

# Årsredovisning

---

## *Herrljunga Enen AB*

559344-8839

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenn Ahlgren

2024-06-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta samt hyra ut bostäder. Bolaget startade sin verksamhet 2021 och är ägare av en fastighet. Företaget har sitt säte i Herrljunga.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2111-2212
Nettoomsättning	797	505
Resultat efter finansiella poster	5	57
Soliditet %	1	1

Omsättningen ökar pga att fler lägenheter iordningsställts för att hyras ut.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		44 933
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		44 933	-44 933
- Årets resultat			4 234
- Belopp vid årets utgång	25 000	44 933	4 234

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	44 933
Årets resultat	4 234
Summa	49 167

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	49 167
Summa	49 167

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-11-05 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	796 570	505 208
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>796 570</b>	<b>505 208</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-270 944	-194 787
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-152 800	-95 849
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-423 744</b>	<b>-290 636</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>372 826</b>	<b>214 572</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 043	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-368 540	-157 982
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-367 497</b>	<b>-157 982</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>5 329</b>	<b>56 590</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>5 329</b>	<b>56 590</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 095	-11 657
<b>Årets resultat</b>	<b>4 234</b>	<b>44 933</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 295 431	7 448 231
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		7 295 431	7 448 231
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 295 431</b>	<b>7 448 231</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		70 810	82 264
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		70 810	82 264
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		108 921	70 951
<i>Summa kassa och bank</i>		108 921	70 951
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>179 731</b>	<b>153 215</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 475 162</b>	<b>7 601 446</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	44 933	0
Årets resultat	4 234	44 933
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>49 167</i>	<i>44 933</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>74 167</b>	<b>69 933</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 6 892 409	6 874 750
Skulder till koncernföretag	3 200 000	200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>7 092 409</b>	<b>7 074 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	107 004	243 000
Leverantörsskulder	30 551	19 148
Skatteskulder	6 502	2 387
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	164 529	192 228
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>308 586</b>	<b>456 763</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 475 162</b>	<b>7 601 446</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 544 080	
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	-	7 544 080
	Utgående anskaffningsvärden	7 544 080	7 544 080
	Ingående avskrivningar	-95 849	
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-152 800	-95 849
	Utgående avskrivningar	-248 649	-95 849
	Redovisat värde	7 295 431	7 448 231

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 892 409	6 874 750

## UNDERSKRIFTER

Herrljunga

*Pierre Ahlgren*  
Pierre Ahlgren  
2024-06-17

*Kenn Ahlgren*  
Kenn Ahlgren  
2024-06-17

*Tomas Andersson*  
Tomas Andersson  
2024-06-17