

Årsredovisning för Ljusnanbostäder AB

556880-3901

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Claes Sunnervik
Styrelseledamot

2024-02-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ljusnanbostäder AB, 556880-3901, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Söderhamn registrerades år 2012 och bedriver sedan dess fastihetsförvaltning.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Invest4all Sweden AB org.nr.556874-1465

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Resultat efter finansiella poster	76		-1	-9
Soliditet %	100	87,2	87,2	96,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	605 621	6
Balanseras i ny räkning		6	-6
Årets resultat			33 986
Belopp vid årets utgång	50 000	605 627	33 986

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	605 627
Årets resultat	33 986
Summa	639 613
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	639 613
Summa	639 613

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		72 121	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		72 121	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		4 000	0
Summa rörelsekostnader		4 000	0
Rörelseresultat		76 121	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55	6
Summa finansiella poster		55	6
Resultat efter finansiella poster		76 176	6
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-42 190	0
Summa bokslutsdispositioner		-42 190	0
Resultat före skatt		33 986	6
Årets resultat		33 986	6

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	2	686 681	748 973
Summa finansiella anläggningstillgångar		686 681	748 973
Summa anläggningstillgångar		686 681	748 973
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 932	2 877
Summa kortfristiga fordringar		2 932	2 877
Summa omsättningstillgångar		2 932	2 877
SUMMA TILLGÅNGAR		689 613	751 850

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		605 627	605 621
Årets resultat		33 986	6
Summa fritt eget kapital		639 613	605 627
Summa eget kapital		689 613	655 627
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	20 102
Summa långfristiga skulder		0	20 102
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	72 121
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	4 000
Summa kortfristiga skulder		0	76 121
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		689 613	751 850

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	748 973	675 794
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		73 179
Reglerade fordringar	-62 292	
Utgående anskaffningsvärden	686 681	748 973
Redovisat värde	686 681	748 973

Underskrifter

Söderhamn

Claes Sunnervik
Claes Sunnervik
Styrelseledamot

2024-02-25
Datum