

Årsredovisning för
Byggda Syd Fastigheter AB

559325-9400

Räkenskapsåret

2021-07-05 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Andersson
Styrelseledamot

2022-11-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byggda Syd Fastigheter AB, 559325-9400, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-05 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Svalöv äger och förvaltar fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är förbrukat. Styrelsen följer noga utvecklingen för att återställa kapitalet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-99 864
Soliditet %	-4,5

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-99 864
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-99 864

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-05 - 2022-06-30
Årets resultat	-99 864
Summa	-99 864

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-05 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	-99 864
Summa	-99 864

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-05 - 2022-06-30</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-37 629
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 586
Summa rörelsekostnader		-58 215
Rörelseresultat		-58 215
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 649
Summa finansiella poster		-41 649
Resultat efter finansiella poster		-99 864
Resultat före skatt		-99 864
Årets resultat		-99 864

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 478 784
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	178 445
Summa materiella anläggningstillgångar		1 657 229
Summa anläggningstillgångar		1 657 229
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		2 015
Summa kassa och bank		2 015
Summa omsättningstillgångar		2 015
SUMMA TILLGÅNGAR		1 659 244

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-99 864
Summa fritt eget kapital		-99 864
Summa eget kapital		-74 864
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 366 756
Övriga skulder		139 578
Summa långfristiga skulder		1 506 334
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		35 496
Leverantörsskulder		157 500
Skatteskulder		6 817
Övriga skulder		20 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 961
Summa kortfristiga skulder		227 774
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 659 244

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-07-05 - 2022-06-30</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 499 370
Utgående anskaffningsvärden	1 499 370
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-20 586
Utgående avskrivningar	-20 586
Redovisat värde	1 478 784

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2021-07-05 - 2022-06-30</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	178 445
Utgående anskaffningsvärden	178 445
Redovisat värde	178 445

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-07-05 - 2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 224 772

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-07-05 - 2022-06-30
Fastighetsinteckningar	977 000
Summa ställda säkerheter	977 000

Underskrifter

Svalöv

Daniel Andersson

2022-11-15

Daniel Andersson
Styrelseledamot

Datum