

Årsredovisning

för

Progress Eiendom AB

559374-8733

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Progress Eiendom AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Branäs den 24 april 2024



Geir Tony Johansen

Styrelsen för Progress Eiendom AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar handel och förvaltning av fastigheter. Bolaget förvärvade under räkenskapsåret ett dotterbolag med vilket en fusionsprocess är inledd.

Företaget har sitt säte i Torsby kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (9 mån)
Nettoomsättning	135	0
Resultat efter finansiella poster	-1 702	-6
Soliditet (%)	0,2	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-6 054	43 946
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 054	6 054	0
Erhållna aktieägartillskott		1 700 000		1 700 000
Årets resultat			-1 702 244	-1 702 244
Belopp vid årets utgång	50 000	1 693 946	-1 702 244	41 702

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1700 Tkr.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-04-07
-2022-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	135 228	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	135 228	0

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-51 696	0
Övriga externa kostnader	-262 841	-6 054
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-51 404	0
Summa rörelsekostnader	-365 941	-6 054
Rörelseresultat	-230 713	-6 054

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 471 544	0
Summa finansiella poster	-1 471 531	0
Resultat efter finansiella poster	-1 702 244	-6 054

Resultat före skatt -1 702 244 -6 054

Årets resultat -1 702 244 -6 054

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

205 618

257 022

Summa materiella anläggningstillgångar

205 618

257 022

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

20 305 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

20 305 000

0

Summa anläggningstillgångar

20 510 618

257 022

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

4 170 000

3 084 000

Övriga fordringar

77 709

64 255

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

51 696

Summa kortfristiga fordringar

4 247 709

3 199 951

Kassa och bank

Kassa och bank

409 034

14 973

Summa kassa och bank

409 034

14 973

Summa omsättningstillgångar

4 656 743

3 214 924

SUMMA TILLGÅNGAR

25 167 361

3 471 946

Balansräkning Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 693 946

0

Årets resultat

-1 702 244

-6 054

Summa fritt eget kapital

-8 298

-6 054

Summa eget kapital

41 702

43 946

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

13 500 000

0

Förskott från kunder

1 000 000

0

Skulder till koncernföretag

10 599 181

3 428 000

Övriga skulder

26 479

0

Summa kortfristiga skulder

25 125 659

3 428 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 167 361

3 471 946

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

20240702:2024070304990

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	257 022	
Inköp		257 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	257 022	257 022
Årets avskrivningar	-51 404	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-51 404	
Utgående redovisat värde	205 618	257 022

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	20 305 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 305 000	0
Utgående redovisat värde	20 305 000	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	20 305 000	0
	20 305 000	0

Branäs den 24 april 2024



Geir Tony Johansen

20240702;2024070304992