

Årsredovisning

Husum Ett AB

559215-4701

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Umeå 2024-08-19

Joachim Lindgren

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och har sitt säte i Umeå.

Bolaget är dotterbolag till Liac Invest AB, 556585-7355.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2302-2401	2205-2301	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	1 427 438	1 002 883	1 226 846	1 204 132
Resultat efter finansiella poster	909 305	610 030	714 088	646 712
Balansomslutning	6 544 109	6 664 457	7 008 641	8 245 028
Soliditet %	8	7	7	8

Med anledning av omläggning av räkenskapsår omfattar föregående räkenskapsår 9 månader.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	448 022	30
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		30	-30
Årets resultat			305
Belopp vid årets utgång	50 000	448 052	305

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	448 052
Årets resultat	305
Summa	448 357

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	448 357
Summa	448 357

RESULTATRÄKNING

	2023-02-01 2024-01-31	2022-05-01 2023-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 427 438	1 002 883
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 427 438	1 002 883
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-73 013	-54 675
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-452 483	-339 362
Summa rörelsekostnader	-525 496	-394 037
Rörelseresultat	901 942	608 846
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 363	1 184
Summa finansiella poster	7 363	1 184
Resultat efter finansiella poster	909 305	610 030
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-909 000	-610 000
Summa bokslutsdispositioner	-909 000	-610 000
Resultat före skatt	305	30
Årets resultat	305	30

BALANSRÄKNING

	2024-01-31	2023-01-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	1 3 411 928	3 473 987
Inventarier, verktyg och installationer	2 2 565 433	2 955 857
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>5 977 361</i>	<i>6 429 844</i>
Summa anläggningstillgångar	5 977 361	6 429 844
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	13 770	30 697
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8 637	8 020
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>22 407</i>	<i>38 717</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	544 341	195 896
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>544 341</i>	<i>195 896</i>
Summa omsättningstillgångar	566 748	234 613
SUMMA TILLGÅNGAR	6 544 109	6 664 457

2024082602111

	2024-01-31	2023-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	448 052	448 022
Årets resultat	305	30
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>448 357</i>	<i>448 052</i>
Summa eget kapital	498 357	498 052
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4 950 000	4 950 000
Summa långfristiga skulder	4 950 000	4 950 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	10 728	–
Skulder till koncernföretag	606 612	821 320
Skatteskulder	156	26 180
Övriga skulder	344 364	242 583
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	133 892	126 322
Summa kortfristiga skulder	1 095 752	1 216 405
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 544 109	6 664 457

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	10	10

Not 1	Byggnader och mark	2024-01-31	2023-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 680 850	3 680 850
	Utgående anskaffningsvärden	3 680 850	3 680 850
	Ingående avskrivningar	-206 863	-160 319
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-62 059	-46 544
	Utgående avskrivningar	-268 922	-206 863
	Redovisat värde	3 411 928	3 473 987

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-01-31	2023-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 904 237	3 904 237
	Utgående anskaffningsvärden	3 904 237	3 904 237
	Ingående avskrivningar	-948 380	-655 562
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-390 424	-292 818
	Utgående avskrivningar	-1 338 804	-948 380
	Redovisat värde	2 565 433	2 955 857

Not 3	Rapport om årsredovisningen
-------	-----------------------------

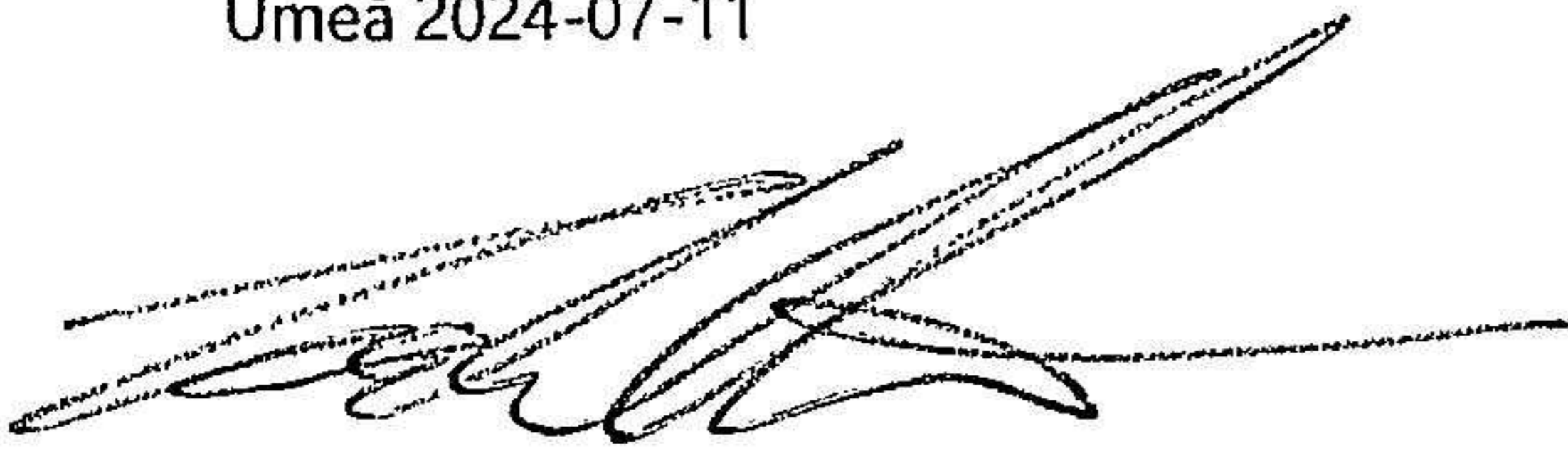
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Robert Pihlgren.

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Liac Invest AB, 556585-7355, med säte i Umeå.

UNDERSKRIFTER

Umeå 2024-07-11



Joachim Lindgren

2024082602114

Vidimeras:
Robert Bergman