

ÅRSREDOVISNING

för

Stensätter Mark AB

Org.nr. 556734-2414

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Stensätter Mark AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2022-06-30


Kaj Nissén

Stensätter Mark AB

Org.nr. 556734-2414

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att köpa, planlägga, exploatera och sälja mark och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Linköping.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-446 325	-652 315	-476 706	-310 964
Soliditet (%)	3,99	3,95	3,39	4,61

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	250 000	702 725	-652 315	50 410
Erhållna aktieägartillskott		450 000		450 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-652 315	652 315	0
Årets resultat			-446 325	-446 325
Belopp vid årets utgång	250 000	500 410	-446 325	54 085
		2021-12-31		2020-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		4 100 000		3 650 000

Stensätter Mark AB

Org.nr. 556734-2414

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 50 410

Erhållet aktieägartillskott 450 000

Årets resultat -446 325

54 085

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 54 085

54 085

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022080202235

Stensätter Mark AB

Org.nr. 556734-2414

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-307 029</u>	<u>-517 931</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-307 029</u>	<u>-517 931</u>
Rörelseresultat		<u>-307 029</u>	<u>-517 931</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-139 296</u>	<u>-134 384</u>
Summa finansiella poster		<u>-139 296</u>	<u>-134 384</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-446 325</u>	<u>-652 315</u>
Resultat före skatt		<u>-446 325</u>	<u>-652 315</u>
Årets resultat		<u>-446 325</u>	<u>-652 315</u>

2022080702236

Stensätter Mark AB

Org.nr. 556734-2414

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

2

2 729 031

2 257 031

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 729 031

2 257 031

Summa anläggningstillgångar

2 729 031

2 257 031

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Lager av tomter

4 311 691

4 311 691

Summa varulager

4 311 691

4 311 691

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 080

5 080

Summa kortfristiga fordringar

5 080

5 080

Kassa och bank

Kassa och bank

572 855

1 016 212

Summa kassa och bank

572 855

1 016 212

Summa omsättningstillgångar

4 889 626

5 332 983

SUMMA TILLGÅNGAR

7 618 657

7 590 014

2022080202237

Stensätter Mark AB

Org.nr. 556734-2414

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

250 000

250 000

Summa bundet eget kapital

250 000

250 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

500 410

702 725

Årets resultat

-446 325

-652 315

Summa fritt eget kapital

54 085

50 410

Summa eget kapital

304 085

300 410

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

7 000 000

7 000 000

Summa långfristiga skulder

7 000 000

7 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 968

0

Skulder till koncernföretag

100 000

100 000

Övriga skulder

174 604

174 604

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

314 572

289 604

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**7 618 657****7 590 014**

2022080202238

Stensätter Mark AB

Org.nr. 556734-2414

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Fordringar hos koncernföretag	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 257 031	1 362 031
Årets lämnade lån	472 000	895 000
Redovisat värde	2 729 031	2 257 031

Not 3 Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än 5 år	7 000 000	7 000 000

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	7 000 000	7 000 000

Not 5 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 6 Koncernförhållanden

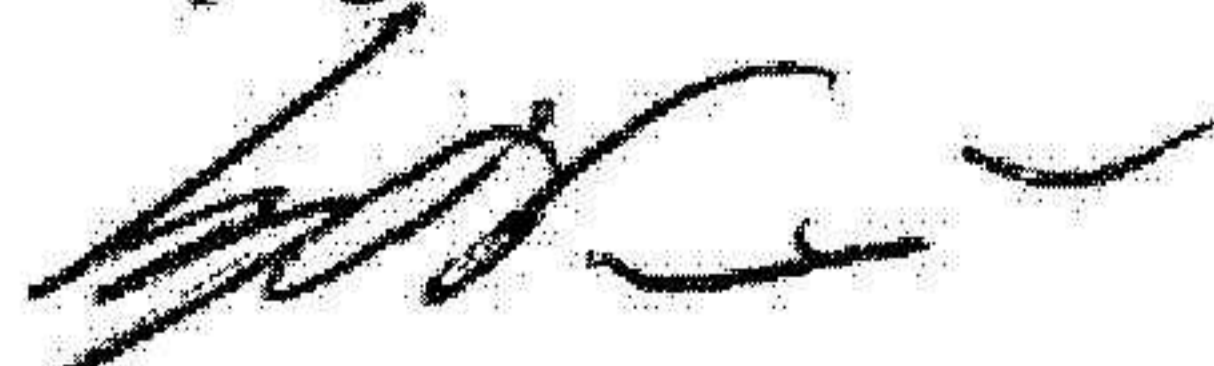
Bolaget är helägt dotterbolag till Fastighetsbolaget Stensätter Park AB, Org. nr 556950-5737, säte Linköping.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Linköping 2022-06-30



Kaj Nissén

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

