

Årsredovisning

för

Halmstad Norra Exploatering AB

556860-9225

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Kuylenstierna, Styrelseledamot

2026-04-22

Styrelsen för Halmstad Norra Exploatering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall förvärva, förvalta, exploatera och försälja fastigheter.

Bolagets är ett helägt dotterbolag till Sperlingsholms Gods AB, 5561782-8905, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Wrangelsro Gård AB, 556858-5326.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utvecklingsplanerna för markområdet som förvärvades under 2024 i Spånstad, norr om Halmstad, har numera skrinlagts och alternativa användningsområden utvärderas.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	99,0	99,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	16 042 250	0	16 142 250
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	16 042 250	0	16 142 250

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 042 250
disponeras så att i ny räkning överföres	16 042 250
	16 042 250

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Resultat efter finansiella poster

0

0

Resultat före skatt

0

0

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	16 171 300	16 171 300
Summa materiella anläggningstillgångar		16 171 300	16 171 300
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	110 077	110 077
Summa finansiella anläggningstillgångar		110 077	110 077
Summa anläggningstillgångar		16 281 377	16 281 377
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		25 073	25 073
Summa kortfristiga fordringar		25 073	25 073
Summa omsättningstillgångar		25 073	25 073
SUMMA TILLGÅNGAR		16 306 450	16 306 450

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 042 250

16 042 250

Summa fritt eget kapital

16 042 250

16 042 250

Summa eget kapital

16 142 250

16 142 250

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

164 200

164 200

Summa kortfristiga skulder

164 200

164 200

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 306 450

16 306 450

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 171 300	
Inköp		16 171 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 171 300	16 171 300
Utgående redovisat värde	16 171 300	16 171 300

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 077	110 077
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 077	110 077
Utgående redovisat värde	110 077	110 077

Årsredovisningen beslutades 2026-01-30

Sperlingsholm

Carl Kuylenstierna
Carl Kuylenstierna

2026-03-16