	-
--	-----------	---

## UNDERSKRIFTER

Smedjebacken

*Pieter Samyn*

Pieter Samyn

2023-06-01