

Årsredovisning

NEFS Fastigheter AB

559047-0356

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Shabo Rhawi

2023-06-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att direkt eller genom dotterbolag äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Södertälje.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Soliditet %	100	100	99	99

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-9 866	40 134
- Belopp vid årets utgång	50 000	-9 866	40 134

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-9 866
Summa	-9 866

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-9 866
Summa	-9 866

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Årets resultat	0	0

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		15 001	15 001
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		15 001	15 001
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		133	133
<i>Summa kassa och bank</i>		133	133
Summa omsättningstillgångar		15 134	15 134
SUMMA TILLGÅNGAR		40 134	40 134

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-9 866	-9 866
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-9 866	-9 866
Summa eget kapital	40 134	40 134
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	40 134	40 134

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Redovisat värde	25 000	25 000

UNDERSKRIFTER

Södertälje

Shabo Rhawi

Shabo Rhawi

2023-05-27