

Årsredovisning för
Sofie Vikström Fastighetsförmedling AB

559000-2969

Räkenskapsåret

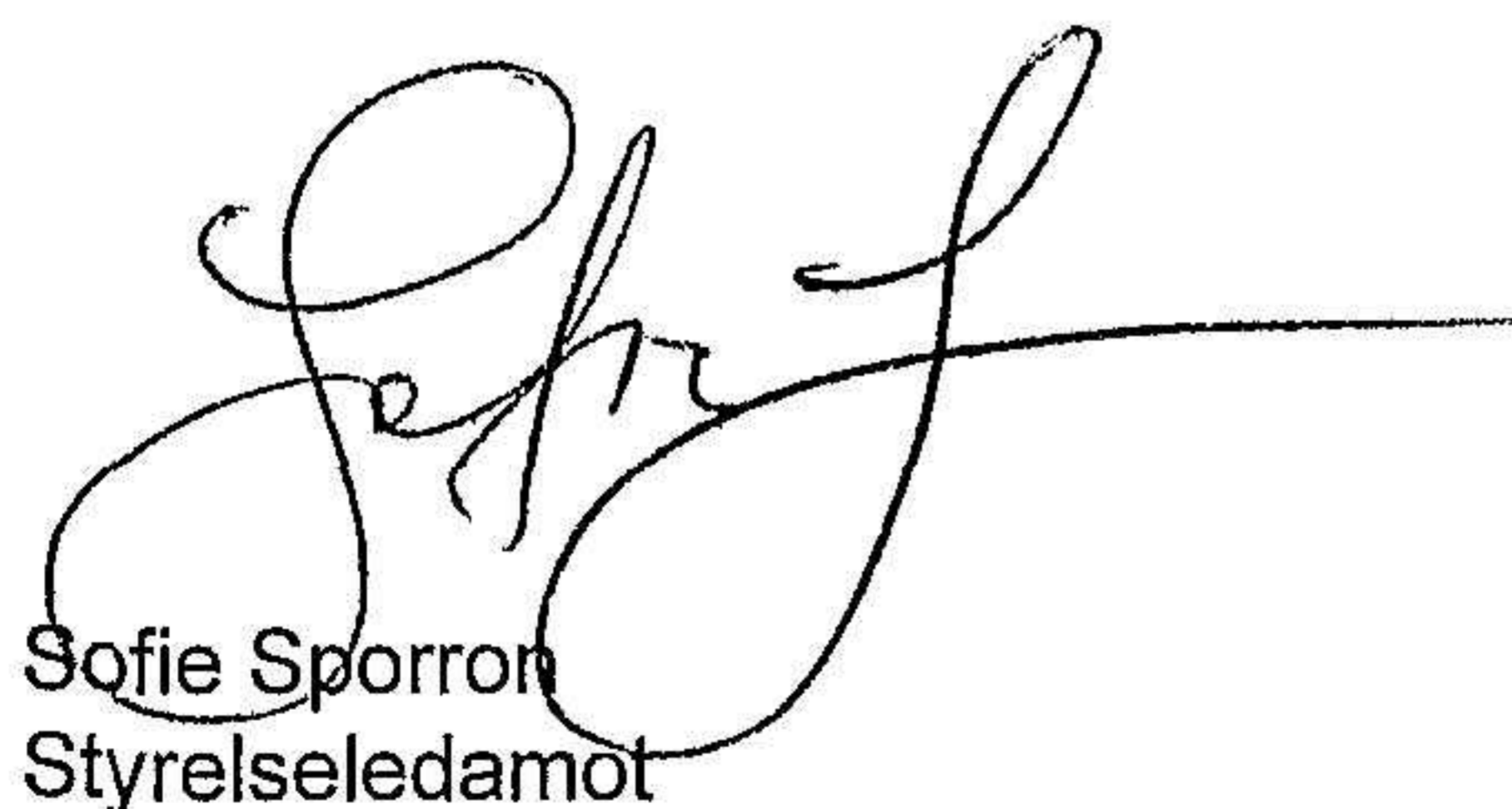
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Sofie Sporrön
Styrelseledamot

2023-06-30

Årsredovisning för
Sofie Vikström Fastighetsförmedling AB

559000-2969

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sofie Vikström Fastighetsförmedling AB, 559000-2969, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2015 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt äger och förvaltar fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	819 537	1 123 990	1 848 656	1 417 761
Resultat efter finansiella poster	-282 470	79 171	928 527	670 569
Soliditet %	91,4	91	89,7	87,5

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 556 644	114 392
Balanseras i ny räkning		114 392	-114 392
Årets resultat			-18 409
Belopp vid årets utgång	50 000	2 671 036	-18 409

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	2 671 036
Årets resultat	-18 409
Summa	2 652 627

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 652 627
Summa	2 652 627

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		819 537	1 123 990
Övriga rörelseintäkter		0	59 521
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		819 537	1 183 511
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-132 951	-119 804
Övriga externa kostnader		-266 280	-190 815
Personalkostnader	2	-702 359	-716 167
Summa rörelsekostnader		-1 101 590	-1 026 786
Rörelseresultat		-282 053	156 725
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-77 283
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		209	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-626	-271
Summa finansiella poster		-417	-77 554
Resultat efter finansiella poster		-282 470	79 171
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		265 000	69 511
Summa bokslutsdispositioner		265 000	69 511
Resultat före skatt		-17 470	148 682
Skatter			
Skatt på årets resultat		-939	-34 290
Årets resultat		-18 409	114 392

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	4	2 585 000	1 995 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 635 000	2 045 000
Summa anläggningstillgångar		2 635 000	2 045 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	4 000
Övriga fordringar		209 759	112 349
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		83 328	138 308
Summa kortfristiga fordringar		293 087	254 657
Kassa och bank			
Kassa och bank		439 117	1 334 023
Summa kassa och bank		439 117	1 334 023
Summa omsättningstillgångar		732 204	1 588 680
SUMMA TILLGÅNGAR		3 367 204	3 633 680

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 671 036	2 556 644
Årets resultat		-18 409	114 392
Summa fritt eget kapital		2 652 627	2 671 036
Summa eget kapital		2 702 627	2 721 036
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		470 489	735 489
Summa obeskattade reserver		470 489	735 489
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		47 338	9 139
Skatteskulder		0	29 671
Övriga skulder		146 159	137 754
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		591	591
Summa kortfristiga skulder		194 088	177 155
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 367 204	3 633 680

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

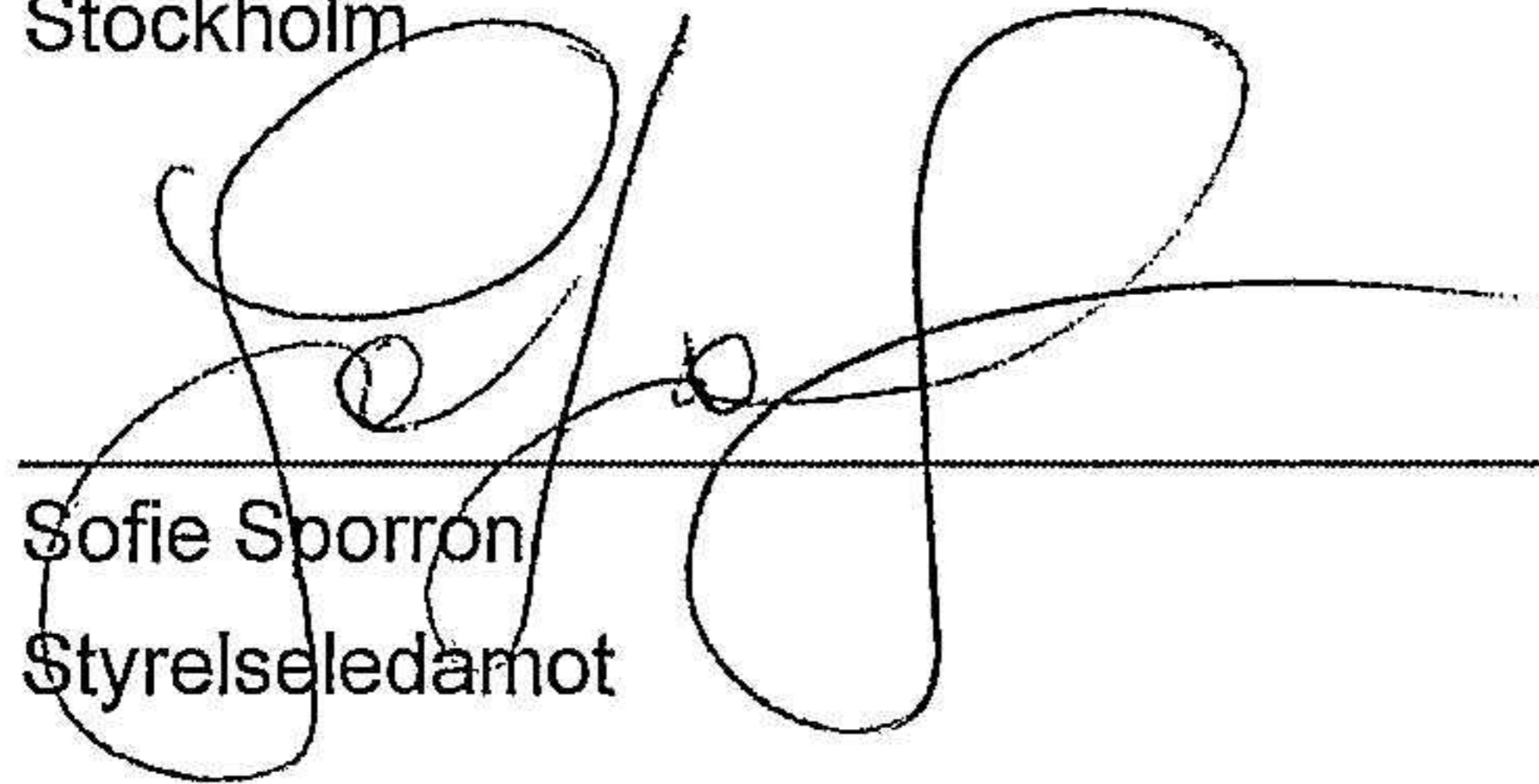
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 995 000	1 725 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	590 000	270 000
Utgående anskaffningsvärden	2 585 000	1 995 000
Redovisat värde	2 585 000	1 995 000

Underskrifter

Stockholm



2023-06-03

Sofie Sporrön
Styrelseledamot

Datum

2023080109144