

Årsredovisning

för

Ekebybruk A-Förvaltning AB

556570-7964

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karin Lindén, Styrelseledamot

2023-09-15

Styrelsen och verkställande direktören för Ekebybruk A-Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler samt förvaltar fast och lös egendom.

Lokalvårdsverksamheten bedrivs sedan 1 januari 2004 i dotterbolaget Ekebybruk Städ och Lokalservice AB.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sitt innehav i Ekebybruk Städ och Lokalservice AB, 556645-0986, i samband med försäljningen av dotterbolaget har även aktier i Reledo Holding AB köpts i syfte att samverka med bolag inom facility management.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Karin Lindén	500	500
Ola Lindén	500	500

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 114	1 080	1 080	1 080	1 137
Resultat efter finansiella poster	25 741	702	617	644	393
Rörelsemarginal (%)	41,5	65,0	57,2	60,2	37,1
Balansomslutning	34 737	10 964	8 004	5 618	3 914
Soliditet (%)	98,0	90,6	91,2	91,7	75,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 526 157	4 127 253	7 773 410
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning			4 127 253	-4 127 253	0
Årets resultat				25 602 483	25 602 483
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 153 410	25 602 483	31 875 893

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 153 410
årets vinst	25 602 483
	31 755 893
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	7 000 000
i ny räkning överföres	24 755 893
	31 755 893

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Nettoomsättning		1 113 999 1 113 999	1 079 999 1 079 999
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-336 321	-288 966
Övriga externa kostnader		-315 672	-81 748
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2	-7 710
		-651 995	-378 424
Rörelseresultat		462 004	701 575
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		24 683 964	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		601 816	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54 842	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 271	0
		25 279 351	0
Resultat efter finansiella poster		25 741 355	701 575
Bokslutsdispositioner	2	0	4 500 000
Resultat före skatt		25 741 355	5 201 575
Skatt på årets resultat		-138 872	-1 074 322
Årets resultat		25 602 483	4 127 253

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	2
		0	2
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	0	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	5 550 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	2 020 000	2 020 000
Andra långfristiga fordringar	8	2 015 000	7 299 888
		9 585 000	9 419 888
Summa anläggningstillgångar		9 585 000	9 419 890
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 250	0
Fordringar hos koncernföretag		0	166 660
Aktuella skattefordringar		264 609	0
Övriga fordringar		1 994	1 929
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 725	0
		341 578	168 589
<i>Kassa och bank</i>		24 810 625	1 375 760
Summa omsättningstillgångar		25 152 203	1 544 349
SUMMA TILLGÅNGAR		34 737 203	10 964 239

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

6 153 410

3 526 157

Årets resultat

25 602 483

4 127 253

31 755 893

7 653 410

Summa eget kapital

31 875 893

7 773 410

Obeskattade reserver

9

2 717 200

2 717 200

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 703

27 703

Aktuella skatteskulder

0

374 612

Övriga skulder

61 463

46 315

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 944

24 999

Summa kortfristiga skulder

144 110

473 629

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 737 203

10 964 239

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Koncernbidrag	0	4 500 000
	0	4 500 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	38 552	38 552
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 552	38 552
Ingående avskrivningar	-38 550	-30 840
Årets avskrivningar	-2	-7 710
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 552	-38 550
Utgående redovisat värde	0	2

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Försäljningar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	100 000
Utgående redovisat värde	0	100 000

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Ekebybruk Städ & Lokalservice AB	0%	0%	0	0
				0
	Org.nr	Säte		
Ekebybruk Städ & Lokalservice AB	556645-0986	Uppsala		

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Inköp	5 550 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 550 000	0
Utgående redovisat värde	5 550 000	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 020 000	2 020 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 020 000	2 020 000
Utgående redovisat värde	2 020 000	2 020 000

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 299 888	3 499 888
Tillkommande fordringar	915 000	3 800 000
Avgående fordringar	-6 199 888	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 015 000	7 299 888
Utgående redovisat värde	2 015 000	7 299 888

Not 9 Obeskattade reserver

	2023-06-30	2022-06-30
Periodiseringsfond 2019	536 644	536 644
Periodiseringsfond 2020	1 024 279	1 024 279
Periodiseringsfond 2021	1 156 277	1 156 277
Periodiseringsfond 2023	0	0
	2 717 200	2 717 200
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	10 859	2 799

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Uppsala 2023-09-07

Karin Lindén
Karin Lindén
Verkställande direktör

Ola Lindén
Ola Lindén

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-09-07

BDO Mälardalen AB

Rikard Rönnblom
Rikard Rönnblom
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekebybruk A-Förvaltning AB
Org.nr. 556570-7964

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ekebybruk A-Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekebybruk A-Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ekebybruk A-Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ekebybruk A-Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ekebybruk A-Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala enligt digital signatur

BDO Mälardalen AB

Rikard Rönnblom

Godkänd revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

07.09.2023 21:44

SENT BY OWNER:

Emelie Aniliadis · 07.09.2023 14:10

DOCUMENT ID:

ByB0a4DAh

ENVELOPE ID:

SJNAAEv02-ByB0a4DAh

DOCUMENT NAME:

001 Revisionsberättelser ISA_AB.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
1. Kurt Johan Rikard Rönnblom rikard.ronnblom@bdo.se	Signed Authenticated	07.09.2023 21:44 07.09.2023 14:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/12/18) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed