

Årsredovisning
för
Axevalla fastigheter AB
559498-0533

Räkenskapsåret
2024-09-26 – 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Johansson, Styrelseledamot
2026-03-23

Styrelsen för Axevalla fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024–09–26 – 2025–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, hyra ut, förädla, äga, förvalta och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Bolag skall själv eller via annat bolag använda lokalerna till försäljning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startade upp under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25
	(16 mån)
Nettoomsättning	24
Resultat efter finansiella poster	-120
Soliditet (%)	5,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildat	50 000			50 000
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-120 156	-120 156
Belopp vid årets utgång	50 000	100 000	-120 156	29 844

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	100 000
årets förlust	-120 156
	-20 156
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-20 156
	-20 156

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-26
-2025-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 24 496

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 24 496

Rörelsekostnader

Handelsvaror -3 099

Övriga externa kostnader -131 740

Personalkostnader -531

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -9 333

Summa rörelsekostnader -144 703

Rörelseresultat -120 207

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 51

Summa finansiella poster 51

Resultat efter finansiella poster -120 156

Resultat före skatt -120 156

Årets resultat -120 156

Balansräkning **Not** **2025-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	467 342
Summa materiella anläggningstillgångar		467 342

Summa anläggningstillgångar		467 342
------------------------------------	--	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		5 149
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 035
Summa kortfristiga fordringar		7 184

Kassa och bank

Kassa och bank		55 615
Summa kassa och bank		55 615
Summa omsättningstillgångar		62 799

SUMMA TILLGÅNGAR		530 141
-------------------------	--	----------------

Balansräkning	Not	2025-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		100 000
Årets resultat		-120 156
Summa fritt eget kapital		-20 156
Summa eget kapital		29 844
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		500 297
Summa kortfristiga skulder		500 297
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		530 141

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 50 år

Not 2 Byggnader och mark

2025-12-31

Inköp	476 675
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	476 675
Årets avskrivningar	-9 333
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 333
Utgående redovisat värde	467 342

Årsredovisningen har beslutats 2026-03-16

2026-03-20

Peter Hedelius
Peter Hedelius
Ordförande

Magnus Johansson
Magnus Johansson