

Styrelsen och verkställande direktören för

## Arkitektbyrån Design Göteborg AB

Org nr 556796-5362

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arkitektbyrån Design Göteborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-04-10.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Undertecknad intygar vidare att årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen.

Göteborg 2024-04-10



Jan Åkerblad

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Göteborg, bedriver arkitektverksamhet inom en mängd olika områden såsom bostäder, kontor, verksamhetslokaler, logistikanläggningar, hotell, skolor, trygghetsboende, stadsutveckling och rekreativkoncept.

Under verksamhetsåret har kontoret fortsatt genomföra och arbeta med projekt i Göteborgsregionen, men även i andra delar av landet.

Företaget har känt av och påverkats av den avmattning i branschen som sakta har börjat kännas av under året. Tyvärr har det inneburit uppsägningar av fem medarbetare. Vi har dessutom sett över alla externa avtal för att spara kostnader.

Arbetet med att utveckla UNI3 för Geely Innovation Centre på Lindholmen i Göteborg har fortsatt under året med den sista etappen i området med en klimatsmart och flexibel kontorsbyggnad för kreativa hyresgäster. Vi har även fått förtroendet att gestalta och projektera ett nytt huvudkontor för BRA koncernen.

Projekteringen av ett antal stora logistikanläggningar nära Landvetters flygplats har fortsatt. I Jönköping har vi under hösten avslutat arbetet med ett av Nordens största logistikanläggningar med en konstruktion helt i trä. Projekt med nya logistikanläggningar runt om i landet har också startat under året.

Långa och omfattande projekt är positivt i en sviktande marknad och arbetet med att skapa en helt ny Stadsdel i centrala Kungälv har fortsatt. Vi har också fortsatt att utveckla Skogsbyn i Kungälv som även det blir en ny Stadsdel med nya bostäder med blandade upplåtelseformer.

Vi har varit framgångsrika i de tävlingar vi deltagit i som bland annat resulterat i uppdrag att genomföra två bostadskvarter i Björlanda Ångar vilket vi har arbetat med under året.

Nya bostäder på Öckerö har blivit ett nytt uppdrag genom ytterligare en tävlingsvinst.

Vi fortsätter att utveckla vårt HEM koncept... Hållbart, Ekonomiskt och Mänskligt och det har resulterat i ett antal nya projekt.

Kontoret arbetar fortsatt miljömedvetet med att återbruka både material och lokaler i flera olika projekt.

Företaget är Miljöcertifierat vad gäller Resurssnålt och Miljöklokt Byggnad och vi arbetar vidare med vår plan för att höja kunskapsnivån hos samtliga medarbetare.

Vår kunskap och vårt engagemang i varje projekt som vi arbetar med har resulterat i nya kunder men har också gett fortsatt förtroende hos befintliga och återkommande kunder.

Vår satsning på klimatsmarta kreativa lösningar, stor kunskap, ekonomisk medvetenhet och bra laganda tillsammans med kunder och oss själva har återigen visat sig framgångsrikt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

**Flerårsöversikt**

Belopp i kkr

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	26 463	30 427	32 618	36 497
Resultat efter finansiella poster	369	3 185	4 292	5 380
Soliditet	40%	53%	53%	47%

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början 2023-01-01	100 000	4 119 164
<i>Disposition enl bolagsstämmebeslut</i>		
• Utdelning på årsstämma		-3 000 000
Årets resultat		638 258
Vid årets slut 2023-12-31	100 000	1 757 422

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att balanserade vinstmedel, kronor 1 757 422, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 757 422
	Summa <u>1 757 422</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	2023-01-01	2022-01-01
	Not -2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		
Nettoomsättning	26 463 354	30 426 675
Övriga rörelseintäkter	134 155	68 712
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>	<b>26 597 509</b>	<b>30 495 387</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-8 714 756	-9 339 996
Personalkostnader	2 -17 454 163	-17 859 888
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-41 479	-48 658
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-26 210 398</b>	<b>-27 248 542</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>387 111</b>	<b>3 246 845</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 580	1 259
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-	-37 755
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 178	-25 557
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-18 598</b>	<b>-62 053</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>368 513</b>	<b>3 184 792</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	500 000	800 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>500 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>868 513</b>	<b>3 984 792</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-230 255	-838 457
<b>Årets resultat</b>	<b>638 258</b>	<b>3 146 335</b>

2024041205869

**Balansräkning**

Belopp i kr

Not 2023-12-31

2022-12-31

**TILLGÅNGAR****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3 72 057 113 536

**Summa materiella anläggningstillgångar**

72 057 113 536

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

3 357 508 3 913 823

Fordringar hos koncernföretag

406 419 1 530 522

Övriga fordringar

1 149 438 553 195

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

- 64 875

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

881 502 870 098

**Summa kortfristiga fordringar**

5 794 867 6 932 513

**Kassa och bank**

Kassa och bank

2 556 121 4 473 369

**Summa kassa och bank**

2 556 121 4 473 369

**Summa omsättningstillgångar**

8 350 988 11 405 882

**SUMMA TILLGÅNGAR**

8 423 045 11 519 418

2024041205870

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b><i>Summa bundet eget kapital</i></b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 119 164	972 829
Årets resultat		638 258	3 146 335
<b><i>Summa fritt eget kapital</i></b>		<u>1 757 422</u>	<u>4 119 164</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 857 422</u>	<u>4 219 164</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		1 900 000	2 400 000
<b><i>Summa obeskattade reserver</i></b>		<u>1 900 000</u>	<u>2 400 000</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		601 572	359 553
Övriga skulder		1 391 947	1 833 977
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 672 104	2 706 724
<b><i>Summa kortfristiga skulder</i></b>		<u>4 665 623</u>	<u>4 900 254</u>
		<u>4 665 623</u>	<u>4 900 254</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>8 423 045</u>	<u>11 519 418</u>

2024041205871

**Noter**

Belopp i kr om inget annat anges

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

*Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:	<u>Nyttjandeperiod</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

**Not 2 Personal**

	<u>2023-01-01</u>	<u>2022-01-01</u>
	<u>-2023-12-31</u>	<u>-2022-12-31</u>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Bolaget	20	20
Summa	20	20
<b>Löner, andra ersättningar och sociala kostnader</b>		
Löner och andra ersättningar	11 050 752	11 473 256
Sociala kostnader	5 667 073	5 599 578
(varav pensionskostnader)	(1 622 811)	(1 549 645)

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	224 270	224 270
Nyanskaffningar	–	–
Avyttringar och utrangeringar	–	–
Vid årets slut	224 270	224 270
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Vid årets början	-110 734	-62 076
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	–	–
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-41 479	-48 658
Vid årets slut	-152 213	-110 734
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	72 057	113 536

2024041205873

**Not 3 Checkräkningskredit**

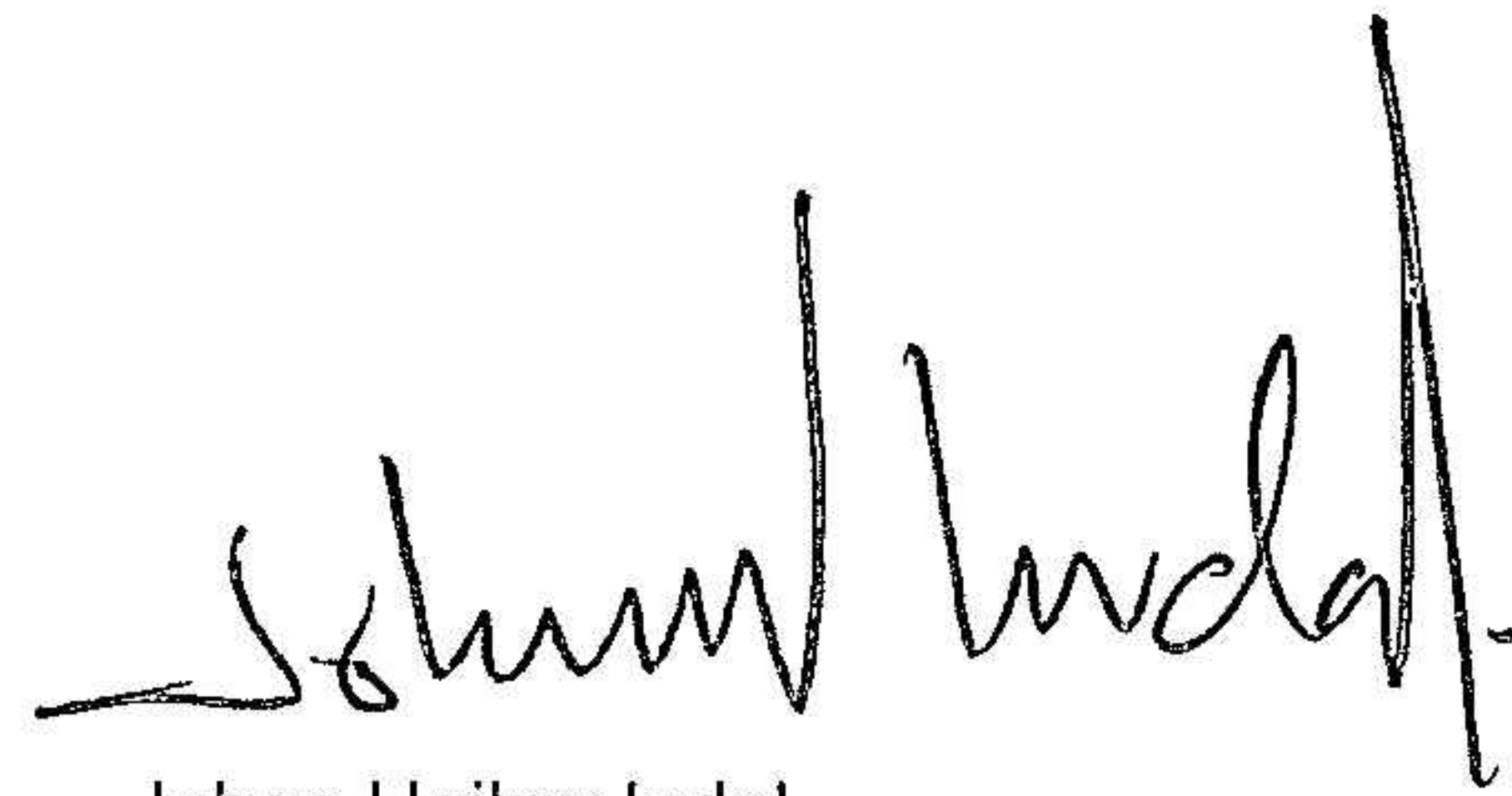
	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	2 500 000	2 500 000
Outnyttjad del	-2 500 000	-2 500 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

**Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

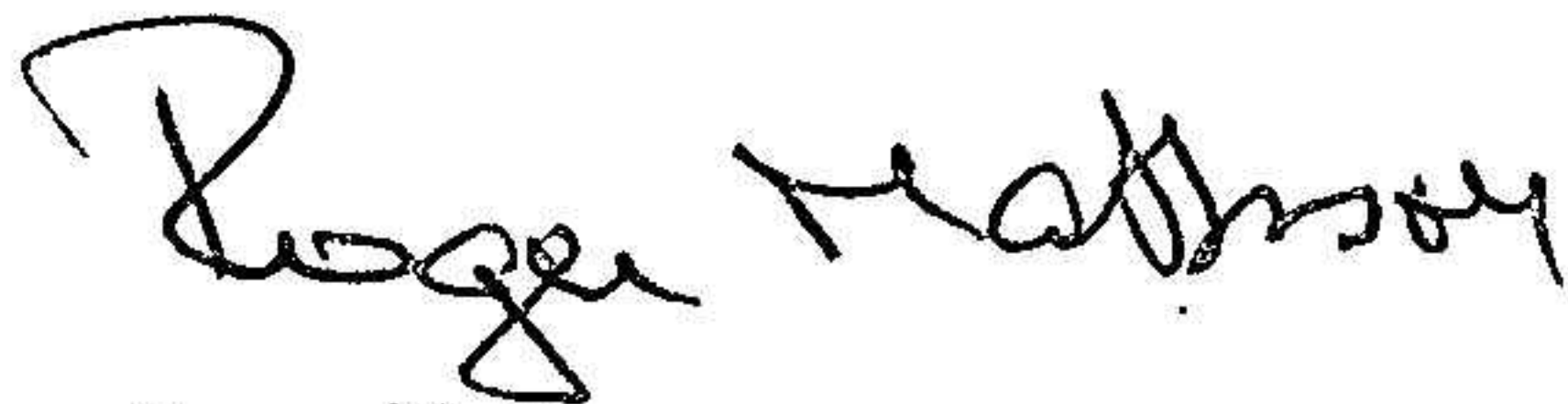
	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	3 500 000	3 500 000

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eventalförpliktelser</b>	Inga	Inga

Göteborg 2024-04-10


Jan Åkerblad  
Styrelseordförande

Johan Heiker Ivdal  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-10


Roger Mattsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arkitektbyrån Design Göteborg AB, org. nr 556796-5362.

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arkitektbyrån Design Göteborg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arkitektbyrån Design Göteborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Arkitektbyrån Design Göteborg AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Arkitektbyrån Design Göteborg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Arkitektbyrån Design Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring skall fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2024-04-10



Roger Mattsson  
Auktoriserad revisor