

# ÅRSREDOVISNING

för

## Phel Holding AB

Org.nr. 559439-2465

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Philip Rosdal, Styrelseledamot  
2025-10-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom.

Bolagets säte är Skåne län, Svedala kommun

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	65 595	1 689 360
Soliditet (%)	99,67	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	1 689 360	1 714 360
Utdelning		-195 000	0	-195 000
Balanseras i ny räkning		1 689 360	-1 689 360	0
Årets resultat			60 481	60 481
Belopp vid årets utgång	25 000	1 494 360	60 481	1 579 841

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 494 360
Årets resultat	60 481
	<u>1 554 841</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	1 345 841
	<u>1 554 841</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 000,00 kr. vilket motsvarar 836,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	2024-09-01 2025-08-31	2023-06-26 2024-08-31
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	-10 640
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>0</u>	<u>-10 640</u>
<b>Rörelseresultat</b>	0	-10 640
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	31 520	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	1 700 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	34 075	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>65 595</u>	<u>1 700 000</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	65 595	1 689 360
<b>Resultat före skatt</b>	65 595	1 689 360
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-5 114	0
<b>Årets resultat</b>	<u>60 481</u>	<u>1 689 360</u>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>0</u>	<u>2 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 500
Summa anläggningstillgångar		0	2 500
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 584 955</u>	<u>1 711 860</u>
Summa kassa och bank		1 584 955	1 711 860
Summa omsättningstillgångar		1 584 955	1 711 860
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 584 955</b>	<b>1 714 360</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 494 360	0
Årets resultat		<u>60 481</u>	<u>1 689 360</u>
Summa fritt eget kapital		1 554 841	1 689 360
Summa eget kapital		1 579 841	1 714 360
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		<u>5 114</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		5 114	0
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 584 955</b>	<b>1 714 360</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 500	0
	Inköp	0	2 500
	Försäljningar	<u>-2 500</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>2 500</u>
	Redovisat värde	0	2 500

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-14

*Philip Rosdal*  
Philip Rosdal  
2025-10-14