# Årsredovisning

## Wallenstam Bostadsfinansiering AB

Organisationsnummer: 556749-4884
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.


| Innehåll | Sida |
|---|---|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5 |
| Noter | 7 |


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg, Västra Götalands län

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**
Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-15

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

*Allmänt om verksamheten*

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB 556720-9910.

Från och med 2023 ingår företaget i inkomstskatterättslig kommission. Som en följd av detta redovisas och beskattas kommissionärsföretagens resultat hos moderföretaget Wallenstam AB i egenskap av kommittent för den inkomstskatterättsliga kommissionen.

*Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

| | **2023-01-01 -2023-12-31** | **2022-01-01 -2022-12-31** | **2021-01-01 -2021-12-31** | **2020-01-01 -2020-12-31** |
|---|---|---|---|---|
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | 1 | 0 | 1 | 1 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

## Förändringar i eget kapital

| | **Aktie-kapital** | **Balanserat resultat** | **Årets resultat** | **Summa** |
|---|---|---|---|---|
| **Belopp vid årets ingång** | **100 000** | **52** | **1 815** | **101 867** |
| Utdelning | | -1 800 | | **-1 800** |
| Balanseras i ny räkning | | 1 815 | -1 815 | **0** |
| **Belopp vid årets utgång** | **100 000** | **67** | **0** | **100 067** |

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

| | |
|---|---|
| Balanserat resultat | 67 |
| Årets resultat | 0 |
| **Medel att disponera** | **67** |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

| | |
|---|---|
| Balanseras i ny räkning | 67 |
| **Summa** | **67** |

# Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 | 2022-01-01 |
|---|---|---|---|
| | 1 2 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| *Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.* | | | |
| **Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.** | | **0** | **0** |
| | | | |
| *Rörelsekostnader* | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 500 | -1 500 |
| **Summa rörelsekostnader** | | **-1 500** | **-1 500** |
| | | | |
| **Rörelseresultat** | | **-1 500** | **-1 500** |
| | | | |
| *Finansiella poster* | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 3 | 2 990 | 1 815 |
| **Summa finansiella poster** | | **2 990** | **1 815** |
| | | | |
| **Resultat efter finansiella poster** | | **1 490** | **315** |
| | | | |
| *Bokslutsdispositioner* | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 1 500 |
| Övriga bokslutsdispositioner | | -1 490 | 0 |
| **Summa bokslutsdispositioner** | | **-1 490** | **1 500** |
| | | | |
| **Resultat före skatt** | | **0** | **1 815** |
| | | | |
| **Årets resultat** | | **0** | **1 815** |

# Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | 1 | | |
| | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| *Finansiella anläggningstillgångar* | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 4 | 100 067 | 101 867 |
| **Summa finansiella anläggningstillgångar** | | **100 067** | **101 867** |
| **Summa anläggningstillgångar** | | **100 067** | **101 867** |
| | | | |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| **Summa omsättningstillgångar** | | **0** | **0** |
| | | | |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **100 067** | **101 867** |

# Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | 1 | | |
| | | | |
| **Eget kapital** | | | |
| *Bundet eget kapital* | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| **Summa bundet eget kapital** | | **100 000** | **100 000** |
| | | | |
| *Fritt eget kapital* | | | |
| Balanserat resultat | | 67 | 52 |
| Årets resultat | | 0 | 1 815 |
| **Summa fritt eget kapital** | | **67** | **1 867** |
| **Summa eget kapital** | | **100 067** | **101 867** |
| | | | |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | **100 067** | **101 867** |

# Noter

**Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper**

*Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

**Not 2. Upplysning om moderföretag**

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

**Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar**

| | **2023-01-01 -2023-12-31** | **2022-01-01 -2022-12-31** |
|---|---|---|
| Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag | 2 990 | 1 815 |

**Not 4. Fordringar hos koncernföretag**

| | **2023-12-31** | **2022-12-31** |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 101 867 | 102 052 |
| Tillkommande fordringar | 3 114 | 2 565 |
| Reglerade fordringar | -4 914 | -2 750 |
| **Utgående anskaffningsvärden** | **100 067** | **101 867** |
| | | |
| **Redovisat värde** | **100 067** | **101 867** |

*Susann Linde*
Susann Linde
Styrelseordförande
2024-04-22

*Martina Wass*
Martina Wass
2024-04-24