

# ÅRSREDOVISNING

för

## Sandsbro Golf AB

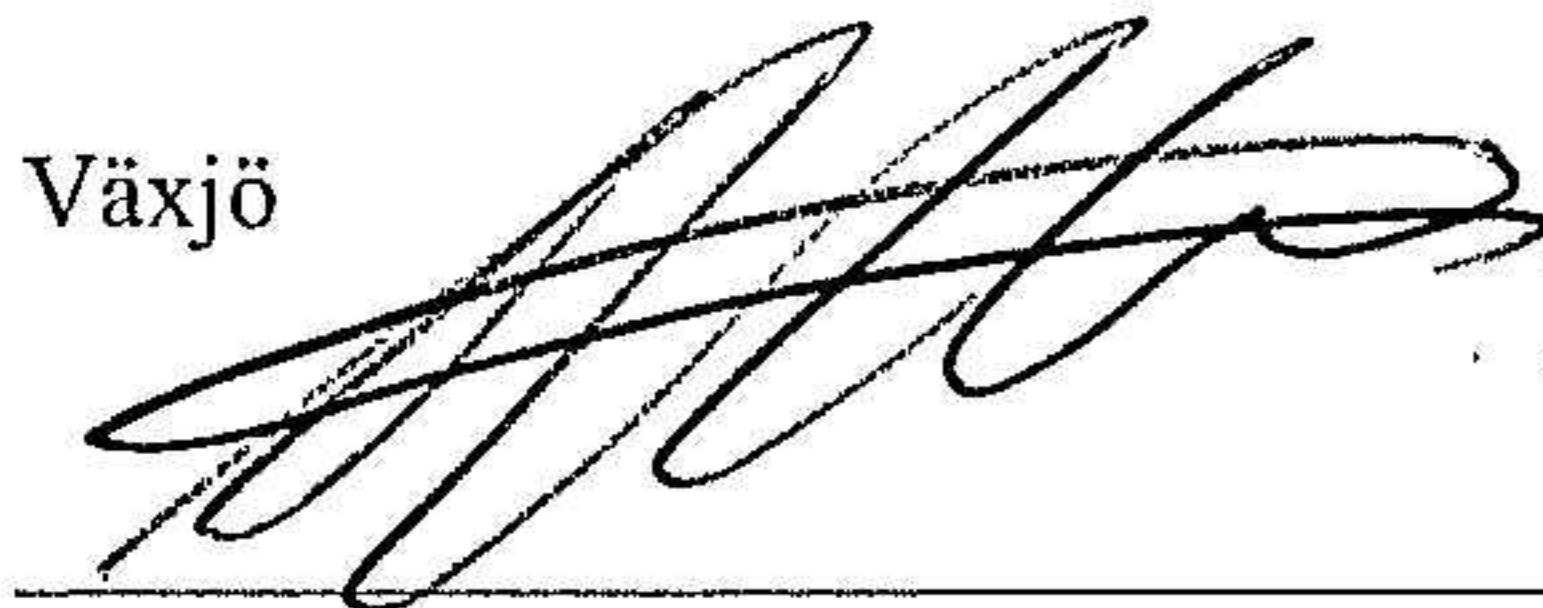
Org.nr. 556481-3870

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Sandsbro Golf AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den **2025-04-09**.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Växjö



Staffan Ekdahl

# ÅRSREDOVISNING

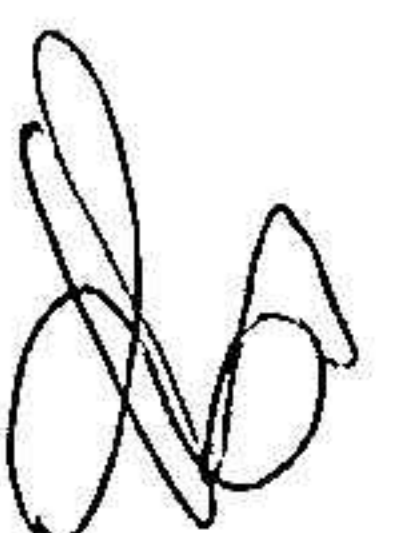
för

**Sandsbro Golf AB**

Org.nr. 556481-3870

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8



# Sandsbro Golf AB

Org.nr. 556481-3870

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bygger och förvaltar en golfbaneanläggning i Fylleryd, Växjö.

Företagets säte är Växjö kommun i kronobergslän.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets fastighet renoverats, hela beloppet har belastat resultsträkningen med drygt 1,7 mkr.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 401 334	6 522 664	6 121 610	6 225 059
Resultat efter finansiella poster	-1 483 756	-29 607	-76 641	584 683
Soliditet (%)	3	9	10	11

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 985 765	-29 607	2 076 158
Balanseras i ny räkning			-29 607	29 607	0
Årets resultat				-1 483 756	-1 483 756
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 956 158	-1 483 756	592 402
			<b>2024-12-31</b>		<b>2023-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			4 911 500		4 911 500

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 956 158
Årets resultat	-1 483 756
	<u>472 402</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>472 402</u>
	472 402

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Sandsbro Golf AB

Org.nr. 556481-3870

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 401 334	6 522 664
Övriga rörelseintäkter		348 426	322 058
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>7 749 760</u>	<u>6 844 722</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 375 698	-3 323 767
Personalkostnader	2	-2 735 837	-2 452 784
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-669 873	-609 723
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-8 781 408</u>	<u>-6 386 274</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 031 648	458 448
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 872	355
Räntekostnader och liknande resultatposter		-453 980	-488 410
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-452 108</u>	<u>-488 055</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 483 756	-29 607
<b>Resultat före skatt</b>		-1 483 756	-29 607
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 483 756</u>	<u>-29 607</u>

ank=20250616;2025061706018



**Sandsbro Golf AB**

Org.nr. 556481-3870

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not:

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	3	6 828 484	7 060 151
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	41 882	61 740
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 520 147	1 728 393
Golfbaneanläggning	6	11 624 788	11 834 890
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>20 015 301</u>	<u>20 685 174</u>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 000	5 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		20 020 301	20 690 174
------------------------------------	--	------------	------------

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		0	44 834
Övriga fordringar		214 204	624 924
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		222 273	295 464
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>436 477</u>	<u>965 222</u>

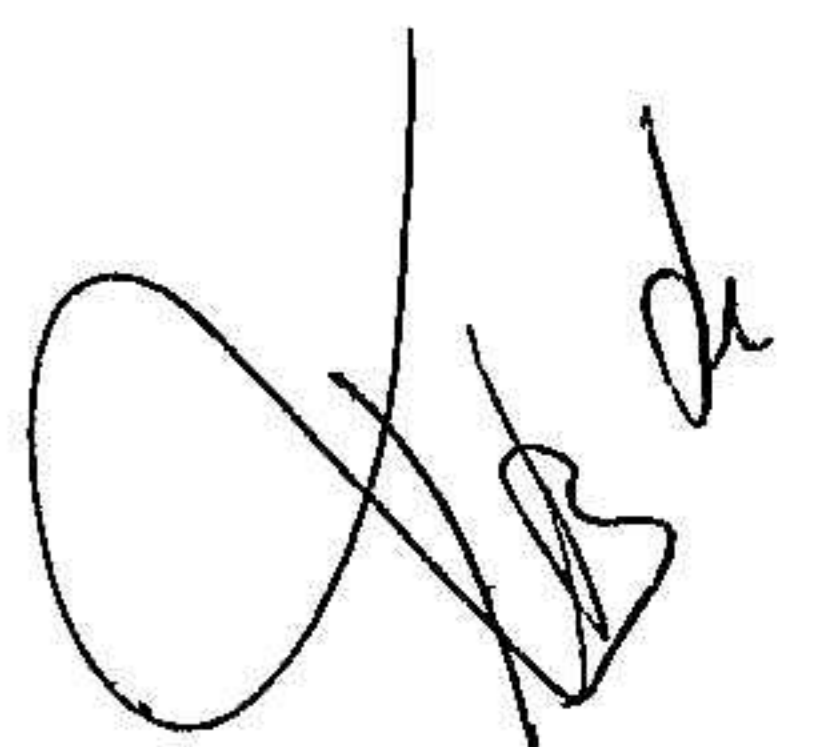
**Kassa och bank**

Kassa och bank		206 817	291 813
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>206 817</u>	<u>291 813</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		643 294	1 257 035
------------------------------------	--	---------	-----------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 663 595</b>	<b>21 947 209</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

ank=20250616;2025061706019



**Sandsbro Golf AB**

Org.nr. 556481-3870

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 956 158

1 985 765

Årets resultat

-1 483 756

-29 607

**Summa fritt eget kapital**

472 402

1 956 158

**Summa eget kapital**

592 402

2 076 158

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

7 095 000

7 095 000

Skulder till koncernföretag

12 160 709

11 805 703

**Summa långfristiga skulder**

19 255 709

18 900 703

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

66 394

372 255

Övriga skulder

43 568

33 382

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

705 522

564 711

**Summa kortfristiga skulder**

815 484

970 348

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

20 663 595

21 947 209

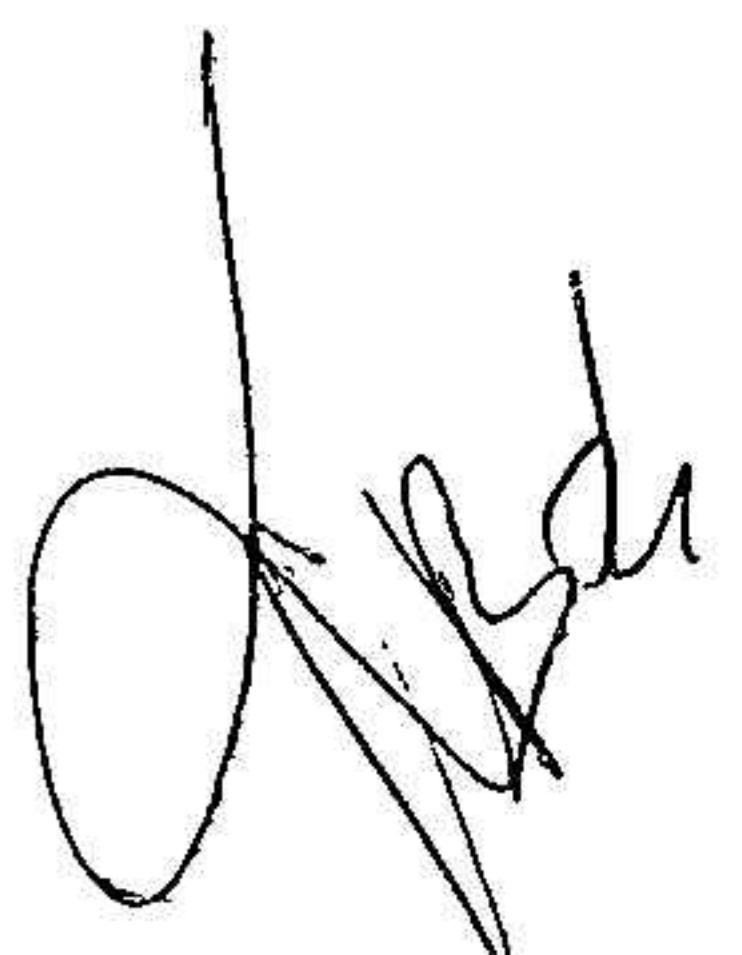
ank=20250616:2025061706020

Not

2024-12-31

2023-12-31

7



# Sandsbro Golf AB

Org.nr. 556481-3870

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

	%
Byggnader	3-20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	4-33
Golfbaneanläggning	1-20

### Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 6,00 6,00

### Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	9 858 672	9 665 672
Inköp	0	193 000
Utgående anskaffningsvärden	9 858 672	9 858 672
Ingående avskrivningar	-2 798 521	-2 578 807
Årets avskrivningar	-231 667	-219 714
Utgående avskrivningar	-3 030 188	-2 798 521
Redovisat värde	6 828 484	7 060 151

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	3 711 466	3 711 466
Utgående anskaffningsvärden	3 711 466	3 711 466
Ingående avskrivningar	-3 649 726	-3 629 871
Årets avskrivningar	-19 858	-19 855
Utgående avskrivningar	-3 669 584	-3 649 726
Redovisat värde	41 882	61 740

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	4 845 535	3 379 817
Inköp	0	1 465 718
Utgående anskaffningsvärden	4 845 535	4 845 535
Ingående avskrivningar	-3 117 142	-2 957 086
Årets avskrivningar	-208 246	-160 056
Utgående avskrivningar	-3 325 388	-3 117 142
Redovisat värde	1 520 147	1 728 393

# Sandsbro Golf AB

Org.nr. 556481-3870

## NOTER

Not 6	Golfbaneanläggning	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 245 834	15 245 834
	Utgående anskaffningsvärden	15 245 834	15 245 834
	Ingående avskrivningar	-3 410 944	-3 200 846
	Årets avskrivningar	-210 098	-210 098
	Utgående avskrivningar	-3 621 042	-3 410 944
	Redovisat värde	11 624 792	11 834 890

Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	5 095 000	5 095 000

## Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	11 250 000	11 250 000
	Företagsinteckningar	2 600 000	2 600 000

## Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Glasriket Golfklubb, Org. nr 829502-1565, säte i Växjö.

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 4% (4%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

## Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ank=20250616;2025061706022

**Sandsbro Golf AB**

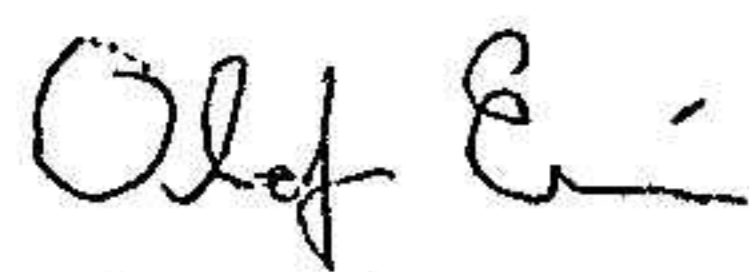
Org.nr. 556481-3870

**NOTER**

Växjö



Magnus Hultin  
2025-02-13




Olof Ericsson  
2025-02-13



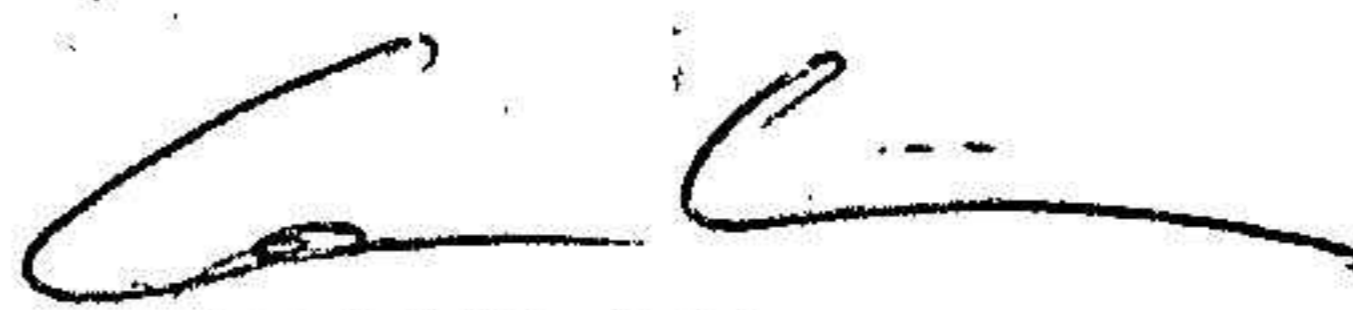
Camilla Mörberg  
2025-02-13



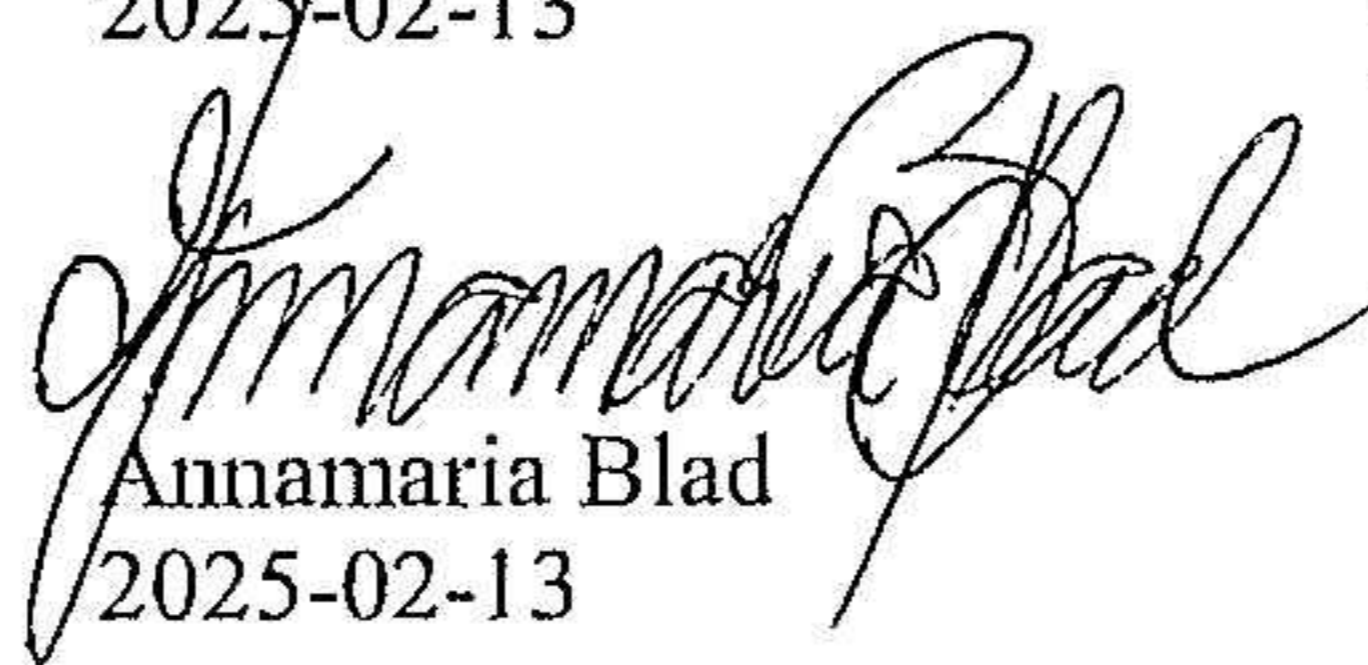
Staffan Ekdahl  
2025-02-13



Karin Bachstätter  
2025-02-13



Carl Liljedahl  
2025-02-13



Annamaria Blad  
2025-02-13

Vår revisionsberättelse har lämnats den 20 februari 2025



Marie Bertilsson  
Auktoriserad revisor



Helene Fälton Björkman  
Auktoriserad revisor

ank=20250616;2025061706023

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sandsbro Golf Aktiebolag  
Org.nr 556481-3870

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sandsbro Golf Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sandsbro Golf Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sandsbro Golf Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sandsbro Golf Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sandsbro Golf Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 20 februari 2025



---

Helena Fälton Björkman  
Auktoriserad revisor



---

Marie Bertilsson  
Auktoriserad revisor