

# ÅRSREDOVISNING

för

## ECOgalvanic Fastighets Sverige AB

Org.nr. 556530-9548

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i ECOgalvanic Fastighets Sverige AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 september 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Gnosjö 2022-09-30

Berndt Schimanke

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning  
Företagets säte är Gislaveds Kommun

**Flerårsöversikt**

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 027	1 149	1 023	929
Resultat efter finansiella poster	-0	2	67	-155
Soliditet (%)	10	9	8	7

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	91 548
Årets resultat			9 405
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	100 953

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	91 548
Årets resultat	9 405
	<u>100 953</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>100 953</u>
	100 953

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# ECOgalvanic Fastighets Sverige AB

Org.nr. 556530-9548

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 026 884	1 149 220
Övriga rörelseintäkter		80 869	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 107 753</u>	<u>1 149 220</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-722 158	-694 842
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-238 122	-265 842
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-960 280</u>	<u>-960 684</u>
<b>Rörelseresultat</b>		147 473	188 536
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-147 953	-186 876
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-147 953</u>	<u>-186 866</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-480	1 670
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		10 000	2 900
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>10 000</u>	<u>2 900</u>
<b>Resultat före skatt</b>		9 520	4 570
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-115	-1 063
<b>Årets resultat</b>		<u>9 405</u>	<u>3 507</u>

2022101204694

**ECOgalvanic Fastighets Sverige AB**

Org.nr. 556530-9548

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

3 642 965

3 875 548

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

5 539

**Summa materiella anläggningstillgångar**

3 642 965

3 881 087

**Summa anläggningstillgångar**

3 642 965

3 881 087

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

1 890

297 755

Övriga fordringar

90

99 741

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

41 042

43 151

**Summa kortfristiga fordringar**

43 022

440 647

**Kassa och bank**

Kassa och bank

176 264

85 746

**Summa kassa och bank**

176 264

85 746

**Summa omsättningstillgångar**

219 286

526 393

**SUMMA TILLGÅNGAR****3 862 251****4 407 480**

2022101204695

**ECOgalvanic Fastighets Sverige AB**

Org.nr. 556530-9548

**BALANSRÄKNING**

2022-04-30

2021-04-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

**Summa bundet eget kapital**

240 000

240 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

91 548

88 042

Årets resultat

9 405

3 507

**Summa fritt eget kapital**

100 953

91 549

**Summa eget kapital**

340 953

331 549

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

51 000

61 000

**Summa obeskattade reserver**

51 000

61 000

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 936 321

2 985 499

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

50 000

50 000

**Summa långfristiga skulder**

2 986 321

3 035 499

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

260 004

489 996

Leverantörsskulder

74 168

231 551

Skatteskulder

115

0

Övriga skulder

57 357

178 715

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

92 333

79 170

**Summa kortfristiga skulder**

483 977

979 432

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****3 862 251****4 407 480**

2022101204696

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen**

<b>Not 2 Byggnader och mark</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 400 910	4 590 399
Utgående anskaffningsvärden	4 238 639	4 400 910
Ingående avskrivningar	-825 362	-755 050
Årets avskrivningar	-232 583	-259 801
Utgående avskrivningar	-895 674	-825 362
Ingående nedskrivningar	300 000	300 000
Utgående nedskrivningar	300 000	300 000
Redovisat värde	3 642 965	3 875 548

<b>Not 3 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	30 205	30 205
Utgående anskaffningsvärden	30 205	30 205
Ingående avskrivningar	-24 666	-18 625
Årets avskrivningar	-5 539	-6 041
Utgående avskrivningar	-30 205	-24 666
Redovisat värde	0	5 539

<b>Not 4 Långfristiga skulder</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Förfaller senare än 5 år	1 896 305	1 025 515

**Övriga noter**

<b>Not 5 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Fastighetsinteckningar	7 400 000	7 400 000
Företagsinteckningar	300 000	300 000

**NOTER**

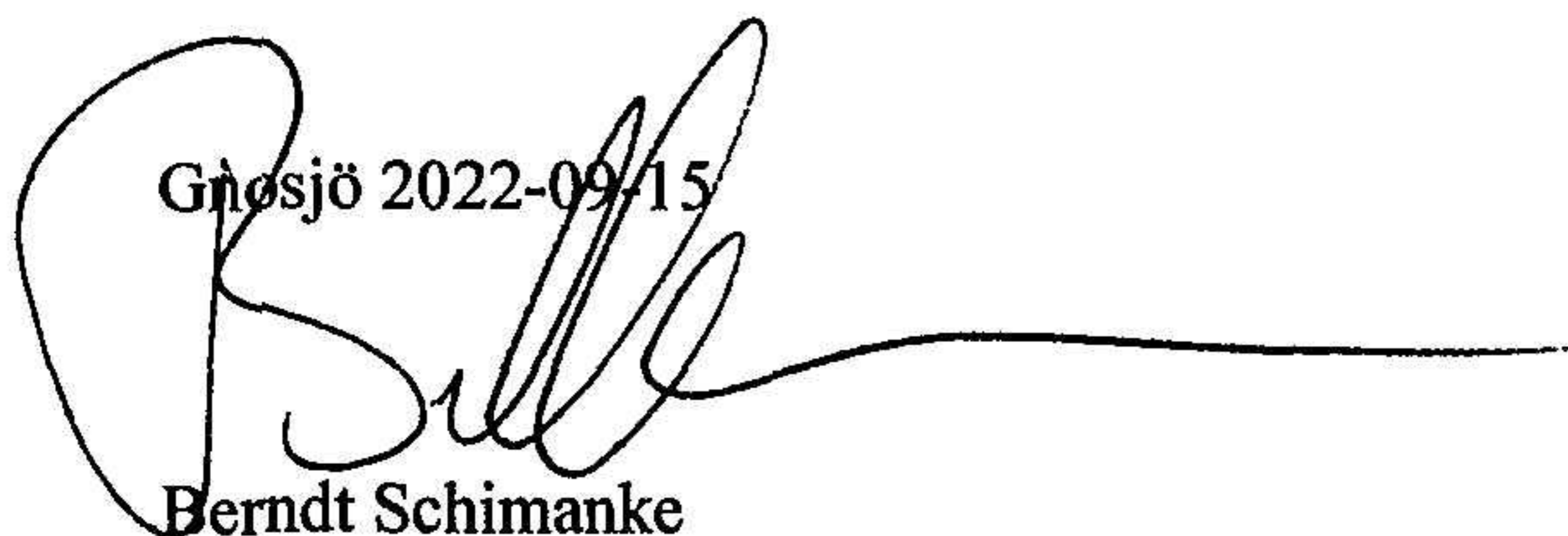
**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2022101204698

Göteborg 2022-09-15



Berndt Schimanke