

**ÅRSREDOVISNING OCH  
KONCERNREDOVISNING**

*för*

***Light Valley Invest Aktiebolag***

***Räkenskapsåret***

***2022-05-01 -- 2023-04-30***

<i>Årsredovisningen omfattar</i>	<i>Sid</i>
<i>-Förvaltningsberättelse</i>	<i>1-2</i>
<i>-Koncernens resultaträkning</i>	<i>3</i>
<i>-Koncernens balansräkning</i>	<i>4-5</i>
<i>-Kassaflödesanalys koncernen</i>	<i>6</i>
<i>-Moderbolagets resultaträkning</i>	<i>7</i>
<i>-Moderbolagets balansräkning</i>	<i>8-9</i>
<i>-Tilläggsupplysningar med noter</i>	<i>10-18</i>

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Styrelsen och verkställande direktören för Light Valley Invest Aktiebolag, med säte i Ljusdal, får härmed lämna redovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30.

**Verksamheten**

Bolaget är ett holdingbolag som bedriver viss konsultverksamhet inom koncernen samt äger och förvaltar bostadsrättslägenheter i Brf Ärlan.

Light Valley-koncernens företag bedriver främst byggverksamhet, företagshälsovård och annan medicinsk konsultverksamhet.

**Viktiga förhållanden och väsentliga händelser i koncernen**

Bolaget ägs av Östen Johansson och Lars Öhman.

Under räkenskapsåret har det helägda dotterbolaget Propus AB försatts i konkurs.

**Flerårsöversikt koncernen (tkr)**

Översikt över resultat och ställning	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	107 171	129 696	124 678	102 875	159 309
Resultat efter finansiella poster	2 028	-3 021	5 249	1 203	5 656
Balansomslutning	66 338	69 493	72 911	73 715	76 734
Soliditet	48%	48%	48%	49%	45%

**Flerårsöversikt moderbolaget (tkr)**

Översikt över resultat och ställning	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 295	1 173	1 619	1 429	1 454
Resultat efter finansiella poster	-2 212	-1 407	3 545	807	2 797
Balansomslutning	20 909	21 117	22 056	21 049	22 456
Soliditet	83%	90%	89%	89%	90%

**Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Vi ser en fortsatt positiv utveckling inom koncernens olika verksamhetsområden.

**Förändring av eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt eget kapital</b>
<b>Koncernen</b>				
Belopp vid årets ingång	100 000	32 445 985	719 140	33 265 125
Utdelat till aktieägare		-2 000 000		-2 000 000
Omräkningsdifferens		-126 652		-126 652
Årets resultat		722 222	315 032	1 037 254
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>31 041 555</b>	<b>1 034 172</b>	<b>32 175 727</b>
<b>Moderbolaget</b>				
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000		18 533 399
Utdelat till aktieägaren				-2 000 000
Årets resultat				299 229
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>		<b>16 832 628</b>

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

2023110801236

**Förslag till vinstdisposition****Moderbolaget**

Till bolagsstämmans förfogande stående medel:

Balanserat resultat	16 533 399
Årets resultat	299 229
<b>Kronor</b>	<b>16 832 628</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

Till aktieägare utdelas	12 000 000
i ny räkning överförs	4 832 628
<b>Kronor</b>	<b>16 832 628</b>

Beträffande bolagets resultat och ekonomiska ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar och noter.

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**KONCERNENS RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Nettoomsättning		107 170 848	129 696 195
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		8 299 346	-744 252
aktiverat arbete för egen räkning		1 131 987	2 155 774
Övriga rörelseintäkter		<u>116 602 181</u>	<u>131 107 717</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-41 085 949	-59 396 662
Övriga externa kostnader	1	-13 135 850	-15 185 075
Personalkostnader	2	-58 383 425	-56 972 572
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-1 521 747	-2 076 197
Övriga rörelsekostnader		<u>-1 219</u>	<u>-2 999</u>
		<u>-114 128 190</u>	<u>-133 633 505</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 473 991</b>	<b>-2 525 788</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	5	-423 569	-317 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	186 739	27 356
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	<u>-209 517</u>	<u>-205 625</u>
		<u>-446 347</u>	<u>-495 469</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 027 644</b>	<b>-3 021 257</b>
Uppskjuten skatt	8	42 074	403 592
Skatt på årets resultat	8	-1 032 464	-1 056 791
<b>Årets resultat</b>		<b>1 037 254</b>	<b>-3 674 456</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		722 222	-2 378 008
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		315 032	-1 296 448

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**KONCERNENS BALANSRÄKNING**

<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	9		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	10	4 929 363	5 131 777
Inventarier, verktyg och installationer	11	4 851 125	5 495 541
		<u>9 780 488</u>	<u>10 627 318</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i bostadsrättsförening	12	3 194 840	3 194 840
Andelar i intresseföretag	14	528 250	603 939
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	10 000	15 000
Andra långfristiga fordringar	16	3 499 340	3 499 340
		<u>7 232 430</u>	<u>7 313 119</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 012 918</b>	<b>17 940 437</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Råvaror och förnödenheter		591 926	729 600
Pågående arbete för annans räkning	17	781 184	0
		<u>1 373 110</u>	<u>729 600</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		14 052 555	16 218 799
Fordringar hos intresseföretag		2 338 691	1 242 596
Övriga fordringar		1 147 664	1 014 538
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	2 747 325	3 065 621
		<u>20 286 235</u>	<u>21 541 554</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>27 665 827</b>	<b>29 281 237</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>49 325 172</b>	<b>51 552 391</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>66 338 090</b>	<b>69 492 828</b>

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**KONCERNENS BALANSRÄKNING**

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>	20		
Aktiekapital, 1 000 aktier kvotvärde 100 kr		100 000	100 000
Annat eget kapital inkl årets resultat		31 041 555	32 445 985
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>31 141 555</b>	<b>32 545 985</b>
Innehav utan bestämmande inflytande		1 034 172	719 140
<b>Eget kapital hänförligt till minoritetintresset</b>		<b>1 034 172</b>	<b>719 140</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>32 175 727</b>	<b>33 265 125</b>
<b>Avsättningar</b>	21	<b>957 035</b>	<b>1 028 110</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	22		
Skulder till kreditinstitut		6 159 720	9 486 676
Övriga skulder			439 485
		<b>6 159 720</b>	<b>9 926 161</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		48 000	148 000
Pågående arbeten för annans räkning	17		242 512
Leverantörsskulder		5 591 748	6 021 125
Skulder till intresseföretag		146 960	
Skatteskulder		732 136	749 707
Övriga skulder		5 840 273	4 468 339
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	14 686 491	13 643 749
		<b>27 045 608</b>	<b>25 273 432</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>33 205 328</b>	<b>35 199 593</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>66 338 090</b>	<b>69 492 828</b>

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**KASSAFLÖDESANALYS  
ENLIGT INDIREKT METOD**

2023110801240

	<b>2022-05-01</b>	<b>2021-05-01</b>
<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	2 473 991	-2 525 788
Resultat från andelar i intresseföretag	-423 569	-317 200
Erhållen ränta	186 739	27 356
Erlagd ränta	-202 722	-205 625
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflöden, m.m.	1 657 241	2 076 197
	<u>3 691 680</u>	<u>-945 060</u>
Betald skatt	<u>-990 390</u>	<u>-653 199</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	2 701 290	-1 598 259
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning/Minskning av varulager	-643 510	1 110 608
Ökning/Minskning av rörelsefordringar	1 255 319	-1 068 866
Ökning/Minskning av rörelseskulder	1 772 176	2 558 779
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<u>5 085 275</u>	<u>1 002 262</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-933 820	-2 689 473
Försäljning materiella anläggningstillgångar	146 340	4 645 168
Förändring av finansiella anläggningstillgångar	-75 689	-249 970
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<u>-863 169</u>	<u>1 705 725</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Utdelning till aktieägare	-2 000 000	
Ökning/Minskning av långfristiga skulder	-3 837 516	-3 074 110
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<u>-5 837 516</u>	<u>-3 074 110</u>
<b>Årets kassaflöde</b>	-1 615 410	-366 123
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<u>29 281 237</u>	<u>29 647 360</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<u>27 665 827</u>	<u>29 281 237</u>
<b>Likvida medel vid årets slut består av:</b>		
Banktillgodohavanden	27 665 827	29 281 237

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING**

2023110801241

	<i>Not</i>	<b>2022-05-01 2023-04-30</b>	<b>2021-05-01 2022-04-30</b>
Nettoomsättning		1 295 001	1 172 610
Övriga rörelseintäkter		28 230	2 400
		<u>1 323 231</u>	<u>1 175 010</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1	-766 569	-669 173
Personalkostnader	2	-232 075	-211 770
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3		-15 273
		<u>-998 644</u>	<u>-896 216</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>324 587</b>	<b>278 794</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	-2 085 501	-1 322 000
Resultat från andelar i intresseföretag	5	-423 569	-317 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	40 528	21 296
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-68 008	-67 939
		<u>-2 536 550</u>	<u>-1 685 843</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 211 963</b>	<b>-1 407 049</b>
Bokslutsdispositioner	7	3 250 000	2 127 000
Skatt på årets resultat	8	-738 808	-703 226
<b>Årets resultat</b>		<b>299 229</b>	<b>16 725</b>

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING**

2023110801242

<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	13	9 165 533	9 191 034
Andelar i intresseföretag	14	528 250	603 939
Andelar i bostadsrättsförening	12	44 840	44 840
Andra långfristiga fordringar	16	3 499 340	3 499 340
		<u>13 237 963</u>	<u>13 339 153</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 237 963</b>	<b>13 339 153</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		3 329 771	2 130 553
Fordringar hos intresseföretag		880 366	1 144 406
Övriga fordringar		29 029	28 751
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	36 312	88 488
		<u>4 275 478</u>	<u>3 392 198</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>3 395 733</b>	<b>4 385 456</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 671 211</b>	<b>7 777 654</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 909 174</b>	<b>21 116 807</b>

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING**

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>Bundet eget kapital</b>	20		
Aktiekapital, 1.000 aktier kvotvärde 100 kr		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		16 533 399	18 516 675
Årets resultat		299 229	16 725
		<u>16 832 628</u>	<u>18 533 400</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 952 628</b>	<b>18 653 400</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	19	410 000	410 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		131 694	92 829
Skulder till koncernföretag		1 353 330	1 158 114
Skulder till intresseföretag		146 960	
Skatteskulder		587 170	294 378
Övriga skulder		1 309 412	490 251
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	17 980	17 835
		<u>3 546 546</u>	<u>2 053 407</u>
<b>Summa skulder</b>		<b>3 956 546</b>	<b>2 463 407</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 909 174</b>	<b>21 116 807</b>

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer**

Belopp i kr om ej annat anges.

**Värderingsprinciper m.m.**

Årsredovisningen har upprättats enl. årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som anges i BFNAR 2012:1.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

**Intäkter samt entreprenörsuppdrag**

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag med fast pris när arbetet är avslutat.

Pågående arbete värderas till det lägsta av direkt nedlagda utgifter

med tillägg för skäligen andel av indirekta utgifter och nettoförsäljningsvärdet med hänsyn tagen till återstående kostnader för färdigställande samt med avdrag för fakturerade dellikvider.

Per balansdagen uppgår fakturerade belopp avseende pågående uppdrag till 8 126 650 kr (f.å. 851 000 kr) och av beställaren innehållna belopp uppgår till 0 kr (f.å. 0 kr).

Avseende utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas intäkten i den takt som utförda tjänster upparbetas och utgifterna redovisas som kostnad när de uppkommer.

**Immateriella och materiella anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

**Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

**Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Anläggningstillgångar avskrivs systematiskt över den bedömda nyttjandeperioden. För inventarier där det bedöms finnas ett restvärde vid nyttjandetidens utgång har detta värde reducerat avskrivningsbart belopp. Reducering har skett med restvärdet uttryckt i prisnivån vid anskaffningstillfället. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader	20 och 50 år
-----------	--------------

Byggnadsställningar, kranar och manskapsbodnar	10 år
--	-------

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder, vilka i genomsnitt motsvarar en avskrivning på 50 år.

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer**

Belopp i kr om ej annat anges.

**Leasing - leasagare**

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal i juridisk person. I koncernredovisningen redovisas finansiella avtal som tillgång respektive skuld. Detta år och föregående år redovisas beloppet som Inventarier, verktyg och installationer samt skuld till kreditinstitut.

**Operationella/finansiella leasingavtal**

Operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden. Vid finansiella leasingavtal redovisas kostnaden som avskrivningar.

**Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet enligt den s k först in först ut principen respektive verkligt värde. Egentillverkade produkter har värderats till anskaffningsvärdet. Detta värde består av anskaffningsvärdet för ingående råmaterial, andra direkta kostnader som nedlagts på varan samt skäligt pålägg för indirekta tillverkningskostnader.

**Fordringar**

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

**Avsättningar**

Avsättningar görs när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Avsättningar prövas varje balansdag och justeras om så krävs.

	<b>Moderbolaget</b>		<b>Koncernen</b>	
	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>
<b>Arvode och kostnadsersättning (kk)</b>				
Revisionsarvode	37	34	164	190
Andra tjänster	79	78	249	261

**Skatter inklusive uppskjuten skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Koncernredovisning**

I koncernredovisningen ingår dotterföretag där moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna. I koncernredovisningen ingår moderbolaget och de helägda dotterbolagen L. Öhmans Bygg Aktiebolag, org. nr 556236-1815, No4 Projektledning Aktiebolag, org. nr 556298-1091, Stenegården i Järvsö AB, org nr 556732-6359, Priserva AB, org. nr 556193-3689 samt Priserva i Borås AB, org. nr 556949-7828.

Övriga koncernbolag är Addera Omsorg Aktiebolag, org. nr 556801-7304, vilket ägs till 51%.

**Inköp och försäljning mellan koncernföretag****2022/2023****2021/2022**

Fakturering mellan koncernföretag (kkkr)

1 394

1 510

Koncernens bokslut är upprättad enligt förvärvsmetoden, vilket innebär att anskaffningskostnaden för aktier i dotterbolaget har eliminerats mot förvärvat eget kapital. I koncernens egna kapital ingår, förutom moderbolagets egna kapital, således endast dotterbolagets resultat efter förvärvstidpunkten. Förvärvstidpunkt är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset, och värderas initialt till anskaffningsvärde.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Vid konsolidering omräknas posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar till balansdagskurs respektive genomsnittskurs för året. De valutakursdifferenser som uppkommer redovisas i ackumulerade valutakursdifferenser i koncernens eget kapital.

Vid olika värdering av tillgångar och skulder på koncern- och bolagsnivå beaktas skatteeffekten, vilken redovisas som uppskjuten skattefordran respektive uppskjuten skatteskuld. Dock beaktas ej uppskjuten skatt på koncernmässig goodwill.

**Intresseföretagsredovisning**

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där bolaget direkt eller indirekt innehar minst 20% av rösterna för samtliga andelar. Andelar i intresseföretag redovisas enligt den sk anskaffningsmetoden.

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

2023110801247

	<b>Moderbolaget</b>		<b>Koncernen</b>	
	<b>2022-05-01</b>	<b>2021-05-01</b>	<b>2022-05-01</b>	<b>2021-05-01</b>
	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>Not 1 Leasingavtal</b>				
Framtida leasingavgifter:				
Inom ett år,	722 435	162 876	3 616 648	3 862 984
Inom 2-5 år		188 469	1 084 547	4 792 791
Senare än 5 år			0	0
Under året har företagens leasingutgifter uppgått till	293 004	200 895	2 960 434	4 232 625
<b>Not 2 Anställda och personalkostnader</b>				
<b>Medelantal anställda:</b>				
Kvinnor	0	0	57	59
Män	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>58</u>	<u>58</u>
<b>Totalt</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>115</b>	<b>117</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>				
Styrelse och VD	94 200	84 500	2 766 033	2 431 496
Övriga	0	0	38 552 929	39 207 258
Varav Tantiem till VD			275 223	200 412
<b>Sociala avgifter enligt lag och avtal varav pensionskostnader</b>	<b>34 912</b>	<b>31 749</b>	<b>14 713 276</b>	<b>14 580 632</b>
Styrelse och VD			289 737	257 885
Övriga	0	0	2 517 186	2 133 223
<b>Totala löner och ersättningar, pensionskostnader och sociala avgifter</b>	<b>129 112</b>	<b>116 249</b>	<b>56 032 238</b>	<b>56 219 386</b>
<b>Könsfördelning i styrelsen</b>				
Kvinnor	40%		40%	
Män	60%	100%	60%	100%
<b>Könsfördelning bland övriga ledande befattningshavare</b>				
Kvinnor			40%	33%
Män	100%	100%	60%	67%
<b>Not 3 Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar</b>				
Koncernmässig goodwill				208 438
Byggnader och mark			202 414	202 414
Inventarier, verktyg och installationer	0	15 273	1 660 527	1 665 345
	<u>0</u>	<u>15 273</u>	<u>1 862 941</u>	<u>2 076 197</u>

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

	<b>Moderbolaget</b>		<b>Koncernen</b>	
	<b>2022-05-01</b> <b>2023-04-30</b>	<b>2021-05-01</b> <b>2022-04-30</b>	<b>2022-05-01</b> <b>2023-04-30</b>	<b>2021-05-01</b> <b>2022-04-30</b>
<b>Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag</b>				
Utdelningar		1 000 000		
Nedskrivning aktier/fordran	-2 085 501	-2 322 000		
	<b>-2 085 501</b>	<b>-1 322 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Not 5 Resultat från andelar i intresseföretag</b>				
Nedskrivning aktier	-423 569	-317 200	-423 569	-317 200
<b>Not 6 Övriga ränteintäkter och kostnader och liknande resultatposter</b>				
Övriga ränteintäkter	40 528	21 296	186 739	27 356
Övriga räntekostnader	-68 008	-67 939	-209 517	-205 625
<b>Not 7 Bokslutsdispositioner</b>				
Erhållet/lämnat koncernbidrag	3 250 000	1 335 000		
Förändring periodiseringsfond		792 000		
	<b>3 250 000</b>	<b>2 127 000</b>		
<b>Not 8 Skatt på årets resultat</b>				
Aktuell skatt	738 808	703 226	1 032 464	1 056 791
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader			42 074	-403 592
	<b>738 808</b>	<b>703 226</b>	<b>1 074 538</b>	<b>653 199</b>
Skatt enligt gällande skattesats	213 836	148 310	418 329	329 028
Skatteeffekt av:				
Ej skattepliktiga intäkter	-60		-393 791	-438 357
Ej avdragsgilla kostnader	525 032	554 916	1 021 654	1 128 620
Skattereduktion inventarietköp			-13 728	
Justering tidigare beskattningsår				37 500
	<b>738 808</b>	<b>703 226</b>	<b>1 032 464</b>	<b>1 056 791</b>
<b>Not 9 Goodwill</b>				
Ingående anskaffningsvärden			208 438	0
Avyttring/utrangering			-208 438	
Inköp				208 438
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>			<b>0</b>	<b>208 438</b>
Ingående avskrivningar			-208 438	0
Avyttring/utrangering			208 438	
Årets avskrivningar				-208 438
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>			<b>0</b>	<b>-208 438</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>			<b>0</b>	<b>0</b>

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

2023110801249

	<b>Moderbolaget</b>		<b>Koncernen</b>		
	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>	
<b>Not 10 Byggnader och mark</b>					
Ingående anskaffningsvärden			6 163 719	12 673 200	
Avyttringar och utrangeringar				-6 509 481	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>			<b>6 163 719</b>	<b>6 163 719</b>	
Ingående avskrivningar			-1 031 942	-3 074 283	
Avyttringar och utrangeringar				2 244 755	
Årets avskrivningar			-202 414	-202 414	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>			<b>-1 234 356</b>	<b>-1 031 942</b>	
<b>Utgående planenligt restvärde</b>			<b>4 929 363</b>	<b>5 131 777</b>	
Ingående nedskrivningar				-242 594	
Avyttringar och utrangeringar				242 594	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>			<b>4 929 363</b>	<b>5 131 777</b>	
<b>Not 11 Inventarier, verktyg och installationer</b>					
Ingående anskaffningsvärde	76 361	76 361	11 631 191	11 074 038	
Inköp			821 258	2 689 473	
Försäljningar/utrangeringar			-1 034 810	-2 132 320	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>76 361</b>	<b>76 361</b>	<b>11 417 639</b>	<b>11 631 191</b>	
Ingående avskrivningar	-76 361	-61 088	-6 135 650	-6 188 924	
Försäljningar/utrangeringar			888 469	1 713 948	
Årets avskrivningar		-15 273	-1 319 333	-1 660 674	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-76 361</b>	<b>-76 361</b>	<b>-6 566 514</b>	<b>-6 135 650</b>	
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 851 125</b>	<b>5 495 541</b>	
I koncernens materiella anläggningstillgångar ingår leasingobjekt som innehas enligt finansiella leasingavtal enligt följande					
Inventarier, verktyg och installationer					
Anskaffningsvärden			6 404 915	6 574 979	
Ackumulerade avskrivningar			-2 395 695	-2 186 803	
			<b>4 009 220</b>	<b>4 388 176</b>	
<b>Not 12 Andelar i bostadsrättsförening</b>					
Ingående anskaffningsvärde	44 840	44 840	3 194 840	3 194 840	
	<b>44 840</b>	<b>44 840</b>	<b>3 194 840</b>	<b>3 194 840</b>	
<b>Not 13 Andelar i koncernföretag</b>					
	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>	<b>Kapitalandel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
L.Öhmans Bygg AB	14 895 955	109 488	100%	5 000	5 400 000
Stenegård i Järvsö AB	592 384	-7 811	100%	6 000	550 001
Priserva AB	2 958 062	32 284	100%	4 000	1 800 000
No4 Projektledning AB	697 353	70 366	100%	200	192 532
Priserva Borås AB	1 498 574	30 349	100%	500	50 000
Addera Omsorg AB	1 627 009	449 604	51%	501	1 173 000
					<b>9 165 533</b>

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Not 14 Andelar i intresseföretag**

	<b>Andel i eget kapital</b>	<b>Andel i resultat</b>	<b>Kapitalandel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
<b>Moderbolaget/Koncernen</b>					
Skorvdalen AB	28 718	-6 848	50%	250	25 000
Addera Assistans AB	13 342	-360 177	26%	130	13 000
XFAM AB	84 211	-69 412	26%	434	459 000
Woops Invest AB	68 773	60 457	25%	125	31 250
					<b>528 250</b>

**Uppgifter om intressebolagens organisationsnummer och säte:**

	<b>Org.nummer</b>	<b>Säte</b>
Skorvdalen AB	556908-7785	Gävleborgs län
Addera Assistans AB	559173-4024	Gävleborgs län
XFAM AB	559002-3619	Gävleborgs län
Woops Invest AB	559261-5859	Dalarnas län

	<b>Moderbolaget</b>		<b>Koncernen</b>	
	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>				
Akkumulerade anskaffningsvärden:				
Vid årets början			15 000	15 000
Tillkommande/avgående tillgångar			-5 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>			<b>10 000</b>	<b>15 000</b>

**Not 16 Andra långfristiga fordringar**

	<b>Moderbolaget</b>		<b>Koncernen</b>	
	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Akkumulerade anskaffningsvärden:				
Vid årets början	3 499 340	3 274 370	3 499 340	3 274 370
Tillkommande fordringar		224 970		224 970
Reglerade fordringar			0	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 499 340</b>	<b>3 499 340</b>	<b>3 499 340</b>	<b>3 499 340</b>

**Not 17 Pågående arbete för annans räkning**

	<b>Moderbolaget</b>		<b>Koncernen</b>	
	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Nedlagda kostnader			8 907 834	608 488
Avgår: Fakturerat delbelopp			-8 126 650	-851 000
			<b>781 184</b>	<b>-242 512</b>

**Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<b>Moderbolaget</b>		<b>Koncernen</b>	
	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Förutbetalda hyror och leasingavgifter	36 312	88 488	134 584	517 620
Upplupna intäkter			2 198 135	2 198 664
Övriga poster	0		414 606	349 337
	<b>36 312</b>	<b>88 488</b>	<b>2 747 325</b>	<b>3 065 621</b>

	<b>Moderbolaget</b>		<b>Koncernen</b>	
	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>

**Not 19 Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder:				
Beskattningsår 2019	270 000	270 000		
Beskattningsår 2020	140 000	140 000		
	<b>410 000</b>	<b>410 000</b>		

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

2023110801251

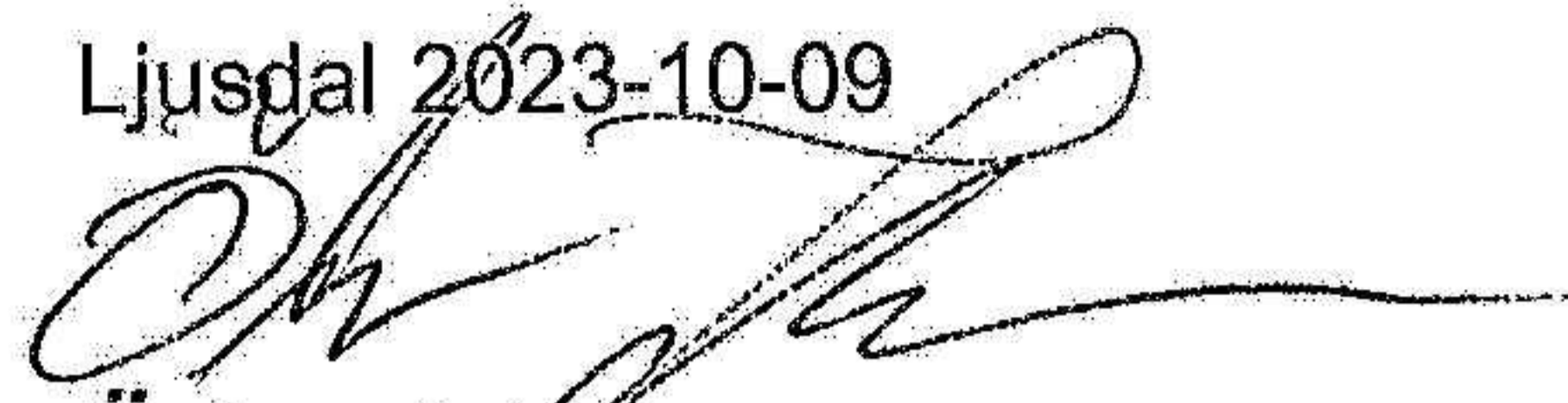
	<b>Moderbolaget</b>		<b>Koncernen</b>	
	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>Not 20 Eget kapital</b>				
Till bolagsstämmans förfogande stående medel:				
Balanserat resultat	16 533 399			
Årets resultat	299 229			
	<u>16 832 628</u>			
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:				
Till aktieägare utdelas	12 000 000			
i ny räkning överförs	4 832 628			
	<u>16 832 628</u>			
<b>Not 21 Avsättningar</b>				
Garantiavsättningar			14 000	43 000
Uppskjuten skatteskuld			943 035	985 110
			<u>957 035</u>	<u>1 028 110</u>
Avsättningar för skatter avser latent skatt på obeskattade reserver samt upplupna löpande jobb.				
<b>Not 22 Långfristiga skulder</b>				
Del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagens utgång enligt nuvarande amorteringstakt				
			<b>1 958 500</b>	<b>4 506 500</b>
<b>Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>				
Upplupna löner och semesterlöner			6 526 761	6 236 305
Upplupna sociala avgifter	2 480	2 335	2 584 577	2 471 945
Förutbetalda intäkter			4 067 005	3 496 821
Övriga poster	15 500	15 500	1 508 148	1 438 678
	<u>17 980</u>	<u>17 835</u>	<u>14 686 491</u>	<u>13 643 749</u>
<b>Not 24 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser</b>				
<b>Ställda säkerheter</b>				
<b>För egna skulder till kreditinstitut</b>				
Fastighetsinteckningar			2 440 000	2 440 000
Företagsinteckningar			8 000 000	8 950 000
Andra ställda säkerheter			3 150 000	3 150 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>			<u>10 440 000</u>	<u>11 390 000</u>
<b>Eventualförpliktelser</b>				
Borgen för koncernföretag	2 198 500	3 246 500		
<b>Summa eventualförpliktelser</b>	<u>2 198 500</u>	<u>3 246 500</u>		

**Light Valley Invest Aktiebolag**

Org. nr 556455-6636

2023110801252

Ljusdal 2023-10-09

**Östen Johansson**Östen Johansson  
Verkställande direktör**Lars Öhman**

Lars Öhman

**Jon Öhman**

Jon Öhman

**Carl Stegs Johansson**

Carl Stegs Johansson

**Julia Öhman**

Julia Öhman

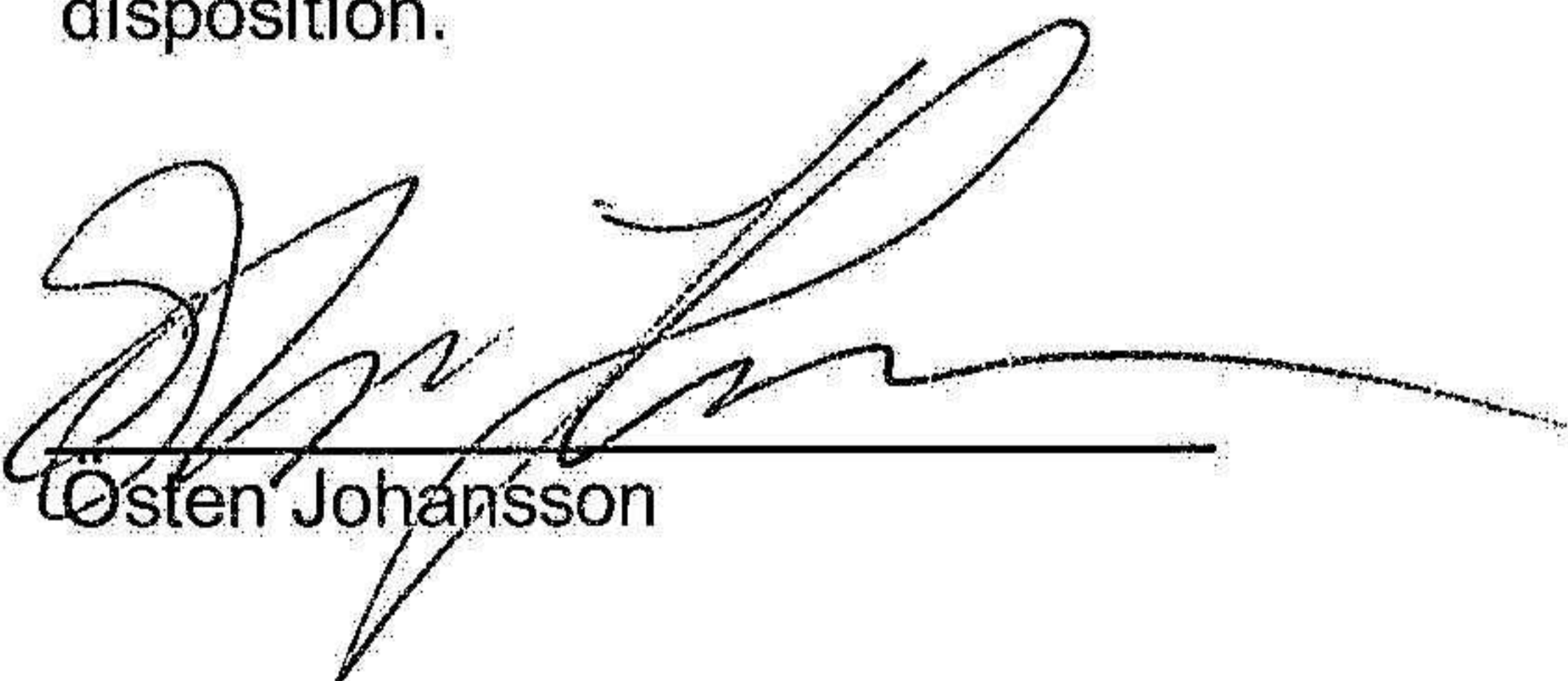
**Sofia Stegs Johansson**

Sofia Stegs Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-31.

**Linda Löfgren Andersson**Linda Löfgren Andersson  
Auktoriserad revisor FAR**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna avskrift av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

  
Östen Johansson

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Light Valley Invest AB  
Org.nr. 556455-6636

**Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Light Valley Invest AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Övriga upplysningar**

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 14 oktober 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Light Valley Invest AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 31 oktober 2023



Linda Maria Löfgren Andersson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

