

# ÅRSREDOVISNING

för

## Invöst i Uppsala AB

Org.nr. 556861-3987

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Joacim Flink, Styrelseledamot  
2026-05-06

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Uppsala

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättningen har minskat till 0 kr på grund av att verksamheten såldes i sin helhet under år 2022.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	8 824 821
Resultat efter finansiella poster	174 625	545 361	1 009 542	8 742 164
Soliditet (%)	6,25	5,17	10,69	78,34
Balansomslutning	12 909 510	12 945 418	16 426 723	16 536 004

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	206 596	413 882	670 478
Balanseras i ny räkning		413 882	-413 882	0
Årets resultat			137 065	137 065
Belopp vid årets utgång	50 000	620 478	137 065	807 543

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	620 479
Årets resultat	137 065
	<u>757 544</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	757 000
Balanseras i ny räkning	544
	<u>757 544</u>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 757 000,00 kr. vilket motsvarar 1 514,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Invöst i Uppsala AB

Org.nr. 556861-3987

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	252 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>252 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 300	-36 938
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-26 300</u>	<u>-36 938</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-26 300	215 062
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		208 631	434 506
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 706	-104 207
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>200 925</u>	<u>330 299</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		174 625	545 361
<b>Resultat före skatt</b>		174 625	545 361
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-37 560	-131 479
<b>Årets resultat</b>		<u>137 065</u>	<u>413 882</u>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar	106 525	65 323
Summa kortfristiga fordringar	106 525	65 323
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank	12 802 985	12 880 095
Summa kassa och bank	12 802 985	12 880 095
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	12 909 510	12 945 418
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	12 909 510	12 945 418
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	620 479	206 596
Årets resultat	137 065	413 882
Summa fritt eget kapital	757 544	620 478
<b>Summa eget kapital</b>	807 544	670 478
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	12 000 000	12 000 000
Skatteskulder	76 341	244 375
Övriga skulder	625	5 565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder	12 101 966	12 274 940
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	12 909 510	12 945 418

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

### Övriga noter

### Not 2 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: JKonsult i Björklinge AB, org.nr. 559083-0856, säte Uppsala

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-05

*Joacim Flink*  
Joacim Flink  
2026-05-05