


Årsredovisning
för
Faron Fastigheter AB
556978-4050
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Faron Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Piteå 2025-04-15


Tord Johansson

Styrelsen för Faron Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver för närvarande ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Piteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-123	-106	-127	-361
Soliditet (%)	68,4	70,3	67,8	70,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 420 273	-105 717	2 364 556
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-105 717	105 717	0
Årets resultat			-122 545	-122 545
Belopp vid årets utgång	50 000	2 314 556	-122 545	2 242 011

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 314 556
årets förlust	-122 545
	2 192 011
disponeras så att i ny räkning överföres	2 192 011
	2 192 011

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

91 668

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

91 668

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-85 163

-127 325

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-37 397

-70 000

Summa rörelsekostnader

-122 560

-197 325

Rörelseresultat

-122 560

-105 657

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

-3

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

85

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-70

-57

Summa finansiella poster

15

-60

Resultat efter finansiella poster

-122 545

-105 717

Resultat före skatt

-122 545

-105 717

Årets resultat

-122 545

-105 717

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 076 200	3 076 200
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	17 397
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	186 959	206 959
Summa materiella anläggningstillgångar		3 263 159	3 300 556

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0

Summa anläggningstillgångar 3 263 159 3 300 556

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2 061	5 870
Summa kortfristiga fordringar		2 061	5 870

Kassa och bank

Kassa och bank		12 493	56 723
Summa kassa och bank		12 493	56 723

Summa omsättningstillgångar 14 554 62 593

SUMMA TILLGÅNGAR 3 277 713 3 363 149

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 314 556

2 420 273

Årets resultat

-122 545

-105 717

Summa fritt eget kapital

2 192 011

2 314 556

Summa eget kapital

2 242 011

2 364 556

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

960 697

955 697

Summa långfristiga skulder

960 697

955 697

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 651

0

Övriga skulder

56 355

27 897

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 999

14 999

Summa kortfristiga skulder

75 005

42 896

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 277 713

3 363 149

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 - 15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 076 200	3 076 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 076 200	3 076 200
Utgående redovisat värde	3 076 200	3 076 200

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Ingående avskrivningar	-232 603	-182 603
Årets avskrivningar	-17 397	-50 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-250 000	-232 603
Utgående redovisat värde	0	17 397

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Ingående avskrivningar	-93 041	-73 041
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-113 041	-93 041
Utgående redovisat värde	186 959	206 959

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 464 310
Avgående fordringar	0	-1 464 310
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-1 463 111
Amorteringar, avgående fordringar		1 463 111
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder till koncernföretag	960 697	955 697
	960 697	955 697

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Piteå 2025-04-15


Tord Johansson