

Årsredovisning

för

Hagbacken Fastighetsrådgivning AB

559436-1460

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Björn, Styrelseledamot

2025-11-13

Styrelsen och verkställande direktören för Hagbacken Fastighetsrådgivning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget erbjuder rådgivning till fastighetsbolag avseende förvärv, förvaltning och utveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2023 (5 mån)
Nettoomsättning	0	0	496
Resultat efter finansiella poster	-2	2	494
Soliditet (%)	13,1	12,6	21,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	187 514	2 090	214 604
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 090	-2 090	0
Årets resultat			-1 739	-1 739
Belopp vid årets utgång	25 000	189 604	-1 739	212 865

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	189 604
årets förlust	-1 739
	187 865
disponeras så att i ny räkning överföres	187 865
	187 865

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-10-01
-2025-09-30

2023-10-01
-2024-09-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 580

-941

Summa rörelsekostnader

-1 580

-941

Rörelseresultat

-1 580

-941

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-159

3 031

Summa finansiella poster

-159

3 031

Resultat efter finansiella poster

-1 739

2 090

Resultat före skatt

-1 739

2 090

Årets resultat

-1 739

2 090

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 566 924	1 364 014
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 566 924	1 364 014
Summa anläggningstillgångar		1 566 924	1 364 014
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	228 692
Summa kortfristiga fordringar		0	228 692
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		52 374	109 993
Summa kassa och bank		52 374	109 993
Summa omsättningstillgångar		52 374	338 685
SUMMA TILLGÅNGAR		1 619 298	1 702 699

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

189 604

187 514

Årets resultat

-1 739

2 090

Summa fritt eget kapital

187 865

189 604

Summa eget kapital

212 864

214 604

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

101 661

Övriga skulder

1 406 434

1 386 434

Summa kortfristiga skulder

1 406 434

1 488 095

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 619 298

1 702 699

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 364 014	1 265 409
Inköp	202 910	98 605
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 566 924	1 364 014
Utgående redovisat värde	1 566 924	1 364 014

Årsredovisningen beslutades 2025-11-13

Stockholm

Martin Björn
Martin Björn
Verkställande direktör
2025-11-13

Bernt Roland Björn
Bernt Roland Björn
2025-11-13

Ingalill Kristina Björn
Ingalill Kristina Björn

2025-11-13