

ÅRSREDOVISNING

för

J & G i Jämtland AB

Org.nr. 556801-4434

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Jonsson, Verkställande direktör

2024-07-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta och utveckla egendom, utöva konsultverksamhet inom fastigheter och administration samt handel med veteranfordon och värdepapper.

Företagets säte är Östersund.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|----------|-----------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 340 000 | 340 000 | 340 000 | 340 000 |
| Resultat efter finansiella poster | -916 215 | 2 641 517 | 53 434 | 110 040 |
| Soliditet (%) | 19,53 | 24,58 | 10,5 | 10,11 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|----------------|---------------------|-----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 179 426 | 2 641 517 | 3 920 943 |
| Balanseras i ny räkning | | 2 641 517 | -2 641 517 | 0 |
| Årets resultat | | | -820 015 | -820 015 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>3 820 943</u> | <u>-820 015</u> | <u>3 100 928</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 820 943 |
| Årets resultat | <u>-820 015</u> |
| | 3 000 928 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>3 000 928</u> |
| | 3 000 928 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 340 000 | 340 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>340 000</u> | <u>340 000</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -33 891 | -31 510 |
| Personalkostnader | | 0 | 2 555 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-33 891</u> | <u>-28 955</u> |
| Rörelseresultat | | 306 109 | 311 045 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | -38 671 | 4 729 556 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 238 425 | 118 158 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -757 761 | -2 010 885 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-664 317</u> | <u>-506 357</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-1 222 324</u> | <u>2 330 472</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -916 215 | 2 641 517 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | <u>96 200</u> | <u>0</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | 96 200 | 0 |
| Resultat före skatt | | -820 015 | 2 641 517 |
| Årets resultat | | <u>-820 015</u> | <u>2 641 517</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 1 391 975 | 1 391 975 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 1 156 194 | 1 528 520 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 5 221 820 | 5 221 820 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | <u>27 321</u> | <u>27 321</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 7 797 310 | 8 169 636 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 797 310 | 8 169 636 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 425 000 | 425 000 |
| Övriga fordringar | | 108 297 | 183 823 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>0</u> | <u>88 260</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 533 297 | 697 083 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>7 736 937</u> | <u>7 541 641</u> |
| Summa kassa och bank | | 7 736 937 | 7 541 641 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 8 270 234 | 8 238 724 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 16 067 544 | 16 408 360 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 820 943 | 1 179 426 |
| Årets resultat | | -820 015 | 2 641 517 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>3 000 928</u> | <u>3 820 943</u> |
| Summa eget kapital | | 3 100 928 | 3 920 943 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Övriga obeskattade reserver | | 47 000 | 143 200 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>47 000</u> | <u>143 200</u> |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 12 235 771 | 11 729 414 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>12 235 771</u> | <u>11 729 414</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 77 288 | 77 946 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 606 557 | 536 857 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>683 845</u> | <u>614 803</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 16 067 544 | 16 408 360 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Andelar i koncernföretag | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|---------------------------------------|--|----------------------------|----------------------------|
| | Företag | Antal /Kapital- andel % | Redovisat värde | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | Säte | | |
| | Brandsprutan Invest AB 556790-0138 | Östersund | 100 100 % | 100 000 100 000 |
| | Adevotech AB 556758-8685 | Östersund | 2 366 80 % | 1 291 975 1 291 975 |
| | | | <u>1 391 975</u> | <u>1 391 975</u> |
| | Brandsprutan Invest AB | | | |
| | Ingående anskaffningsvärden | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| | Redovisat värde | | 100 000 | 100 000 |
| | Ratatosk AB | | | |
| | Ingående anskaffningsvärden | | 0 | 50 000 |
| | Försäljningar | | <u>0</u> | <u>-50 000</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | Redovisat värde | | 0 | 0 |
| | Adevotech AB | | | |
| | Ingående anskaffningsvärden | | 1 291 975 | 899 975 |
| | Inköp | | <u>757 761</u> | <u>392 000</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | | <u>2 049 736</u> | <u>1 291 975</u> |
| | Årets nedskrivningar | | <u>-757 761</u> | <u>0</u> |
| | Utgående nedskrivningar | | <u>-757 761</u> | <u>0</u> |
| | Redovisat värde | | 1 291 975 | 1 291 975 |

J & G i Jämtland AB

Org.nr. 556801-4434

| Not 3 | Fordringar hos koncernföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 528 520 | 4 011 577 |
| | Tillkommande fordringar | 385 435 | 390 312 |
| | Reglerade fordringar | <u>0</u> | <u>-2 873 369</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | 1 913 955 | 1 528 520 |
| | Ingående nedskrivningar | 0 | |
| | Reglerade fordringar | <u>-757 761</u> | <u>0</u> |
| | Utgående nedskrivningar | -757 761 | 0 |
| | Redovisat värde | 1 156 194 | 1 528 520 |
| | | | |
| Not 4 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 5 221 820 | 3 912 152 |
| | Inköp | <u>0</u> | <u>1 309 668</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | 5 221 820 | 5 221 820 |
| | Redovisat värde | 5 221 820 | 5 221 820 |
| | | | |
| Not 5 | Andra långfristiga fordringar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 870 206 | 3 050 604 |
| | Reglerade fordringar | <u>0</u> | <u>-1 180 398</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | 1 870 206 | 1 870 206 |
| | Ingående nedskrivningar | -1 842 885 | 0 |
| | Årets nedskrivningar | <u>0</u> | <u>-1 842 885</u> |
| | Utgående nedskrivningar | -1 842 885 | -1 842 885 |
| | Redovisat värde | 27 321 | 27 321 |

Övriga noter

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

J & G i Jämtland AB
Org.nr. 556801-4434

Östersund

Anders Jonsson
Anders Jonsson

Verkställande direktör
2024-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2024.

Jens Edlund
Jens Edlund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i J & G i Jämtland AB , org.nr 556801-4434

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för J & G i Jämtland AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J & G i Jämtland ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till J & G i Jämtland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för J & G i Jämtland AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till J & G i Jämtland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund
2024-06-30

Jens Edlund
Jens Edlund
Auktoriserad revisor