

Årsredovisning

för

Jacobssons Properties AB

559249-0014

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olle Jacobsson, Verkställande direktör
2023-07-27

Styrelsen och verkställande direktören för Jacobssons Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och värdepapper främst i andra svenska företag. Bolaget äger samtliga andelar i JMCL Fastigheter AB, org nr 556846-3607 med säte i Katrineholm.

Bolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3§ ÅRL.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-7	-1
Soliditet (%)	1	1	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	30 000	39 400	-46 552	22 848
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-46 552	46 552	0
Årets resultat			13 378	13 378
Belopp vid årets utgång	30 000	-7 152	13 378	36 226

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 40 000 kr (40 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-7 152
årets vinst	13 378
	6 226
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 226
	6 226

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 622

-6 552

Summa rörelsekostnader

-16 622

-6 552

Rörelseresultat

-16 622

-6 552

Resultat efter finansiella poster

-16 622

-6 552

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

30 000

0

Lämnade koncernbidrag

0

-40 000

Summa bokslutsdispositioner

30 000

-40 000

Resultat före skatt

13 378

-46 552

Årets resultat

13 378

-46 552

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 032 261	1 032 261
Fordringar hos koncernföretag	3	2 366 623	2 353 323
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 398 884	3 385 584
Summa anläggningstillgångar		3 398 884	3 385 584

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		78	0
Summa kassa och bank		78	0
Summa omsättningstillgångar		78	0

SUMMA TILLGÅNGAR

3 398 962

3 385 584

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

30 000

30 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 152

39 400

Årets resultat

13 378

-46 552

Summa fritt eget kapital

6 226

-7 152

Summa eget kapital

36 226

22 848

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 362 736

3 362 736

Summa långfristiga skulder

3 362 736

3 362 736

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 398 962

3 385 584

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 032 261	0
Inköp		1 032 261
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 032 261	1 032 261
Utgående redovisat värde	1 032 261	1 032 261

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 353 323	0
Tillkommande fordringar	13 300	2 353 323
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 366 623	2 353 323
Utgående redovisat värde	2 366 623	2 353 323

Katrineholm 2023-07-27

David Jacobsson
David Jacobsson
Ordförande

Simon Jacobsson
Simon Jacobsson

Olle Jacobsson
Olle Jacobsson
Verkställande direktör