

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Fabege V 126 AB
559215-1038

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 12 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 12 april 2024


Stefan Dahlbo

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Fabege V 126 AB
559215-1038

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Fabege V 126 AB
559215-1038

ÅRSREDOVISNING FÖR FABEGE V 126 AB

Styrelsen för Fabege V 126 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 25/100 andelar av fastigheten Farao 14 i Solna.

Bolaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 1 000 tkr.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2019/2020
Hysesintäkter (tkr)	101	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-347	-295	-398	-177
Soliditet	6%	1%	4%	1%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	-	360	-295	115
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-295	295	0
Erhållet aktieägartillskott			1 000		1 000
Årets resultat				-347	-347
Utgående balans	50	0	1 065	-347	768

Fabege V 126 AB
559215-1038

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	1 064 548
Årets förlust	-346 464
	<hr/>
	718 084
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	718 084
	<hr/>
	718 084
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Fabege V 126 AB
559215-1038

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Hyresintäkter		101	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		101	0
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-76	-77
Övriga externa kostnader		-21	-12
Summa rörelsekostnader		-97	-89
Rörelseresultat		4	-89
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	-1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-350	-206
Summa finansiella poster		-351	-206
Resultat efter finansiella poster		-347	-295
Resultat före skatt		-347	-295
ÅRETS RESULTAT		-347	-295

Fabege V 126 AB
559215-1038

2024041904158

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	11 043	11 043
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	1 006	923
Summa materiella anläggningstillgångar		12 049	11 966
Summa anläggningstillgångar		12 049	11 966
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		16	2
Summa kortfristiga fordringar		16	2
Summa omsättningstillgångar		16	2
SUMMA TILLGÅNGAR		12 065	11 968

Fabege V 126 AB
559215-1038

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		1 065	360
Årets resultat		-347	-295
Summa fritt eget kapital		718	65
Summa eget kapital		768	115
Långfristiga skulder			
	7		
Skulder till koncernföretag		11 289	11 670
Summa långfristiga skulder		11 289	11 670
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7	183
Övriga skulder		1	-
Summa kortfristiga skulder		8	183
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 065	11 968

Fabege V 126 AB
559215-1038

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fabege V 123 AB, org nr 559215-1004, som har sitt säte i Solna. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år. Bolagets administration och förvaltning har skötts av personal anställd i Fabege AB (publ).

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår inga koncerninterna poster under innevarande eller föregående år.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -343 tkr (fg år -205).

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 043	11 043
Utgående anskaffningsvärden	11 043	11 043
Redovisat värde	11 043	11 043

Fabege V 126 AB
559215-1038

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	923	-
Inköp	83	923
Utgående anskaffningsvärden	1 006	923
Redovisat värde	1 006	923

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	11 289	11 670
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
Redovisat värde	11 289	11 670

Solna den 12 april 2024



Stefan Dahlbo