

Årsredovisning för

Fastighetsmäklarna i Tranås AB

556502-9138

Räkenskapsåret


2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsmäklarna i Tranås AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Tranås 2024-05-02



Göran Lennartsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsmäklarna i Tranås AB, 556502-9138, med säte i Tranås får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1995 och bedriver främst handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	0	13	9	14
Resultat efter finansiella poster	15	68	63	46
Soliditet, %	13	13	13	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	4 372	54 138
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Omföring av föregående års resultat		54 138	-54 138
Utdelning		-50 000	
Årets resultat			12 317
Vid årets slut	100 000	8 510	12 317

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 20 827, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	8 510
årets resultat	12 317
Totalt	20 827
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 20 kr]	20 000
balanseras i ny räkning	827
Summa	20 827

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolaget har en god soliditet för att ovan föreslagna utdelning till aktieägarna inte skulle vara försvarlig med hänsyn till de krav som ställs avseende verksamhetens art och risker.

Efter den senast avgivna årsredovisningen har inga händelser av väsentlig betydelse inträffat.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		234	12 874
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		234	12 874
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-83 305	-104 451
Personalkostnader		-2 425	-1 621
Summa rörelsekostnader		-85 730	-106 072
Rörelseresultat		-85 496	-93 198
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		100 903	162 424
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		147	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63	-994
Summa finansiella poster		100 987	161 430
Resultat efter finansiella poster		15 491	68 232
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		15 491	68 232
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 174	-14 094
Årets resultat		12 317	54 138

2024051305157

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		873 041	1 227 383
Summa finansiella anläggningstillgångar		873 041	1 227 383
Summa anläggningstillgångar		873 041	1 227 383
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 461	3 225
Summa kortfristiga fordringar		9 461	3 225
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 675	7 030
Summa kassa och bank		31 675	7 030
Summa omsättningstillgångar		41 136	10 255
SUMMA TILLGÅNGAR		914 177	1 237 638

2024051305158

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 510	4 372
Årets resultat		12 317	54 138
Summa fritt eget kapital		20 827	58 510
Summa eget kapital		120 827	158 510
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		775 606	1 061 904
Summa långfristiga skulder		775 606	1 061 904
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 744	6 224
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	11 000
Summa kortfristiga skulder		17 744	17 224
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		914 177	1 237 638

2024051305159

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	28 000	28 000
Vid årets slut	28 000	28 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-28 000	-28 000
Vid årets slut	-28 000	-28 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Underskrifter

Tranås 2024-05-02


Göran Lennartsson
Styrelseledamot