

Styrelsen för

Tipton Brown AB

Org nr 556615-8159

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter med redovisningsprinciper	4
Underskrifter	5

Jag intygar att denna kopia
överensstämmer med originalet.

Christina Norby



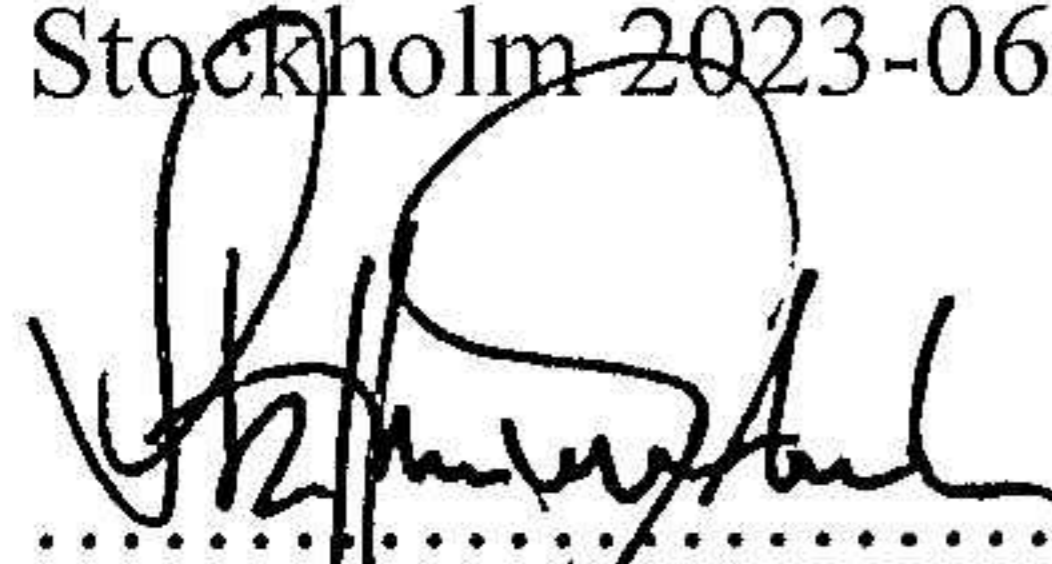
Tipton Brown AB
556615-8159

2023062108702

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-06-15. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-15



.....
Staffan Grundmark

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Tipton Brown AB är ett holdingbolag utan operativ verksamhet.
Tipton Brown AB äger 25% i en koncern där NVB Beckomberga KB, org.nr 969676-7772 är det högsta moderbolaget och som även upprättar koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-300	-	-	-
Balansomslutning	44 989 386	44 989 686	44 989 686	44 989 686
Eget Kapital	44 989 686	44 989 686	44 989 686	44 989 686
Soliditet	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Antal anställda	0	0	0	0

Eget kapital

Tkr	Aktie kapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans 2022-01-01	37 500	7 500	-10	0
Vinstdisposition				0
Årets resultat				0
Utgående balans 2022-12-31	37 500	7 500	-10	0

Förslag till vinstdisposition

Kronor

Till årsstämman förfogande står enligt balansräkningen:

Från föregående år balanserat resultat	-10 314
Årets resultat	-300
	<hr/>
	-10 614

Styrelsen föreslår att förlusten disponeras så att:

I ny räkning överföres	-10 614
	<hr/>
	-10 614

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat - och balansräkning.

RESULTATRÄKNING

Belopp i kr	Not	2022	2021
Rörelsens kostnader			
Externa kostnader		-300	-
Summa rörelsekostnader		-300	-
Rörelseresultat		-300	0
Resultat från finansiella poster	1,3		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Resultat efter finansiella poster		-300	0
Årets resultat		-300	0

2023062108704



BALANSRÄKNING

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		44 900 000	44 900 000
Andelar i intresseföretag	4	1 000	1 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		88 386	88 686
Summa omsättningstillgångar		88 386	88 686
SUMMA TILLGÅNGAR		44 989 386	44 989 686
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5,6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (375 000 st aktier)		37 500 000	37 500 000
Reservfond		7 500 000	7 500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad förlust		-10 314	-10 314
Årets resultat		-300	-
Summa eget kapital		44 989 386	44 989 686
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		44 989 386	44 989 686

2023062108705

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Redovisningsprinciper

Not 1 Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen.

Not 2 Komplementär ansvar

Tipton Brown AB är komplementär i NVB Beckomberga KB org.nr 969676-7772. Styrelsens säte är i Stockholm

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inga inköp från eller försäljning till koncernföretag har skett i bolaget.

Not 4 Andel i intresseföretag

Tipton Brown AB äger 1 000 antal andelar i NVB Beckomberga KB Bolaget har säte i Stockholm.

Namn	Org.nr	Andel	Bokfört värde	Resultat 2022	Eget Kapital
NVB Beckomberga KB	969676-7772	25%	1 000 kr	0 kr	17 146 kr

Not 5	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Komplementär i NVB Beckomberga KB	45 961 406	65 039 958

Not 6 Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har ägt rum efter balansdagen.

Stockholm den _____ 2023

.....
Ebba Säaw

.....
Staffan Grundmark, styrelseordförande

.....
Anders Åmossa

.....
Göran Eriksson

.....
Anne Schönberg

.....
Kjell Cederstrand

Vår revisionsberättelse har avgivits 2023 _____
Ernst & Young AB

.....
Jonas Svensson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557492494527

Dokument

2023062108708

Tipton Brown AB Årsredovisning FY2022
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2023-05-10 14:07:32 CEST (+0200) av Ninni
Preeprakhon (NP)
Färdigställt 2023-05-24 14:26:01 CEST (+0200)

Initierare

Ninni Preeprakhon (NP)
Nordr Sverige AB
Org. nr 556550-7307
ninni.preeprakhon@nordr.com
+46707173145

Signerande parter

Staffan Grundmark (SG)
staffan.grundmark@besqab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"STAFFAN GRUNDMARK"
Signerade 2023-05-10 14:23:43 CEST (+0200)

Anne Schönberg (AS)
Anne.Schonberg@bonava.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANNE SCHÖNBERG"
Signerade 2023-05-23 17:47:59 CEST (+0200)

Jonas Svensson (JS)
Ernst & Young Sweden AB
Org. nr 556235-4539
jonas.svensson@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JONAS SVENSSON"
Signerade 2023-05-24 14:26:01 CEST (+0200)

Kjell Cederstrand (KC)
kjell.cederstrand@nordr.com
+46733738131



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"KJELL CEDERSTRAND"
Signerade 2023-05-10 22:51:48 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557492494527

2023062108709

Göran Eriksson (GE)
goran.eriksson@bonava.com



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"GÖRAN ERIKSSON"
Signerade 2023-05-11 08:38:59 CEST (+0200)*

Ebba Säaw (ES)
ebba.saaw@nordr.com
+46734325220



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"EBBA SÄÄW"
Signerade 2023-05-16 09:56:40 CEST (+0200)*

Anders Åmossa (AÅ)
anders.amossa@besqab.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANDERS ÅMOSSA"
Signerade 2023-05-10 16:37:14 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

2025062108710

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tipton Brown AB, org.nr 556615-8159

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tipton Brown AB för år 2022-01-01-2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tipton Brown ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tipton Brown AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Jag intygar att denna kopia
överensstämmer med originalet.
Christina Newby



Building a better
working world

2023062108711

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Tipton Brown AB för år 2022-01-01-2022-12-31, samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tipton Brown AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Jonas Svensson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JONAS SVENSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19681130xxxx

IP: 83.140.xxx.xxx

2023-05-24 12:44:35 UTC



2023062108712

Denna dokumentnr: 1\VDTA-EAGOT-EM571-TR007-17574-EGGER

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>